

UCHWAŁA NR XXIX/192/2009
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH
Z DNIA 30 stycznia 2009R.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 4 działka Nr 737 o powierzchni 644 m², będącej w użytkowaniu wieczystym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) – Rada Miejska w Małomicach , uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Małomic bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 4 działka Nr 737, o pow. 644 m² będącej w użytkowaniu wieczystym na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.).

Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy dla dotychczasowych współużytkowników wieczystych.

Zgodę na udzielenie bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 5.620,00, zł.

Opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 1.320,00 zł.

Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90% co stanowi kwotę bonifikaty 1.188,00, zł, do zapłaty pozostaje kwota 132,00, zł słownie: sto trzydzieści dwa złote 00/100.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Małomicach.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Jan Cichanowicz

RADCA PRAWNY

mgr Alina Kupis
na zgodność pod względem
formalno - prawnym

W URZĄD MIEJSKI
Y pl. Konstytucji 3 Maja 1
S 67-320 MAŁOMICZE

Ł 2009-02-05

A
N
O podpis



UZASADNIENIE

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) dokonano wyliczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości położonej przy ul.Sienkiewicza 4 w Małomicach działka Nr 737 o powierzchni 644 m², KW 24142 którzy są użytkownikami wieczystymi i spełniają warunki dotyczące udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Bonifikata ta zgodnie z wyżej przytoczoną ustawą wynosi 90% opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i uzależniona jest od miesięcznego wynagrodzenia w Gospodarce Narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia .
Dochód ten dotyczy każdego jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym .

Małomice,dnia 12.01.2009r.