

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r. poz. 820 i poz. 624) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Małomice, w obrębie ul. Małynicza.

Przetarg odbędzie się **14.09.2017r. o godz. 10³⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesienie wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 11.09.2017r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów, odpisu z rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 376 90 27 wew. 36.

Załącznik:

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.

z up. BURMISTRZA
mgr Wincenty Chłostowski
Sekretarz Gminy

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania.	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Działka nr 285/3 pow. 0,0084 ha KW ZG1G/00 043544/6	Nieruchomość niezabudowana położona w Malomicach, w obrębnie ul. Małyńcza. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 285/3 o pow. 0,0084 ha. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka nieuzbrojona ale posiada bliski dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej, które przebiegają w drodze. Działka stanowi drogę.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wraz z prawem własności działki gruntu, w przetargu ustnym nieograniczonym	3.344,00 zł Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004 r. (t. j. z 2016 r. Dz. U. poz. 710) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT	334,40 zł	brak

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Malomicach przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, przez zamieszczenie na stronie internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl/public/> oraz umieszczenie w prasie.

OPUBLIKOWANO W BIP