



PROTOKÓŁ NR XII
z sesji Rady Miejskiej
w Małomicach

dnia 10 lipca 2007r.

PROTOKÓŁ
Z XII SESJI NADZWYCZAJNEJ RADY MIEJSKIEJ
W MAŁOMICACH
z dnia 10 lipca 2007r .

XII sesja Rady Miejskiej odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego i rozpoczęła się o godzinie 13⁰⁰.

Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 12 radnych, 3 radnych Krzysztof Kołton, Henryk Bałuczyński, Jan Cichanowicz nieobecni usprawiedliwieni.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W sesji uczestniczyli: Pani Małgorzata Sendecka Burmistrz Małomic, Pan Wincenty Chłostowski Sekretarz Gminy, Pani Alina Kupis Radca Prawny, radni.

Do pkt 1

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej radny Jacek Polak dokonał otwarcia XII sesji Nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Małomicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej powitał wszystkich zaproszonych gości: Małgorzatę Sendecką Burmistrza Małomic, Wincentego Chłostowskiego Sekretarza Gminy, Alinę Kupis Radcę Prawną, Panie i Panów radnych (w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 12 radnych, 3 radnych nieobecnych usprawiedliwionych, zatem Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i postanowień.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że XII sesja została zwołana na wniosek Pani Burmistrz w trybie pilnym.

Do pkt 2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił proponowany porządek obrad XII sesji (w załączeniu do protokołu). Poprosił o zgłaszanie propozycji do proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował zmienić zapis pkt.5 na „*Dyskusja nad sposobem realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2007 i lata następne – Wieloletni Plan Inwestycyjny*”, dlatego, iż dobrze by było żeby „*Wieloletni Plan Inwestycyjny*” komisje przegłosowały w swoich składach z udziałem sołtysów.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wniosek o zgłoszonej treści „*Dyskusja nad sposobem realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2007 i lata następne – Wieloletni Plan Inwestycyjny*”.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wniosek.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radny

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że wniosek został przyjęty

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad z naniesioną zmianą.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radny

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek został przyjęty z naniesioną zmianą (w załączeniu do protokołu).

Pkt.3

Głosowanie nad pilnością sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie *pilność* zwołania sesji. Poprosił Burmistrz o poinformowanie w sprawie zasadności i pilności zwołania sesji.

Burmistrz poinformowała, że pilność zwołania sesji uzasadniona jest przesunięciami w budżecie gminy na 2007 rok , które obejmują trzy punkty, a mianowicie:

1. *Ogłoszenie przetargu na przebudowę drogi gminnej ulicy. Leśnej, Mickiewicza.*
2. *Ogłoszenie przetargu na budowę boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej w Małomicach - z sztucznej trawy, termin realizacji zadania 01 września 2007r.*
3. *Przystąpienie do opracowania dokumentacji hali i kompleksu sal szkolnych.*

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zadawanie pytań, stwierdzając, że nie ma pytań, przystąpił do głosowania.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że *pilność* zwołania sesji przyjęto jednogłośnie.

Do pkt 4

Podjęcie uchwały w sprawie:

Zmian budżetu gminy na 2007 rok

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Burmistrz Małomic Małgorzatę Sendecką o omówienie projektu uchwały.

Burmistrz przedstawiając projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2007rok (w załączeniu do protokołu) wyjaśniła, że zmiany polegają na;

1. Wyłączeniu z dochodów budżetu środków zewnętrznych pozyskanych na realizację zadań inwestycyjnych, w związku z tym, że nie uzyskały dofinansowanie w roku 2007. Dotyczy to zadań; „Przebudowa drogi gminnej ulice Kościelna i Lipowa w Małomicach” oraz „ Stawiany na sport w gminie- budowa boiska przy Szkole Podstawowej w Małomicach”.

2. W zakresie planu wydatków zmiany dotyczą;

- zmiany zakresu rzeczowego zadania pn. ”Stawiamy na sport w gminie- budowa boiska przy Szkole Podstawowej w Małomicach” w taki sposób, aby realizacja zadania możliwa była do realizacji w ramach własnych środków zaplanowanych na to zadanie.

