

Informacja z Prac Burmistrza Małomic
w okresie międzysesyjnym
marzec, kwiecień 2009r.

Realizacja zadań:

W zakresie przygotowania sesji Rady

Burmistrz przygotowała projekty uchwał Rady, które przedstawiła Komisjom Rady i w oparciu o wnioski oraz opinie przez nie zgłoszone ustali ich ostateczną wersję.

W zakresie wykonania wniosków i interpelacji radnych.

W trakcie XXX sesji Rady Miejskiej w Małomicach radni zgłosili 4 wnioski:

Pan radny Jacek Polak zgłosił dwa wnioski:

- o przedstawienie informacji o oszczędnościach uzyskanych w wyniku likwidacji w MZGK w Małomicach etatu kierowcy.

Kierownik MZGK w Małomicach poinformował, że utrzymywanie w zakładzie etatu kierowcy jest niecelowe ponieważ w roku 2008 samochód miał przebieg 3040 km. W chwili obecnej etat ten wraz z pracownikiem został przeniesiony do działu wodociągów.

- o udzielenie informacji na temat działań antykryzysowych podjętych w gminie Małomice

W odpowiedzi Pani burmistrz poinformowała, że gmina nie dysponuje instrumentami które są w stanie przeciwdziałać pogłębieniu się zjawisk kryzysowych w gospodarce. Jednakże na bieżąco jest monitorowana sytuacja finansowa gminy by skutecznie reagować na spadek dochodów budżetu. Jednym ze sposobów przeciwdziałania skutkom kryzysu jest aplikowanie po środki europejskie.

Pani radna Alina Benedyk zgłosiła dwa wnioski

o wystąpienie do Polskiego Czerwonego Krzyża o ustawienie na terenie Małomic pojemnika na używaną odzież.

- w nawiązaniu do wniosku radna została poinformowana, że Ośrodek Pomocy Społecznej w Małomicach zwrócił się ze stosownym wnioskiem do Lubuskiego Zarządu PCK w Zielonej Górze.

o remont drogi wewnętrznej na Osiedlu przy ul. Żeromskiego.

- w odpowiedzi na wniosek poinformowano radną, że prace zostaną wykonane w ramach napraw cząstkowych dróg o nawierzchni bitumiecznej – prace wykonano.

W zakresie realizacji budżetu gminy.

Zarządzeniem Nr 151/09 z dnia 31 marca 2009r. w sprawie zmiany budżetu gminy układu wykonawczego na 2009r. Burmistrz dokonała zmiany planu dochodów budżetowych wynikających z decyzji Wojewody Lubuskiego w szczególności poprzez wprowadzenie do

budżetu kwoty 171.025 zł przeznaczonej na pomoc materialną dla uczniów. Po zmianach dochody budżetu ustalone zostały na kwotę 17.139.051 zł. Ponadto burmistrz dokonała zmian planu wydatków. Ważniejsze zmiany to zmniejszenie wydatków o kwotę 264.440 zł w Dziale: Pomoc społeczna. Po zmianach plan wydatków ustalony został na kwotę 19.198.250 zł.

Burmistrz przedłożyła Radzie Miejskiej w Małomicach oraz Komisji Rewizyjnej sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2008r. W powyższej sprawie komisja rewizyjna wydała pozytywną opinię o wykonaniu budżetu gminy za 2008r.

W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym:

Zarządzeniem Nr 146/09, z dnia 23 marca 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonych na terenie miasta Małomice burmistrz przeznaczyła do sprzedaży trzy nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w Małomicach przy ul. Słowiańskiej:

- działka nr 238/3 o pow. 1308 m² wartość nieruchomości 10.700 zł plus podatek VAT,
- działka nr 238/5 o pow. 1405 m² wartość nieruchomości 11.500 zł plus podatek VAT,
- działka nr 238/4 o pow. 461 m² wartość nieruchomości 11.500 zł plus podatek VAT,

dwie pierwsze działki przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe, trzecia na drogę dojazdową do dwóch pierwszych działek.

