

**Zarządzenie Nr 105/2017
Burmistrza Małomic
z dnia 28.03.2017r.**

**w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych
położonych przy ul. Lipowej w Małomicach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 1 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych **zarządzam co następuje:**

§1Przeznacza się do oddania w dzierżawę:

- 1) nieruchomości niezabudowane położone w mieście Małomice przy ul. Lipowej tj. część działki nr ewidencyjny 499/5 oraz część działki nr ewid. 499/3 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice na okres 3 lat.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Sendecka**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku rocznym/miesięcznym	Zasady aktualizacji
Część działki nr 499/3 pow. 35,00 m ² KW ZG1G/0005 8835/1	Małomice ul. Lipowa	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres 3 lat	0,03 zł/m² w stosunku rocznym	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomice z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrza Małomice.
Część działki nr 499/5 pow. 168,00 m ² KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Lipowa	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres 3 lat	0,03 zł/m² w stosunku rocznym	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomice z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrza Małomice.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 31.03.2017r. do 21.04.2017r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.