

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane położone w mieście Małomice na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20 maja 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych zarządzam co następuje:

§1 Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości niezabudowane, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Janina Sendeczka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Powierzchnia dzierzawionej nieruchomości	Czynsz dzierzawny za m ² w stosunku miesięcznym/rocznym	Zasady aktualizacji
część działki 499/3 o pow. 3425 m ² KW ZG1G/000 58835/1	Małomice, ul. Lipowa	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres 3 lat.	35 m ²	0,03 zł/m ² w stosunku rocznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem
część działki 499/5 o pow. 615 m ² KW ZG1G/000 54281/4	Małomice, ul. Lipowa	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres 3 lat.	168 m ²	0,03 zł/m ² w stosunku rocznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 14.05.2020r. do dnia 04.06.2020r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej

Wywieszono w dniu: 14.06.2020r.

Zdjęto w dniu: