

**Informacja z Prac Burmistrza Małomic**  
**w okresie międzysesyjnym**  
**styczeń, luty 2008r.**

**Realizacja zadań:**

W zakresie przygotowania sesji Rady

Burmistrz przygotowała projekty uchwał rady, które przedstawiła komisją rady i w oparciu o wnioski i opinie przez nie zgłoszone ustali ich ostateczną wersję.

W zakresie wykonania wniosków i interpelacji radnych.

W trakcie XVII sesji Rady Miejskiej w Małomicach radni zgłosili 3 wniosków na które Burmistrz Małomic udzieliła pisemnych odpowiedzi:

Radna Alina Benedyk wniosowała o dostarczanie radnym projektów uchwał odnoszących się do zmian budżetu na 7 dni przed sesją.

Pani Burmistrz poinformował, iż wniosek jest zasadny jednakże często niezachowanie 7 dniowego terminu dostarczania projektów uchwał budżetowych wynika z faktu, iż budżet podlega ciągłym zmianą. Zmiany projektu uchwały dokonywane są w ostatnim dniu przed sesją.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Jacek Polak zgłosił dwa wnioski;

- o wykonanie fragmentu chodnika na ul. Mieszka I na wysokości posesji nr 3.

Pani Burmistrz poinformował, iż chodnik we wskazanym miejscu będzie wybudowany w okresie wiosennym z udziałem pracowników zatrudnionych w ramach robót publicznych. Niezbędny do wykonania zadania materiał został zgromadzony. Pochodzi on z prac rozbiórkowych

- założenie lampy oświetlenia drogowego na skrzyżowaniu ul. Słowackiego z ul. Mickiewicza w Małomicach.

Pani Burmistrz w odpowiedzi na wniosek poinformowała, iż wniosek przyjęto do realizacji lecz odstąpiono od instalowania dodatkowej oprawy świetlnej. W celu poprawy standardu oświetlenie wskazanego we wniosku miejsca zostanie zmienione nachylenie istniejącej oprawy świetlnej.

W zakresie realizacji budżetu gminy

Zarządzeniami Nr 76/08 z dnia 3 stycznia 2008 roku w sprawie układu wykonawczego budżetu gminy Małomice na 2008r. Burmistrz Małomic ustaliła szczegółowy plan dochodów i wydatków uwzględniając zapisy uchwały budżetowej.

Zarządzeniem 77/2008 z dnia 3 stycznia 2008 roku w sprawie planu finansowego zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustalony

został plan dochodów i wydatków zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami.

Przygotowywane jest sprawozdanie z realizacji budżetu gminy za 2007r.

#### **W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym:**

Zarządzeniem Nr 78/2008 z dnia 3 stycznia 2008r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej przy ul. Żeromskiego w Małomicach Burmistrz Małomic przeznaczyła do sprzedaży nieruchomość oznaczoną nr ewidencyjnym 343/42 o pow. 994m<sup>2</sup> przeznaczonej pod zabudowę garażową. Cena wywoławcza 1/12 gruntu pod zabudowę jednego boksu wynosi 1.358,34 zł plus podatek VAT.

W dniu 21 stycznia 2008r. komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Burmistrza Małomic Nr 34/2008 przeprowadziła przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Małomicach, ul. Słowackiego celem zbycia nieruchomości była poprawa warunków korzystania z nieruchomości przyległej. Wartość sprzedaży 2.020 zł plus podatek VAT.

W dniu 22 stycznia 2008r. komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Burmistrza Małomic Nr 33/2008 przeprowadził przetarg ustny nieograniczony na zbycie 5 nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Słowiańskiej. Przetarg z powodu brak oferentów został unieważniony.

W dniu 5 lutego komisji przetargowa powołana Zarządzeniem Burmistrza Małomic Nr 35/2008 dokonała w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zbycia nieruchomości lokalowej położonej we wsi Bobrzany 70 (mieszkanie w budynku przedszkola). Mieszkanie wraz z prawem do części ułamkowej gruntu zostało zbyte za 48.955,80 zł..

#### **W zakresie realizacji i przygotowania prac remontowych i inwestycji.**

Prowadzone są prace związane z przygotowaniem do realizacji inwestycji przewidzianych w budżecie gminy na 2008r.

W ramach procedury regulującej wydatkowanie środków publicznych, do których nie ma zastosowania Praw zamówień publicznych po przeprowadzeniu stosownej postępowania gmina zleciła wykonanie dokumentacji technicznej przebudowy drogi gminnej, wraz z chodnikami ul. Małyńcza w Małomicach. Wartość zlecenia 2400zł powiększona o podatek dochodowy od osób fizycznych. Dokumentacja została wykonana wraz z kosztorysem inwestorskim opiewającym na kwotę 334.620 zł. Zadanie oprócz przebudowy drogi obejmuje wymianę sieci wodociągowej ułożonej w ciągu ulicy wraz z przyłączeniami. Gmina dokonała zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych w ramach zadania. W

celu przygotowania inwestycji gmina samodzielnie zdemontuje obecną nawierzchnię z kostki betonowej z zamiarem wykorzystania jej do przebudowy drogi i gminnej nr 52 w Chichach.

W ramach powyższej procedury zlecono wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla kontynuowania zadania Przebudowy drogi gminnej we wsi Janowiec. Po porównaniu środków dostępnych w budżecie ustalono, iż w roku możliwa będzie kontynuacja budowy drogi na odcinku 115 mb.

Gmina zleciła wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla zadania przebudowa drogi gminnej ul. Kościelnej w Małomicach na odcinku od skrzyżowania z ul. Słowackiego do skrzyżowania z ul. Kościuszki. W ramach powyższego zadania zlecono także wykonanie badań gęstości gruntu w celu rozważenia możliwości pozostawienia części istniejącej nawierzchni jako podbudowy pod dywanik z asfaltu betonowego. Zadanie przewiduje poszerzenie drogi na wspomnianym odcinku do 6 m i zagospodarowania terenu doń przylegającego - droga o nawierzchni kamiennej łączącej ul. Kościelną z ul. Jana Pawła II.

Gmina w ramach procedury, o której mowa wyżej skierował do pracowni architektonicznych zapytanie ofertowe, którego przedmiotem jest wykonanie projektu budowlanego – zagospodarowania terenu wraz z budową przyłączy dla zadania „Rozwój infrastruktury edukacyjnej Zespołu Szkół w Małomicach budowa hali sportowej”. Termin składania ofert wyznaczono na dzień 12 lutego 2008r.

Gmina zleciła wykonanie aktualizacji dokumentacji technicznej dla zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w mieście Małomice Etap –II” tak by w pełni odpowiadała ona wymaganiom Lubuskiego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. W ramach powyższego zadania planuje się w najbliższym czasie zlecenie dla podmiotu wyłonionego w ramach zapytania ofertowego wykonania studium wykonalności dla tego zadania. W celu przyspieszenia prac związanych z przygotowaniem dokumentacji budowlanej gmina zleciła Pracowni Geodezyjnej Zych, Ganowski ze Szprotawy wykonanie map do celów projektowych. Ponadto wdrażana jest procedura związana z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia dla tego zadania.

W ramach prac związanych z ustaleniem lokalizacji cmentarza komunalnego w Małomicach na zlecenie gminy wykonane zostały badania geologicznej działki położonej na ul. Kofłataja w Małomicach. Ze wstępnych ustaleń wynika, iż struktura geologiczna działki uniemożliwi wykorzystanie jej jako miejsca zlokalizowania nowego cmentarza.

### **Gospodarka komunalna**

Zarządzeniem Nr 80/2008 Burmistrza Małomic z dnia 15 lutego 2008 w sprawie ustalenia opłat i zasad korzystania z Cmentarza Komunalnego w Małomicach zarządzanego przez Miejski Zakład Gospodarki komunalnej w Małomicach burmistrz na wniosek MZGK w Małomicach ustaliła nowe opłaty za korzystanie z cmentarza w wysokości:

Utrzymanie i zarządzanie cmentarza - 350 zł /pogrzeb

Wynajem domu pogrzebowego – 20 zł/godz.

Przechowanie zwłok w chłodni – 50zł/doba

Nadzór nad pochówkiem 100zł

Nadzór nad wykonaniem prac kamieniarskich – 50 zł

miejsce na cmentarzu lub przedłużenie korzystania z grobu pojedynczego - 200zł za okres 20 lat

Miejsce na cmentarzu lub przedłużenie korzystania z grobu podwójnego - 300zł za okres 20 lat

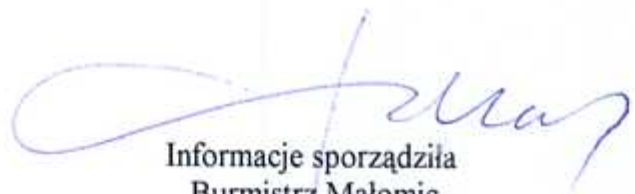
Wynajem powierzchni reklamowej nie mniej niż 200zł /rok za jeden m2.

### **W zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy**

W okresie między sesyjnym Społeczna Komisja Mieszkaniowa odbyła w dniu 4 luty 2008r. posiedzenie w trakcie, którego rozpatrzyła pięć wniosków o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy. Na listę osób uprawnionych do otrzymania lokalu socjalnego ujęte 2 osoby dla jednej osoby potwierdzono uprawnienie do otrzymania lokalu mieszkalnego i zaproponowano jej pomoc w zapłacie czynszu za lokal wynajęty na wolnym rynku. Ponadto komisja zaproponowała wskazać jednemu z wnioskodawców lokal do adaptacji na cele mieszkalne położony we wsi Chichy. Dla powyższego lokalu opracowana została dokumentacja techniczna związana z wykonaniem prac adaptacyjnych. Komisja negatywnie zaopiniowała jeden wniosek o przydział lokalu socjalnego motywując to faktem iż wnioskodawca nie spełnia warunków ubiegania się o lokal z mieszkaniowego zasobu gminy Małomice. zaopiniowała wniosek o zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny położony w Małomicach przy. ul. Jana Pawła II 17/6 o pow. użytkowej 29,38m2.

### **W ramach aktywizacji osób bezrobotnych**

Gmina od 2 stycznia 2008r. organizuje w porozumieniu z Powiatowym Urzędem Pracy prace społecznie użyteczne dla 50 osób, które wykonują prace porządkowe na terenie gminy między innymi porządkują teren wokół zalewu miejskiego w Małomicach. 5 osób zatrudnionych w ramach prac interwencyjnych wykonuje prace pomocnicze w przedszkolach prowadzonych przez gminę.

  
Informacje sporządziła  
Burmistrz Małomic  
Małgorzata Sendeczka