

**Zarządzenie Nr 127/2008**

**Burmistrz Małomic**

**z dnia 10.12.2008 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonych na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004r Nr 261 , poz. 2603 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVI/170/2008 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia lokal mieszkalny z zasobu nieruchomości miasta Małomice określony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA

*inż. Jacek Grzelak*  
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 127/2008  
Burmistrza Małomice  
z dnia 10.12.2008 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym prysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 517/6 pow. 0.0989 ha KW 34891	Nieruchomość lokalowa nr 4 położona w Małomicach przy ul. M.C. Skłodowskiej nr 3. Udział 208/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 70,70 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze budynku wraz z pom. przynależnym w budynku – piwnica o pow. użytkowej 4,40 m <sup>2</sup> oraz pom. przynależne w bud. gospodarczym - pom. gospodarcze o pow. użytkowej 9,90 m <sup>2</sup> . Budynek częściowo podpiwniczony ,czterokondygnacyjny. Lokal wyposażony w instalacje: woda zimna, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie piecowe. Działka o kształcie nieregularny z dostępem do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej	Sprzedaż lokalu wraz z gruntem w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	37.300,00 zł wartość gruntu w udziale 208/1000 1.700,00 zł	BRAK	01 stycznia 2009 r.

z up. **BURMISTRZA**  
inż. **Jacek Grzelak**  
Zastępca Burmistrza