Zarządzeniem Nr 147/09, z dnia 23 marca 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych na terenie Gminy Małomice, burmistrz przeznaczyła do sprzedaży:

- działka nr 176/7 o pow. 0,0738 ha wartość nieruchomości 5.500 zł, zbudowaną budynkiem wagi,
- działka nr 176/10 o pow. 1,243 ha, zabudowana budynkiem gospodarczym – stodoła o pow. użytkowej 330 m², wartość nieruchomości 40.500 zł plus wartość gruntu 12.100 zł.

Zarządzeniem Nr 148/2009 i 149/2009 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych na terenie miasta Małomice, burmistrz przeznaczyła do sprzedaży lokal mieszkalny:

- położony przy ul. Kościuszki nr 37, o pow. 64,43 m² wraz z udziałem 75/1000 w częściach wspólnych i prawie użytkowania wieczystego gruntu i prawie własności budynku. Wartość lokalu ustalona została na kwotę 34.200 zł plus udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu 850 zł
- położony przy ul. Kościuszki nr 26, o pow. 35,40 m² wraz z udziałem 61/1000 w częściach wspólnych i prawie użytkowania wieczystego gruntu. Wartość lokalu ustalona została na kwotę 34.200 zł plus udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu 960 zł

Zarządzeniem Nr 152/09 z dnia 7 kwietnia 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej na terenie miasta Małomice burmistrz przeznaczyła do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym o pow. 194,50m² położonej przy ul. Kościuszki, dz. Nr 528/27 o pow. 329m². Wartość budynku 3.700 zł, wartość gruntu 2.500zł.

Zarządzeniem Nr 153/09 z dnia 7 kwietnia 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonych na terenie gminy Małomice burmistrz przeznaczyła do sprzedaży dwie nieruchomości niezabudowane położone w Lubiechowie:

- działka nr 74/1 o pow. 1.297 m², wartość nieruchomości 10.500 zł plus podatek VAT, przeznaczenie budownictwo mieszkaniowe,
- działka nr 74/3 o pow. 1.600 m², wartość nieruchomości 12.900 zł plus podatek VAT, działka o charakterze rolnym.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 64/2009 Burmistrza Małomic z dnia 23 marca 2009r. przeprowadziła w dniu 31 marca 2009r. przetarg ustny ograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej we wsi Bobrzany Dz. Nr 238/1 o pow. 6.800m² cena wywoławcza 42.140 zł plus podatek VAT. Przetarg został unieważniony z powodu braku oferentów.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 65/2009 Burmistrza Małomic z dnia 23 marca 2009r. przeprowadziła w dniu 31 marca 2009r. przetarg ustny ograniczony na zbycie 1/6 udziału we własności nieruchomości niezabudowanej Dz. Nr 256/1 o pow. 1,99 ha położonej we wsi Śliwnik. Cena sprzedaży udziału przypadającego gminie wyniosła – 2.684 zł wraz z podatkiem VAT.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 66/2009 Burmistrza Małomic z dnia 23 marca 2009r. przeprowadziła w dniu 31 marca 2009r. przetarg ustny ograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych – przeznaczonych pod budowę garaży - położonych w Małomicach przy ul. Kościuszki :

- Dz. Nr 536/3 o pow. 198m² zbyta została za kwotę 1.700 zł plus 22% podatku VAT
- Dz. Nr 536/6 o pow. 153 m² zbyta została za kwotę 1.400 zł plus podatek VAT
- Dz. Nr 536/7 o pow. 143m² zbyta została za kwotę 1.300 zł plus podatek VAT
- Dz. Nr 536/8 o pow. 128m² zbyta została za kwotę 1.488 zł plus podatek VAT

W zakresie realizacji i przygotowania prac remontowych i inwestycji.

W ramach realizacji zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mieście Małomice Etap - II” Burmistrz rozstrzygnęła dwa przetargi nieograniczone na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mieście Małomice oraz pełnienia w imieniu gminy funkcji inspektora nadzoru dla powyższego zadania.

Zamówienie publiczne na pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mieście Małomice Etap – II” udzielone został dla firmy „PROINSTAL” Dariusz Łyba, z siedzibą przy ul. Spacerowej 6 w Żarach za kwotę 41.480 zł brutto – oferta najkorzystniejsza. Umowa na realizację powyższego zadania została podpisana.