Ponadto w ramach przeniesienia wydatków między zadaniami kwotę 70. 320 zł. z zadania pn. ”Modernizacja Publicznej Szkoły Podstawowej (wykonanie dokumentacji budowlano-technicznej) przesuwają się na „Przebudowę drogi gminnej ulicy Leśnej i Mickiewicza w Małomicach”(68. 320 zł) oraz na „Stawiamy na sport w gminie- budowa boiska przy Szkole Podstawowej w Małomicach”(2 000 zł). Na realizację zadania „Modernizacja Publicznej Szkoły w Małomicach (wykonanie dokumentacji budowlano-technicznej)” pozostała kwota 69 471 zł, która wg wstępnego rozeznania powinna wystarczyć na jego realizację.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Stwierdzając, że nie ma pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

Pkt 5

Dyskusja nad sposobem realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2007 i lata następne – Wieloletni Plan Inwestycyjny.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o dyskusję nad sposobem realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2007 i lata następne – Wieloletni Plan Inwestycyjny.

Burmistrz przedstawiła sposób realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2007 i lata następne – Wieloletni Plan Inwestycyjny prosząc o dyskusję i propozycje, które posłużą do wspólnego planowania środków, które gmina posiada.

Gmina na inwestycje może przeznaczyć średnio od 200 do 300 tysięcy złotych w roku budżetowym. Udzieliła informacji w sprawie:

1. Budowy boiska sportowego o wymiarze 22m x 44 m ze sztucznej nawierzchni na terenie dotychczas istniejącego boiska przy Zespole Szkół w Małomicach. Po otrzymaniu dokumentacji będzie ogłoszony przetarg.
2. Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej i Mickiewicza poprzez położenie asfaltu.
3. Wykonanie dokumentacji technicznej na budowę hali sportowej poprzez ogłoszenie przetargu. Zaplanowane w budżecie środki w kwocie 70tys.zł powinny wystarczyć na wykonanie dokumentacji.
4. Budowa odrębnego budynku szkolnego dla dzieci nauczania początkowego klasy 1-3, który by spełniał wymogi Szkoły Podstawowej w Małomicach o nowoczesnym standardzie z dostępem do sali gimnastycznej, która tworzyłaby jeden kompleks, a oddzielałaby uczniów starszych od uczniów klas 1-3.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy nie jest zasadnym połączenie łącznikiem planowanej hali sportowej z budynkiem szkoły skoro ma być to hala sportowa ogólnie dostępna. Wówczas będzie ona mogła być wykorzystana w okresie zimy do prowadzenia lekcji wychowania fizycznego bez wychodzenia z budynku szkolnego.

Radna Alina Benedyk powiedziała, iż należy wykonać w pierwszej kolejności planowane zadanie inwestycyjne tj. budowa drogi gminnej ul. Leśnej i wykonanie ul. Matejki biorąc pod uwagę planowane środki.

5. Wykonanie analizy obiektu ZCMB. Jest to obiekt dwukondygnacyjny, całkowita powierzchnia wynosi 1220 m². Koszt budowy 1m² wyniósłby 1.500zł., czyli łączny koszt budowy takiej powierzchni łącznie z planowanymi wymogami wyniósłby ogółem 1.800. 000zł. Natomiast modernizacja za 1m² 700zł., czyli całkowity koszt wyniósłby 840.000zł kwota obejmuje tylko koszty związane z remontem obiektu bez zagospodarowania terenu wokół. Stan techniczny budynku jest dobry, są dwie formy przeznaczenia tj. jedna na ochronę zdrowia, druga na działalność Administracji Publicznej. Na ochronę zdrowia gmina nie może ubiegać się o dofinansowanie, ponieważ mogą ubiegać się tylko instytucje, które mają zawarty kontrakt z NFZ. Natomiast na modernizację piętra gmina będzie mogła skorzystać z takiego funduszu. Zaproponowała, aby zaprosić lekarzy i pielęgniarki Ośrodka Zdrowia na spotkanie w celu przeprowadzenia rozmów.
6. *Radny Jacek Grzelak* wnioskował, aby dokonać podziału przyległej działki na trzy odrębne działki z przeznaczeniem : jedną działkę sprzedać na działalność usługową, część odstąpić sąsiadującej posesji z przeznaczeniem na podwórkę, a przyległą do budynku ZCMB pozostawić.

Przewodniczący Rady Miejskiej proponował, aby lekarze partycypowali w kosztach adaptacji tego obiektu.

Radny Jacek Grzelak wnioskował, aby zmodernizować budynek kina z przeznaczeniem na MOK.

Burmistrz poinformowała, iż jest taka możliwość skorzystania z Funduszu Odnowy Wsi, który oferuje dofinansowanie w kwocie 500 tysięcy złotych dla gmin do 5 tysięcy mieszkańców. Dobudować w kinie z tyłu dodatkowe pomieszczenie i wykonać odpowiednie ogrzewanie i wówczas będzie mógł służyć młodzieży.

