

Zarządzenie Nr 223/2022

Burmistrza Małomic

z dnia 20.04.2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Lubiechów, gm. Małomice na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomice z dnia 20 maja 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami zarządzam co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości gruntowe niezabudowane, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku rocznym	Zasady aktualizacji
Działka nr 176/4 pow. 0,4903 ha KW ZG1G/000 59131/3	Lubiechów, gmina Małomice	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MP – tereny zabudowy mieszkaniowo - gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	4903 m ²	0,03 zł/ m ² + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomice z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomice.
Działka nr 69/3 pow. 0,3675 ha KW ZG1G/000 40164/7	Lubiechów, gmina Małomice	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	3675 m ²	0,03 zł/ m ² + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomice z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomice

<p>Działka nr 96/6 pow. 0,8326 ha KW ZG1G/000 40166/1</p>	<p>Lubiechów, gmina Małomice</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat.</p>	<p>8326 m²</p>	<p>0,03 zł/ m² + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomic</p>
<p>Działka nr 69/7 pow. 0,5128 ha KW ZG1G/000 40165/4</p>	<p>Lubiechów, gmina Małomice</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat.</p>	<p>5128 m²</p>	<p>0,03 zł/ m² + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomic</p>

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 28.04.2022r. do dnia 19.05.2022r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.