

Zamawiający :
Gmina Małomice
Plac Konstytucji 3 maja 1
67-320 Małomice

BS.W.CH./341-7/08

Przedmiot zamówienia: CPV 66110000-4

“Udzielenie Gminie Małomice kredytu długoterminowego w wysokości 446.180 zł (słownie: czterysta czterdzieści sześć tysięcy sto osiemdziesiąt złotych) z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne zgodnie z załączoną Uchwałą Nr XXIII/150/08 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 10 października 2008 r. w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu inwestycyjnego ze środków Europejskiego Banku Rozwoju”

Część I. Przedmiotu zamówienia - Udzielenie kredytu długoterminowego z Europejskiego Banku Inwestycyjnego z grantem od Komisji Europejskiej

Część II. Przedmiotu zamówienia - Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 111.397 PLN dla Gminy Małomice

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zawiera :

**1. Instrukcję dla Wykonawców wraz z załącznikami /druk oferty,
druki oświadczeń/**

Opracował:
Wincenty Chłostowski

Sprawdził :

Zatwierdził :

Małomice, dnia 09 listopada 2008r.

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Małomice
Plac Konstytucji 3 Maja nr 1, 67-320 Małomice
tel. 068-376-90-27 lub 068 376-90-27
fax. 068- 376-90-27
e-mail: urząd@malomice.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 223,poz.1655 ze zmianami Dz.U. z 2008r. Nr 171,poz.1058), zwanej dalej "ustawą".

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2.2. Walutą niniejszego przetargu jest : PLN

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA : KOD CPV 66110000-4

„Udzielenie Gminie Małomice kredytu długoterminowego w wysokości 446.180 zł (słownie: czterysta czterdzieści sześć tysięcy sto osiemdziesiąt złotych) z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne zgodnie z załączoną Uchwałą Nr XXIII/150/08 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 10 października 2008 r. w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu inwestycyjnego ze środków Europejskiego Banku Rozwoju”

3.1 Zakres usługi przewidzianej do wykonania w szczególności obejmuje:
Część I. Przedmiotu zamówienia - Udzielenie kredytu długoterminowego z Europejskiego Banku Inwestycyjnego z grantem od Komisji Europejskiej w wysokości 334.783 PLN dla Gminy Małomice

Okres kredytowania - 15 lat.

Splata kredytu nastąpi w ratach, w 60 kwartalnych ratach każda po 5579,72 zł - rata kapitałowa plus odsetki, płatnych przez 60 kolejnych kwartałów, każdorazowo do ostatniego dnia kwartału, w następującym okresie:

I rata - płatna 31 marca 2009 ostatnia

LX rata - płatna 31 grudnia 2023.

Uwagi dodatkowe:

- 1) Możliwość wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu bez dodatkowych opłat, po zawiadomieniu Banku o planowanej przedterminowej spłacie z 5 dniowym wyprzedzeniem,

W przypadku wcześniejszej spłaty części lub całości kapitału - odsetki płatne od

faktycznego zadłużenia,

Splata odsetek w okresach kwartalnych - na koniec każdego kwartału,

Zabezpieczenie kredytu - weksel in blanco,

Kredyt oprocentowany wg zmiennej stawki procentowej EBI powiększonej o marżę banku, która nie może przekroczyć 0,6 %. Stawka EBI na każdy okres odsetkowy ustalana będzie na podstawie zasad określonych przez EBI,

Zmiana wysokości oprocentowania kredytu następować będzie raz na kwartał.

Okres odsetkowy obejmuje okres kwartału,

Postawienie środków z kredytu do dyspozycji Zamawiającego w dniu podpisania umowy,

Zamawiający zastrzega sobie prawo uruchomienia środków kredytowych w terminie do 31 grudnia 2008 r., natomiast określenie transz wypłat kredytu oraz terminów postawienia ich do dyspozycji Zamawiającego, następować będzie poprzez złożenie przez Zamawiającego zapotrzebowania na środki na 1 dzień roboczy przed ich uruchomieniem,

Bank będzie naliczał odsetki wyłącznie od wypłaconych transz kredytu,

Bank nie będzie naliczał odsetek od kwoty niewykorzystanego kredytu,

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od uruchomienia kredytu lub skorzystania tylko z jego części bez podania przyczyny,

Prowizja będzie pobierana sukcesywnie w miarę wykorzystywania transz kredytu, a nie na początku od całości postawionego do dyspozycji kredytu,

Prowizja nie może przekroczyć 0,5 %,

Kredyt udzielony w PLN, Dla prawidłowego porównania ofert - stawka EBI ma być przyjęta na dzień 15.11.2008 r.

