

**Zarządzenie Nr 341/2023  
Burmistrza Małomic  
z dnia 06.12.2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej część nieruchomości zabudowanej położonej w mieście Małomice na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20 maja 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami zarządzam co następuje:

**§1** Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat część nieruchomości zabudowanej, położonej w mieście Małomice przy ul. Dworcowej opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2** Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

**§3** Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Małomic**  
**/-/ Małgorzata Janina Sendecka**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT**

<b>Działka Nr Pow. dz KW</b>	<b>Adres nieruchomości i jej opis</b>	<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>	<b>Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości</b>	<b>Czynsz dzierżawny za m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym</b>	<b>Zasady aktualizacji</b>
część działki 135/8 o pow. 3316m <sup>2</sup> KW ZG1G/ 00058011/19	Małomice, ul. Dworcowa	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren stanowi drogę gminną.	Dzierżawa na okres 3 lat.	60 m <sup>2</sup>	0,50 zł/m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej

Wywieszono w dniu:

Zdjęto w dniu: