

Zarządzenie Nr 107/2008

Burmistrz Małomic

z dnia 22.09.2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonych na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r Nr 261 , poz. 2603 ze zm.), oraz Uchwały Nr. XXII /139/ 08 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 12 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia lokal mieszkalny z zasobu nieruchomości miasta Małomice określony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendeczka

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 107 /2008
Burmistrza Małomice
z dnia 22.09.2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 611 pow. 0.1188 ha KW 41835	Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w Małomicach przy ul. Kopernika nr 3. Udział 332/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 41,82 m ² , położony na II kondygnacji budynku w zabudowie miejskiej, i pom. przynależne na poddaszu o pow. użytk. 11,53 m ² , piwnica o pow. 1,58 m ² oraz pom. przynależne w bud. gospodarczym o pow. użytk. 6,28 m ² . Pow. użytkowa całego budynku 159,21 m ² . Działka nr 611 o pow. 0,1188 ha, lokal wyposażony w instalacje: woda zimna, kanalizacja, energia elektryczna, brak ogrzewania. Działka o kształcie trójkąta, o pośredniej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczegółowym z dostępem do drogi publicznej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej	Sprzedaż lokalu wraz z gruntem w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	18.670,00 zł wartość gruntu w udziale 332/1000 3.120,00 zł	BRAK	24.10. 2008r.