Część II. Przedmiotu zamówienia - Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 111.397 PLN dla Gminy Małomice

Okres kredytowania - 15 lat. Splata kredytu nastąpi w ratach, w 60 kwartalnych ratach każda po 1856,62 zł - rata kapitałowa plus odsetki, płatnych przez 60 kolejnych kwartałów, każdorazowo do ostatniego dnia kwartału, w następującym okresie:

I rata - płatna 31 marca 2009

ostatnia LX rata - płatna 31 grudnia 2023.

Uwagi dodatkowe:

1. Możliwość wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu bez dodatkowych opłat, po zawiadomieniu Banku o planowanej przedterminowej spłacie z 5 dniowym wyprzedzeniem,

W przypadku wcześniejszej spłaty części lub całości kapitału - odsetki płatne od faktycznego zadłużenia,

Splata odsetek w okresach kwartalnych - na koniec każdego ,

Zabezpieczenie kredytu - weksel in blanco,

Okres odsetkowy obejmuje okres kwartału,

Postawienie środków z kredytu do dyspozycji Zamawiającego w dniu podpisania umowy,

Zamawiający zastrzega sobie prawo uruchomienia środków kredytowych w terminie do 31 grudnia 2008 r., natomiast określenie transz wypłat kredytu oraz terminów postawienia ich do dyspozycji Zamawiającego, następować będzie poprzez złożenie przez Zamawiającego zapotrzebowania na środki na 1 dzień roboczy przed ich uruchomieniem,

Kredyt udzielony w PLN,

Dla prawidłowego porównania ofert - należy przyjąć stawkę WIBOR 1M na dzień 15 listopada 2008r..

3.2. Zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie weksel własny "*in blanco*".

3.3. Ponadto wykonawca do oferty sporządzi projekt umowy kredytowej, w której zawarte zostaną istotne postanowienia umowy określone w niniejszej specyfikacji.

4. POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZI SIĘ W JĘZYKU POLSKIM, Z ZACHOWANIEM FORMY PISEMNEJ.

5. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEVIDUJE W OKRESIE 3 LAT OD UDZIELENIA ZAMÓWIENIA MOŻLIWOŚCI UDZIELENIA ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH W TRYBIE ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI, KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKROCZY 50% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA PODSTAWOWEGO.

6. ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA MOŻLIWOŚĆ SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH – po jednej ofercie dla każdej części przedmiotu zamówienia.

7. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.

8. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Uruchomienie kredytu winno nastąpić w transzach określonych przez Zamawiającego od dnia podpisania umowy.

Upoważnienie do zaciągnięcia kredytu : Uchwała Nr XXIII/150/08 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 10 października 2008 r. w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu inwestycyjnego ze środków Europejskiego Banku Rozwoju.

9. WADIUM

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

10. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

10.1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r z późn. zm. Prawo zamówień publicznych, czyli Wykonawcy którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia według paragrafu 24 ust.1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie na zasadzie spełnia/nie spełnia. W przypadku nie spełnienia jakiegokolwiek warunku udziału w postępowaniu wykonawca zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art.24 ustawy Pzp. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

10.2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

10.2.1. W przypadku wspólnego ubiegania się, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

10.2.2. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

10.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców którzy :

- wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania

w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, w wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego.

- zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione

w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
spółki partnerskie, których partnera lub członek zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art./22 ust.1 pkt.1-3 Prawa zamówień publicznych.

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, którzy:

- wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;

złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,

nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków, lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem art.26 ust.3 Prawa zamówień publicznych.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

10.4.Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli :

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt.3 ustawy Pzp.
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
zawiera błędy w obliczeniu ceny,
Wykonawca w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3 ustawy Pzp.
jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

11.W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DOSTARCZYĆ NASTĘPUJĄCE OŚWIADCZENIA ORAZ DOKUMENTY:

11.1.Oświadczenie Wykonawcy, że:

- posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się /konsorcjum/ oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

11.2. Aktualny dokument potwierdzający prawo do występowania w obrocie prawnym w zależności od ustawy na mocy, której utworzony został bank: prawo bankowe; prawo bankowe za zgodą prezesa NBP w porozumieniu z Ministrem Finansów wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wspólnego ubiegania się dokument ten składa każdy konsorcjant oddzielnie.

