

BURMISTRZ MAŁOMIC

pl. Konstytucji 3 Maja 1
67-320 MAŁOMICE

**Zarządzenie nr 75/2007
Burmistrza Małomic
z dnia 31 grudnia 2007r.**

w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonego na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 37 ust.1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004r, poz. 2603 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość lokalową z zasobu Gminy Małomice określoną w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendecka

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 75/2007
Burmistrza Małomice
z dnia 31 grudnia 2007r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość - lokalu wg wyceny		Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
				- gruntu w udziale	- gruntu w udziale		
375/1 pow. 0,0955 ha KW 28914	Nieruchomość lokalowa położona w Małomicach ul. J. Słowackiego nr 22 A. Udział 215/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu. Lokal użytkowy położony na parterze budynku w zabudowie bliźniaczej, II kondygnacyjnej. Pow. użytkowa całego lokalu 73,50 m ² . Działka nr: 375/1 o pow. 0,0955 ha, lokal wyposażony w instalację: woda zimna, kanalizacja, energia elektryczna, brak ogrzewania. Działka o kształcie wielokąta, o pośredniej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczegółowym z dostępem do drogi publicznej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małomice teren oznaczony nr 375/1 posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w udziale w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	15.000,00 zł	2.279,00 zł grunt w udziale 215/1000	BRAK	11 lutego 2008 r.
				I wplata 25 % tj. 569,75 zł	Oplata roczna 1 % tj. 22,79 zł		