

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej gruntowej położonej w mieście Małomice przy ul. Kościuszki, w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777 z 2016r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice z późniejszymi zmianami, zarządzam co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Małomice, położoną w mieście Małomice przy ul. Kościuszki oznaczoną numerem ewidencyjnym 520/15 o pow. 118 m², zapisaną w księdze wieczystej KW nr ZG1G/00054281/4 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 520/3, celem poprawy warunków jej zagospodarowania.

§2 Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość w § 1.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA

mgr Wincenty Chłostowski
Sekretarz Gminy

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 520/15 pow. 118 m ² KW ZG1G/000542 81/4	Nieruchomość niezabudowana położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 520/15 o pow. 118 m ² . Działka ma kształt regularny, mocno wydłużony w postaci prostokąta. Działka ze względu na wydłużony kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i dlatego przeznaczona jest na sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości – działka zabudowana nr 520/3 o pow. 637 m ² . Teren działki płaski. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni szutrowej. Działka uzbrojona w sieć elektryczną i posiada bliski dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem US – tereny usług, rekreacji i sportu.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wraz z prawem własności działki gruntu, w drodze bezprzetargowej.	4.400,00 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towaru i usług	BRAK	10.02.2017r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 30.12.2016r. do dnia 20.01.2017r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.