11.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w punkcie 11.2 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

11.4. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju. W którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

11.5. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, zgodnie z zasadą reprezentacji wykonawcy wskazaną w dokumencie rejestrowym Wykonawcy albo poprzez osobę umocowaną w sposób właściwy do dokonania czynności poświadczania dokumentów za zgodność oryginałem.

11.6. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa wyżej, lub którzy nie złożyli pełnomocnictwa, albo którzy złożyli

wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa wyżej, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

- 11.7. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 11.8. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym, przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania spełnienie wymagań określonych przez Zamawiającego.
- 11.9. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana przez Zamawiającego na zasadzie "spełnia/nie spełnia". W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.

12. SPOSÓB POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ.

- 12.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie pisemnie. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną pod warunkiem, że każda ze stron niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
- 12.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający udziela wyjaśnień niezwłocznie.
- 12.3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszcza na stronie internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl> /w Biuletynie Informacji Publicznej/
- 12.4. Zamawiający nie zwołuje zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
- 12.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcą, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza ją także na tej stronie.
- 12.6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym o Wykonawców, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.
- 12.7. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego w sprawach proceduralnych :
Jacek Grzelak - Zastępca Burmistrza Małomic
Urzędu Miejski w Małomicach faks. 068-376-90-27

urząd@malomice.pl

w sprawach dot. przedmiotu zamówienia : _____
Wincenty Chłostowski – Sekretarz Gminy Małomice
faks 068- 376-90-27
mail: urząd@malomice.pl

13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 13.1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na trzy dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

14. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 14.1. Wykonawca może złożyć po jednej ofercie dla każdej z dwóch części przedmiotu zamówienia.
- 14.2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu oferty.
- 14.3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 14.4. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 14.5. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 14.6. **Wraz z ofertą Wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz inne żądane oświadczenia i dokumenty określone w niniejszej specyfikacji.**
- 14.7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu.
- 14.8. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty, ponumerowane.
- 14.9. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 14.10. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu z odpowiednim napisem:
 - dla Części I: **Część I „Udzielenie kredytu długoterminowego z Europejskiego Banku Inwestycyjnego z grantem od Komisji Europejskiej w wysokości 334.783 PLN dla Gminy Małomice** oraz nazwą /firmą/, dokładnym adresem, numerami telefonów Wykonawcy.
 - dla Części II: **Część II „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 111.397 PLN dla Gminy Małomice** oraz nazwą /firmą/, dokładnym adresem, numerami telefonów Wykonawcy.
- 14.11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 15.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Małomicach, Plac Konstytucji 3 Maja 1, w pokoju nr 10 (sekretariat) w terminie do 28 listopada 2008 roku, do godziny 12⁰⁰ (czasu miejscowego).
- 15.2. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.
- 15.3. Komisja Przetargowa otworzy oferty w dniu 28 listopada 2008 roku o godzinie 12¹⁵ (czasu miejscowego) w pokoju nr 2A /sala posiedzeń/ w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Małomicach
- 15.4. Otwarcie ofert jest jawne.
- 15.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15.6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.86 ust.4 Ustawy Pzp tj. nazwy (firmy), adresu wykonawcy, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
- 15.7. Informacje, o których mowa w pkt.15.6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

16. OBLICZANIE CENY

- 16.1. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie zobowiązania. Musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT jeżeli taki wystąpi.
- 16.2. Cena musi być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.
- 16.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści, z wyjątkiem zmian określonych w punkcie 16.4.
- 16.4. Zamawiający poprawia w ofercie;
 - 1) oczywiste omyłki pisarskieoczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
inne omyłki polegając na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

17. KRYTERIA OCENY OFERT

- 17.1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium – ceny. Cena oferty powinna zawierać oprócz odsetek, prowizje i marże bankowe oraz inne koszty, jeżeli Wykonawca je przewiduje.
- 17.2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się:
Kryterium : cena /całkowity koszt udzielenia kredytu/ - 100%

według następującego wzoru: $x = C_n / C_b \times 100$
x – liczba punktów otrzymanych przez badaną ofertę
C_n - oferta z najniższą ceną
C_b – cena badanej ofert

- 17.3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 17.4. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 17.5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 17.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 17.7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w Specyfikacji kryteria oceny ofert.
- 17.8. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli:**
- 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 3) w przypadkach o których mowa w punkcie 17.6, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 17.10. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy :
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przez upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 17.11. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
- 17.12. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia,

Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

18. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

18.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców którzy złożyli oferty, o :

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne- jeżeli postępowanie było prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego,

18.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje o których mowa w punkcie 18.1. ppkt 1 , na stronie internetowej www.malomice.bip.pbox.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

18.3. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

18.4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w punkcie 18.3., jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta.

