

Zarządzenie Nr 42/2019

Burmistrza Małomic

z dnia 18.06.2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowaną oznaczoną nr ewid. 20 położoną w mieście Małomice na czas oznaczony tj. 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 poz. 270, poz. 492, poz. 801) oraz Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20 maja 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych zarządzam co następuje:

§1 Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony tj. – 10 lat, działkę o pow. 449 m², położoną w mieście Małomice oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 20, wpisaną do księgi wieczystej ZG1G/00054281/4, z przeznaczeniem na cele ogrody działkowe inne niż przydomowe, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Nr działki	Położenie	Księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku miesięcznym/ rocznym	Zasady aktualizacji
działka 20	Małomice	ZG1G/00054281/4	449 m ²	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej. Teren przeznaczony na cele – ogrody działkowe inne niż przydomowe	Dzierżawa na okres 10 lat.	0,40 zł/m² w stosunku rocznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomice z dnia 21.08.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomice.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 27.06.2019 r. do 18.07.2019 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.