

**Zarządzenie Nr 41/2019**  
**Burmistrza Małomic**  
**z dnia 18.06.2019r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze ustnego przetargu nieograniczonego położonego na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 40 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801), **zarządzam co następuje:**

**§1** Przeznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 2** położony w budynku mieszkalnym **nr 6** w Małomicach przy ul. Piastowskiej wraz z udziałem wynoszącym 443/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu działka nr 198 o powierzchni 0,0932 ha.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości gminy Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2** Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*mgr Małgorzata Janina Sendecka*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
<p>Działka nr 198 pow. 0,0932 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Nieruchomość lokalowa nr 2 położona w Małomicach przy ul. Piastowskiej nr 6. Udział 443/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 63,74 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze – poddasze wraz z pom. przynależnymi: pomieszczenie w budynku gospodarczym komórka 1 – o pow. 8,38 m<sup>2</sup>, pomieszczenie w budynku gospodarczym komórka 2 – o pow. 6,46 m<sup>2</sup> oraz klatka schodowa na parterze o pow. 3,78 m<sup>2</sup>. Budynek podpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Działka ma kształt regularny. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i telefonicznej.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu w udziale 443/1000 w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.</p>	<p>96.615,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 443/1000 w wysokości 14.700,00 zł</p>	<p>BRAK</p>	<p>08.08.2019 r.</p>

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 27.06.2019r. do dnia 18.07.2019r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.