

BURMISTRZ MAŁOMIC

Pl. Konstytucji 3 Maja 1

67-320 MAŁOMICE

Zarządzenie Nr 55/2024

Burmistrza Małomic

z dnia 17.12.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice z późniejszymi zmianami, **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 3** położony w budynku mieszkalnym **nr 23** w Małomicach przy ul. Kościuszki wraz z udziałem wynoszącym 209/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu działka nr 510 o powierzchni 0,1014 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości gminy Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC

mgr Paweł Stanisław Gorzków

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 510 pow. 0,1014 ha KW ZG1G/ 00035055/2	Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w Małomicach przy ul. Kościuszki 23. Udział 209/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 44,67 m ² , położony na pierwszym piętrze wraz z pom. przynależnym: pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 6,00 m ² . Budynek częściowa podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Działka uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną i energetyczną. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni asfaltowej – ul. Kościuszki.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu w udziale 209/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	79.600,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 209/1000 w wysokości 14.150,00 zł	BRAK	31.01.2025 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 20.12.2024r. do dnia 10.01.2025r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu: 10.12.2024r.
Zdjęto w dniu: