

Uchylono - stwierdzono
nie ma możliwości mchulicy

UCHWAŁA NR XV/83/07
Rady Miejskiej w Małomicach
z dnia 30 listopada 2007r.

w sprawie: zasad ustalania czynszu w zasobach mieszkaniowych stanowiących własność Gminy Małomice .

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t. j. z 2005r Dz. U. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1 Rada Miejska uchwała zasady ustalania czynszu w zasobach mieszkaniowych stanowiących własność Gminy Małomice z uwzględnieniem czynników obniżających i podwyższających wartość użytkową lokalu

§ 2 Czynniki obniżające wartość użytkową lokalu:

1. Ze względu na położenie budynku
 - a) teren gminy leżący poza miastem Małomice – 7%
2. Ze względu na położenie lokalu w budynku
 - a) lokal położony na poddaszu – 7%
3. Ze względu na wyposażenie budynku i lokali w urządzenia techniczne i instalacje, oraz ich stan
 - a) za brak wody bieżącej w lokalu – 7%
 - b) za brak odpływu kanalizacyjnego w lokalu – 7%
 - c) za brak WC w budynku – 7%
4. Ze względu na ogólny stan techniczny budynku
 - a) za lokal położony w budynku przeznaczonym do kapitalnego remontu – 7%

§ 3 Czynniki podwyższające wartość użytkową lokalu:

1. Ze względu na wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne, instalacje i ich stan
 - a) za posiadanie WC w lokalu – 7%
 - b) za posiadanie C.O. w lokalu – 7%
 - c) za posiadanie łazienki w lokalu – 7%
 - d) za posiadanie instalacji gazu ziemnego w lokalu – 7%

W URZĄD MIEJSKI
Y pl. Konstytucji 3 Maja 1
S 67-320 MAŁOMICE
Ł 2007-12-06
A
N
O podpis 