

**Zarządzenie nr 87/2008
Burmistrza Małomic
z dnia 25 marca 2008r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych na rzecz najemcy położonych na terenie miasta Małomice w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr XIII/62/2007 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 10 września 2007r., zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Małomice **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości zabudowane z zasobu Gminy Małomice określone w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Joanna Sendecka



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 87/2008
Burmistrza Małomice

z dnia 25 marca 2008r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Działka Nr Pow. dz KW | Adres nieruchomości i jej opis | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Rodzaj zbycia | Wartość - zabudowań - gruntu wg wyceny | Zobowiązania i obciążenia | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|---|--|---|---|--|------------------------------|--|
| 201/4 pow.616 m ² KW 48113 | Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami usługowymi - restauracją i sceną położona w Małomicach ul. Jana Pawła II nr 5a. Budynek restauracji w zabudowie zwartej miejskiej. Pow. użytkowa restauracji 455,9 m ² , i dobudówki –sceny o pow. 39,3 m ² . Działka nr: 201/4 o pow. 616 m ² . dostępne sieci infrastruktury komunalnej: wodno-kanalizacyjna, energia elektryczna, gazowa, brak ogrzewania. Działka o kształcie prostokąta, o centralnej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczególnie z dostępem do drogi publicznej. | Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małomice teren oznaczony nr 201/4 posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej | Sprzedaż nieruchomości zabudowanej wraz z gruntem na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej | 142.500,00 zł 8.100,00 zł | BRAK | 07 maja 2008 r. |

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 87/2008
Burmistrza Malomice

z dnia 25 marca 2008r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Działka Nr Pow. dz KW | Adres nieruchomości i jej opis | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Rodzaj zbycia | Wartość - zabudowań - gruntu wg wyceny | Zobowiązania i obciążenia | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|---|---|---|---|---|------------------------------|--|
| 201/12 pow. 182 m ² KW 48113 | Nieruchomość zabudowana trzema budynkami usługowymi stanowiącymi zaplecze kuchni położona w Malomicach ul. Jana Pawła II . Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 171,4 m ² . Działka nr: 201/12 o pow. 182 m ² , dostępne sieci infrastruktury komunalnej: wodno-kanalizacyjna, energia elektryczna, gazowa, brak ogrzewania. Działka o kształcie prostokąta, o centralnej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczegółowym z dostępem do drogi publicznej. | Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Malomice teren oznaczony nr 201/12 posiada funkcję zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej i niskiej wielorodzinnej | Sprzedaż nieruchomości zabudowanej wraz z gruntem na rzecz najemcy w drodze bezpłatnej | 14.200,00 zł 1.500,00 zł | BRAK | 7 maja 2008 r. |