Zamówienie publiczne na wykonanie prac budowlanych zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mieście Małomice Etap – II” zostało udzielone konsorcjum firm: Lider – Nadbobrzańskie Przedsiębiorstwo Inżynieryjne „ELOMEL” sp. z o.o. z siedzibą ul. Przemysłowa 15, Sulechów, partner: Przedsiębiorstw Inżynieryjno-Budowlane „SAN-BUD” Wojciech Pawlik z siedzibą przy ul. Wyczółkowskiego 2, Zielona Góra za kwotę 3.851.324,37 zł brutto – oferta najkorzystniejsza. Umowa została podpisana.

Zakład Instalacji Sanitarnych, CO i Gazowych Józef Kubik z siedzibą, ul. Dębowa 9b, Szprotawa zakończył prac ziemne związane z wykonaniem robót ziemnych oraz ułożenie jednostronnie krawężnika przy remoncie drogi gminnej 51 we wsi Chichy. W chwili obecnej przy pomocy pracowników zatrudnionych w ramach prac interwencyjnych układana jest nawierzchni drogi z kostki betonowej typu „trylinka” pozyskanej w trakcie prac rozbiórkowych.

Burmistrz złożyła wniosek o dofinansowanie z Programu Operacyjnego Rozwoju Wsi na realizację zadania „Stawiamy na sport w gminie Małomice – budowa boisk sportowych w mieście Małomice i we wsi Janowiec” Ponadto złożony został wniosek o dofinansowanie realizacji zadania „Rewitalizacja świetlic wiejskich jako placówek upowszechnia kultury na terenie wiejskim gminy Małomice – remont świetlicy wiejskiej w Bobrzanach ”

Ponadto Małomicki Ośrodek Kultury jako gminna instytucja kultury uzyskał pozwolenie na budowę dla zadania „Rewitalizacja świetlic wiejskich jako placówek upowszechniania kultury na terenach wiejskich gm. Małomice - Przebudowa świetlicy we wsi Bobrzany” Dla powyższego zadania przygotowujący jest wniosek o dofinansowanie, z Programu Operacyjnego Rozwoju Wsi.

Przygotowując realizację zadania w zakresie budowy boisk sportowych oraz przebudowy świetlicy wiejskiej w Bobrzanach zakładano, że podatek VAT będzie kosztem kwalifikowanym a w konsekwencji zostanie on zwrócony ze środków POROW. W chwili obecnej jako koszt niekwalifikowany nie będzie zwracany więc wpłynie na udział gminy w projekcie.

W zakresie utrzymania dróg gminnych

W dniach od 20 do 30 kwietnia gmina będzie prowadziła remonty częściowe dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej. Szacunkowy koszt prac został ustalony na 18 tys. złotych. Ponadto gmina wykonała renowacje dróg gminnych o nawierzchni gruntowej we wszystkich miejscowościach. W wsi Chichy do utrwalenia drogi będącej przedłużeniem remontowanej drogi nr 51 wykorzystano nadmiar ziemi pozyskanej w trakcie budowy drogi.

W zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Burmistrz wykonując Uchwałę XXX/207/2009 Rady Miejskiej z dnia 10 marca 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Małomice z organizacjami pozarządowymi oraz pomiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2009” ogłosiła konkurs na wykonywanie wraz z przekazaniem dofinansowania zadań gminy Małomice w zakresie: nauki, edukacji, oświaty i wychowania oraz Pomocy rodzinom i osobą w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób poprzez dostarczenie im pomocy żywnościowej. W ramach konkursu w budżecie gminy przewidziano na ten cel odpowiednio 16.000 i 10.000 zł.

W ramach aktywizacji osób bezrobotnych

W porozumieniu z Powiatowym Urzędem Pracy gmina organizuje roboty publiczne dla 2 osób, prace interwencyjne dla 32 osób i prace społecznie użyteczne dla 50 osób. Są one zatrudnione przy pracach porządkowych i inwestycjach realizowanych siłami własnymi urzędu.

Małomice, dnia 27.04.2009r.

Informacje sporządziła
Burmistrz Małomic
Małgorzata Sendecka