

**Zarządzenie Nr 69 /2007
Burmistrza Małomic
z dnia 19 grudnia 2007r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemcy położonych na terenie gminy Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 25 ust. 1, art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do zbycia następujące lokale mieszkalne z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określone w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Sędzińska



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 69 /2007
Burmistrza Malomice
z dnia 19 grudnia 2007r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia, udział	Wartość - lokalu wg wyceny - gruntu w udziale	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
408/1 pow. 0.1000 ha KW 34582	Nieruchomość lokalowa nr 4 położona w Chichach nr 11. Udział 187/1000. Lokal mieszkalny o pow. 31,40 m ² i pomieszczenie przynależne – komórka gospodarcza o pow. 6,0 m ² . Budynek o zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnej. Dostępne sieci infrastruktury komunalnej: woda, kanalizacja (do szamba), energia elektryczna, ogrzewanie piecowe. Działka ma kształt foremny, teren płaski z dostępem do drogi publicznej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Malomice teren oznaczony nr 408/1 posiada funkcję zabudowy zagrodowej	Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemcy, udział 187/1000	5.400,00 zł 1.009,80 zł	BRAK	29 stycznia 2008 r.
627/33 pow. 0.1136 ha KW 38424	Nieruchomość lokalowa nr 2 położona przy ulicy Fabrycznej nr 9 A w Malomicach. Udział 210/1000. Lokal mieszkalny o pow. 42,90 m ² i pomieszczenie przynależne – komórka gospodarcza o pow. 7,70 m ² . Budynek o zabudowie bliźniaczej, jednokondygnacyjnej. Dostępne sieci infrastruktury komunalnej: woda, kanalizacja do sieci miejskiej, energia elektryczna, ogrzewanie gaz. Działka ma kształt wielokąta, teren płaski z dostępem do drogi publicznej poprzez służebność przejazdu.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Malomice teren oznaczony nr 627/33 posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemcy, udział 210/1000	15.800,00 zł 2.646,00 zł	BRAK	29 stycznia 2008 r.

<p>336/1 pow. 0.1182 ha KW 37357</p>	<p>Nieruchomość lokalowa nr 4 położona przy ul. Słowackiego nr 35 w Malomicach, Udział 15/100. Lokal mieszkalny o pow. 36,00 m² i pomieszczenia przynależne – komórka gospodarcza o pow. 6,70 m² oraz piwnica o pow. 2,50 m². Budynek w zabudowie miejskiej, trzykondygnacyjnej. Dostępne sieci infrastruktury komunalnej: woda, kanalizacja sanitarna, energia elektryczna, ogrzewanie piecowe. Działka ma kształt prostokąta z dostępem do drogi publicznej.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Malomice teren oznaczony nr 336/1 posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej</p>	<p>Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemcy, udział 15/100</p>	<p>10.200,00 zł 1.965,00 zł</p>	<p>BRAK</p>	<p>29 stycznia 2008 r.</p>
<p>613/1 pow. 0.0909 ha KW 43535</p>	<p>Nieruchomość lokalowa nr 2 położona przy ulicy Kopernika nr 2, Udział 51/100. Lokal mieszkalny o pow. 67,20 m² i pomieszczenie przynależne w budynku – piwnica o pow. 3,30 m² i pomieszczenia przynależne poza budynkiem: komórka gospodarcza I o pow. 12,30 m², komórka gospodarcza II o pow. 7,50 m², komórka gospodarcza III o pow. 2,20 m² i wc o pow. 1,40 m². Budynek o zabudowie bliźniaczej, dwukondygnacyjnej położonej na poddaszu. Dostępne sieci infrastruktury komunalnej: woda, kanalizacja (do szamba), energia elektryczna, ogrzewanie piecowe. Działka ma kształt wielokąta, teren płaski z dostępem do drogi publicznej.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Malomice teren oznaczony nr 613/1 posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej</p>	<p>Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemcy, udział 51/100</p>	<p>23.100,00 zł 3.927,00 zł</p>	<p>BRAK</p>	<p>29 stycznia 2008 r.</p>