

Zarządzenie Nr 127/2013

Burmistrz Małomic

z dnia 13.08.2013r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie gminy Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.: z 2013r. Dz. U. poz. 593) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomice zarządzam co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 1** położony w budynku mieszkalnym **Nr 44** w miejscowości **Lubiechów gm. Małomice** wraz z udziałem wynoszącym 362/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 182/3 o powierzchni 0,2115 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Senzelska

URZĄD MIEJSKI

Pl. Konekturę 3 Maja 1
tel. 088-376 90 27 w.35 tel.fax 088-376 90 51 w.12
67 - 320 M A T O M I C E

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 127
Burmistrza Małomice
z dnia 13.08.2013r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 182/3 Pow. 0,2115 ha KW ZG1G/0003 9790/4	Nieruchomość lokalowa Nr 1 położona w miejscowości Lubiechów nr 44 gm. Małomice. Udział 362/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 69,07 m ² , położony na parterze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 14,80 m ² oraz piwnica o pow. 7,00 m ² . Budynek podpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne. Działka o kształcie nierównym, dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MP przeznaczony na cele zabudowy mieszkalniowo – gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.	Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział 362/1000 w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy.	31.000,00 zł wartość gruntu w udziale 362/1000 11.200,00 zł	BRAK	27.09.2013r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 16.08.2013r. do dnia 06.09.2013r.