

**Zarządzenie nr 88/2008
Burmistrza Małomic
z dnia 25 marca 2008r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego na rzecz najemcy, położonego na terenie miasta Małomice w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr XIII/62/2007 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 10 września 2007r., zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Małomice **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do zbycia lokal użytkowy z zasobu Gminy Małomice określone w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Sendecka

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 88/2008
Burmistrza Małomice

z dnia 25 marca 2008r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Wartość - lokalu - gruntu w udziale wg wyceny - opłaty	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
201/11 pow.641 m ² KW 33298	Nieruchomość lokalowa nr 2 położona w Małomicach ul. Jana Pawła II nr 5. Udział 210/1000 w częściach wspólnych budynku i działce nr 201/11. Lokal położony na parterze budynku w zabudowie zwartej miejskiej trzy, dwu i jednokondygnacyjnej Pow. użytkowa lokalu 116,20 m ² . Działka nr. 201/11 o pow. 641 m ² , dostępne sieci infrastruktury komunalnej: wodno-kanalizacyjna, energia elektryczna, gazowa, brak ogrzewania. Działka o kształcie prostokąta, o centralnej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczegółowym z dostępem do drogi publicznej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małomice teren oznaczony nr 201/11 posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej	Sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej	37.200,00 zł udział 210/1000 w gruncie: 1.764,00 zł I wpłata 25 % Opłaty roczne 3 płatne do 31 marca każdego roku. Opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.	BRAK	07 maja 2008 r.