

**w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w mieście
Małomice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 z 2018 r. poz. 130), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych **zarządzam co następuje:**

§1Przeznacza się do oddania w dzierżawę:

- 1) nieruchomość położoną w mieście Małomice przy ul. Małynicza działka nr ewidencyjny 285/4 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice na okres 3 lat.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku rocznym/miesięcznym	Zasady aktualizacji
Działka nr 285/4 pow. 295 m ² KW ZG1G/000 43544/6	Małomice, ul. Małyńcza	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres 3 lat	0,03 zł/m² w stosunku rocznym	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrza Małomic.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 23.03.2018 r. do 13.04.2018 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Małomicach natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.