

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017r. poz. 730, poz. 935), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r. poz. 820 i poz. 624), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice z późniejszymi zmianami **zarządzam co następuje:**

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 6** położony w budynku mieszkalnym **Nr 8** w Małomicach przy ul. Piastowskiej wraz z udziałem wynoszącym 81/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego dz. nr 180/1 o pow. 0,0711 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA

mgr *Wincenty Chrostowski*  
Sekretarz Gminy

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 180/1 pow. 0,0711 ha KW ZG1G/00035982/9	Nieruchomość lokalowa Nr 6 położona w Małomicach przy ul. Piastowska Nr 8. Udział 81/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 27,02 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze - poddasze wraz z pomieszczeniami przynależnymi: pom. w budynku mieszkalnym - piwnica o pow. 1,68 m <sup>2</sup> , komórka w budynku gospodarczym o pow. 5,13 m <sup>2</sup> . Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, telefoniczna, energia elektryczna. Działka ma kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta z dostępem do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział 81/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	23.400,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 81/1000 1.330,00 zł	BRAK	22.09.2017r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 11.08.2017r. do dnia 01.09.2017r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.