18.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy- jeżeli Zamawiający żąda takiego zabezpieczenia- Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia zamówienia.

18.6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Zamawiający żąda od Wykonawców ubiegających się wspólnie przedłożenia umowy konsorcyjnej.

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

19.1. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

20. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY.

20.1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

- 20.2. Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (**Projekt umowy przygotowany przez Wykonawcę podlega akceptacji przez Zamawiającego**).
- 20.3. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 20.4. Umowę zawiera się na czas oznaczony.
- 20.5. Dopuszcza się możliwość wcześniejszej spłaty kredytu przez Zamawiającego w dogodnych dla niego terminach. W takiej sytuacji odsetki od kredytu naliczane będą wyłącznie od niespłaconej kwoty.
- 20.6. Spłata odsetek od kredytu następowała będzie w okresach kwartalnych – od niespłaconej kwoty kapitału.
- 20.7. Zabezpieczenie spłaty kredytu – weksel własny *in blanco*
- 20.8. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy - pod rygorem nieważności umowy - chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
- 20.10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

21. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY

- 21.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, w także innym osobom Jeżeli ich **interes prawny** w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
- 21.2. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego. Przepisy punktu 12.1. SIWZ stosuje się odpowiednio.
- 21.3. Protest wnosi się w terminie **7 dni** od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 21.4. Protest dotyczący treści ogłoszenia, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego także dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie :
7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej lub na stronach portalu internetowego Urzędu- jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich,- Dz. U. z 2006 r. Nr 87 poz. 604.
Przepisu punktu 21.3 zdanie pierwsze – nie stosuje się

- 21.5. W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 21.6. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 21.7. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art.181 ust.6. ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 21.8. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 21.9. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania oferta ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
- 21.10. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 21.11. Kopię wniesionego protestu zamawiający niezwłocznie przekazuje wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja, wzywając wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
- 21.12. Uczestnikami postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu stają się Wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron i którzy przystąpili do postępowania:
- w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w punkcie 21.11,
 - do upływu terminów o których mowa w pkt 21.4 jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego także postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 21.13. Wykonawca zgłasza przystąpienie do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i określając swoje żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście. Zgłoszenie przystąpienia wnosi się do Zamawiającego przekazując jednocześnie jego kopię wykonawcy wnoszącemu protest.
- 21.14. Wykonawca wnoszący protest oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt.21.11 nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej na czynności zamawiającego wykonane zgodnie z ostatecznym rozstrzygnięciem protestu zapadłym w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
- 21.15. Wykonawca wnoszący protest oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt. 21.11 nie mogą następnie wnieść protestu powołując się na te same okoliczności.
- 21.16. Do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu zamawiający nie może zawrzeć umowy.
- 21.17. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące:
- treści ogłoszenia;
 - postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej- w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.
- 21.18. Protest inny niż wymieniony w pkt. 21.17 Zamawiający rozstrzyga w terminie

- 10 dni od dnia jego wniesienia.
- 21.19. Brak rozstrzygnięcia protestu w podanych terminach uznaje się za jego oddalenie.
- 21.20. Rozstrzygnięcie protestów wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o sposobie i terminie wniesienia odwołania zamawiający przekazuje jednocześnie podmiotowi, który wniósł protest oraz wykonawcom, którzy przystąpili do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zamieszcza również na stronie internetowej na której jest udostępniana.
- 21.21. W przypadku uwzględnienia protestu Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej:
- 1) niezwłocznie – jeżeli uwzględnił wszystkie zgłoszone żądania;
 - 2) po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu- jeżeli co najmniej jedno ze zgłoszonych żądań nie zostało uwzględnione.
- 21.22. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców.
- 21.23. Do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu zamawiający nie może zawrzeć umowy.
- 21.24. Odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu
- 1) opisu sposobu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia odrzucenia oferty.

22.ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Niniejsze postępowanie przetargowe zakończone zostanie z chwilą zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą lub gdy postępowanie zostanie unieważnione.

Podpis Kierownika

Zamawiającego

Małomice, dnia 09 października 2008r.

WCh/

Sendecka

Burmistrz Małomic
/-/Małgorzata