7. Kanalizacja Gminy Małomice. Omówiła przedstawiając na mapie sytuacyjnej całość kanalizacji gminy wraz z centralizowanymi wsiami w wokół Małomic z kolektorami. Poinformowała, że przystąpiono do konkursu norweskiego zadania pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w Małomicach - II etap". W dniu 26 czerwca 2007r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami firm, które zajmują się przydomowymi oczyszczalniami ścieków. Kanalizacją ogólnospławną będzie można objąć m. Małomice, Żeliszaw, Bobrzany (bliska odległość, duży pobór wody). W pozostałych wsiach można rozmawiać o przydomowych oczyszczalniach i formach wsparcia finansowego ich budowy. Przewidywany termin realizacji kanalizacji 2009-2010.

Burmistrz przedstawiła propozycje z innych Gmin w formie „Regulaminu częściowego zwrotu wydatków poniesionych przez inwestorów na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych ze środków budżetu gminy dla budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych na terenie gminy” (w załączniki do protokołu).

8. Informacja na temat nabytej na własność gminy działki zabudowanej i niezabudowanej (Betoniarni) i jej zbycia po wykonaniu wyceny. Uzyskane środki planuje się przeznaczyć na dofinansowanie prowadzonych inwestycji.

Radny Jacek Grzelak proponował dokonania podziału działki niezabudowanej na 3-4 części wówczas będzie można uzyskać środki z sprzedaży.

9. Modernizacja ulic w m. Małomice: ul. Jana Pawła II (budowa kanalizacji deszczowej, chodników, oświetlenia), ulica Lipowa, Kościelna, ul. Matejki.

Przewodniczący Rady Miejskiej zgłosił budowę chodnika ul.Chrobrego, naprawę ul. Małyńcza z terminem realizacji 2008 rok.

10. Budowa ścieżki rowerowej (wykonana jest dokumentacja na wykonanie drogi rowerowej), remont chodnika ul.Chrobrego.
11. Rozwój Kultury i Sportu. Rozbudowa infrastruktury stadionu (rozwiązać brak wody na stadionie): wykonanie pogłębienia studni (do nawadniania), doprowadzenie wody pitnej poprzez budowę wodociągu od ujęcia ul. Pruszkowskiej. Przedstawiła problem finansowy Klubu Sportowego „Iskra” do końca sezonu na działalność klubu brakuje 10.000 złotych.

Radni wnioskowali zorganizować spotkanie Zarządu Klubu Sportowego „Iskra” z przedsiębiorcami w celu pozyskania dodatkowych środków od sponsorów.

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował, aby na przyszłą sesję sporządzić wykaz priorytetowych zadań inwestycyjnych na następne lata i przedyskutowanie zadań na komisjach.

Radny Krzysztof Sakuta zapytał, co zrobiono w sprawie lokalizacji i budowy cmentarza w mieście Małomice, ponieważ jest to sprawa bardzo pilna.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował, aby rozważyć sprawę powiększenia cmentarza o teren przyległy do cmentarza. Przeprowadzić rozmowę z SANEPIDEM i mieszkańcami posesji, które przylegają do cmentarza przy obupulnej woli można by przesunąć cmentarz do granicy drogi. Zapytał o lokalizację nowego cmentarza, wskazał propozycję lokalizacji na ul. Pruszkowskiej (po lewej stronie za Beczkopolem w kierunku Rudawicy).

Radna Alina Benedyk

Ponowiła wniosek dot. naprawy uszkodzonego mostku we wsi Janowiec (między posesjami 59-60).

Radny Michał Przysiężny

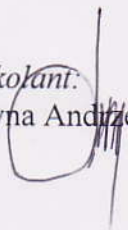
Ponowił wniosek dot. wykonania naprawy barierki i powstałych dziur na moście przy młynie we wsi Bobrzany.

Zakończenie

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął sesję Rady.

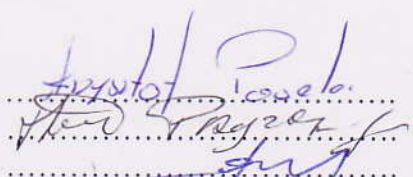
Sesja zakończyła się o godzinie 15³⁰
Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokół zawiera 6 ponumerowanych stron.

Protokolant:
Krystyna Andrzejevska



Podpisy Komisji:

Radna Krzysztof Pawelec
Radna Michał Przysiężny
Radny Krzysztof Sakuta



Uwagi Komisji:

.....
.....
.....