

**Uchwała Nr XX/116/08**  
**Rady Miejskiej w Małomicach**  
**z dnia 30 maja 2008 roku**

**w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych, położonych w Małomicach przy ul. M.C. Skłodowskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U.z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),

uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę następujących nieruchomości niezabudowanych:

- prawa własności:

- nieruchomości oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr **507/2** o powierzchni **0,0222 ha**, położonej w **Małomicach przy ul. M. C. Skłodowskiej**, stanowiącej **własność Gminy Małomice**,
- - na prawo własności nieruchomości oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr **508/2** powierzchni **0,0222 ha**, położonej w **Małomicach przy ul. M. C. Skłodowskiej**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 15796**, stanowiącej **własność osób fizycznych**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY**

*inż. Krzysztof Sakuta*

**RADCA PRAWNY**

*mgr Anna Kupis*

*z zgodności pal zepsudem  
formalnie - jak w tym*

**W URZĄD MIEJSKI**  
**Y pl. Konstytucji 3 Maja 1**  
**S 67-320 MAŁOMICE**

**Ł 2008 - 06 - 04**

**A**  
**N**  
**O podpis**

*[Signature]*

## Uzasadnienie

**do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Małomicach w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych, położonych w Małomicach przy ul. M.C.Skłodowskiej.**

Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. M.C. Skłodowskiej zwróciły się z wnioskiem o uregulowanie granicy pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi Ich własność oraz Gminy Małomice.

W związku z powyższym dokonano z urzędu podziału działek położonych przy ul. M.C. Skłodowskiej, w wyniku, którego powstały działki przeznaczone do zamiany pomiędzy Gminą Małomice, a osobami fizycznymi.

Osoby fizyczne są zainteresowane dokonaniem zamiany nieruchomości ( działki nr 508/2 o pow. 0,0222 ha) na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Małomice położoną w Małomicach przy ul. M. C. Skłodowskiej ( działka nr 507/2 o pow. 0,0222 ha ).

Wartość nieruchomości będących przedmiotem zamiany zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Szczegółowe uzgodnienia dotyczące zamiany zostaną zawarte w protokóle zamiany między Burmistrzem Małomic, a właścicielami nieruchomości.

Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tzn. po dokonaniu wyceny obydwu nieruchomości, bez zastosowania dopłaty.

Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli Gminie na uregulowanie powyższego stanu poprzez zawarcie aktu notarialnego.

Sporządził :

Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego

- Eugeniusz Barylak

Małomice, dnia 20.05.2008r.