

a/a
sekretariat

**Zarządzenie Nr 83/2008
Burmistrza Małomic
z dnia 17 marca 2008 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, położonych na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice
zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. BURMISTRZA


inż. Jacek Grzelak
Zastępca Burmistrza

Załącznik
do Zarządzenia Nr 83/2008
Burmistrza Małomic
z dnia 17 marca 2008

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice przeznaczonych do sprzedaży ich prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości - opłaty roczne	Termin i aktualizacja wnoszenia opłat za użytkowanie wieczyste gruntu	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 537 pow. 1.1856 ha KW 25142	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka nr 537 o pow. 1.1856 ha, obręb 1, m Małomice. Możliwość przyłączenia sieci wodnej, gazowej, energetycznej, telefonicznej. Działka o kształcie trójkąta, teren płaski. Dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Peryferyjna lokalizacja w mieście.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, lub zabudowy niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego w przetargu ustnym nieograniczonego	57.300,00 zł + 22% VAT Opłaty roczne 3 %	Opłaty roczne płatne do 31 marca każdego roku. Opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok	02 maja 2008r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice przeznaczonych do sprzedaży ich prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości - opłaty	Termin i aktualizacja wnoszenia opłat za użytkowanie wieczyste gruntu	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 534/2 pow. 0,1174 ha KW 25142	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małomicach przy ul. Kościuski. Działka nr 534/2 o pow. 0,1174 ha, obręb 1, m Małomice. Możliwość przyłączenia sieci wodnej, gazowej, energetycznej, telefonicznej. Działka o kształcie nieregularnym, teren płaski. Dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Peryferyjna lokalizacja w mieście.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem ZNW przeznaczony na cele zieleni nieurządzonej związanej z korytarzem ekologicznym	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego w przetargu ustnym nieograniczonym	6.000,00 zł + 22% VAT Opłaty roczne 3%	Opłaty roczne płatne do 31 marca każdego roku. Opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok	02 maja 2008r.