

# BURMISTRZ MAŁOMIC

pl. Konstytucji 3 Maja 1  
**67-320 MAŁOMICE**

## Zarządzenie Nr 36/2007 Burmistrza Małomic z dnia 23 lipca 2007r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.) i art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) **zarządzam, co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia następujący lokal mieszkalny z zasobu nieruchomości gminy Małomice określony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

  
mgr Małgorzata Janina Sendecka

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 36/2007  
Burmistrza Małomice  
z dnia 23 lipca 2007r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale sprzedaż w użytk. wiecz.		Termin i aktualizacja wnoszenia opłat za użytkowanie wieczyste gruntu	Wartość lokalu wg wyceny	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2		
Dz. Nr 313/1 pow.584m <sup>2</sup> KW 31262	<p><b>Nieruchomość lokalowa nr 2 położona w Małomicach przy ul. Mieszka I nr 3.</b> Udział 31,7% w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu. Lokal mieszkalny położony jest w budynku dwukondygnacyjnym, wolnostojącym o pow. użyt. 64,81m<sup>2</sup>. Składający się z 3 pokoi, kuchni i łazienki z WC. Pomieszczenia przynależne: piwnica i kom. gosp. poza budynkiem. Instalacje: woda zimna, kanalizacja, elektryczność, gaz, ogrzewanie piecowe.</p> <p><b>Działka gruntowa zabudowana</b> budynkiem mieszkalnym nr 3 i budynkiem gospodarczym położona w Małomicach przy ul. Mieszka I. Działka nr 313/1, pow. 0,0584 ha, obręb 1, m. Małomice, powiat żagański o pośredniej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczegółowym z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej, teren płaski. Działka ma kształt nieforemny.</p>	Na cele mieszkaniowe do 31 grudnia 2002r.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	<p>405,76 zł. w udziale 31,7%</p> <table border="1" data-bbox="1279 790 1489 901"> <tr> <td>25% tj. 101,44zł</td> <td>1% tj. 4,06zł.</td> </tr> </table>		25% tj. 101,44zł	1% tj. 4,06zł.	Do 31 marca każdego roku – termin wnoszenia opłat	15.971,20zł	BRAK	4 września 2007r.
25% tj. 101,44zł	1% tj. 4,06zł.										

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale sprzedaż w użytk. wiecz.		Termin i aktualizacja wnoszenia opłat za użytkowanie wieczyste gruntu	Wartość lokalu wg wyceny	Zobowiązani a i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. Nr 517/10 pow.1360m <sup>2</sup> KW 35057	<p><b>Nieruchomość lokalowa nr 7 położona w Małomicach przy ul. Kościuszki nr 37.</b> Udział 9,6% w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu. Lokal mieszkalny położony jest w budynku trzykondygnacyjnym, wolnostojącym o pow. użyt. 73,20m<sup>2</sup>. Składający się z 3 pokoi, kuchni i łazienki z WC przedpokoju i skrytki. Pomieszczenia przynależne: kom. gosp. poza budynkiem Instalacje: woda zimna, kanalizacja, elektryczność, gaz, ogrzewanie piecowe.</p> <p><b>Działka gruntowa zabudowana</b> budynkiem mieszkalnym nr 37 I 37a i trzema budynkami gospodarczym położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka nr 517/10 , pow. 0,1360 ha, obręb 1, m. Małomice, powiat żagański o pośredniej lokalizacji ogólnej i o dobrym położeniu szczegółowym z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej, teren płaski. Działka ma kształt nieforemny.</p>	Na cele mieszkaniowe do 31 grudnia 2002r.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	266,88 zł. w udziale 9,6%		Do 31 marca każdego roku – termin wnoszenia opłat	16.465,60zł	BRAK	4 września 2007r.
				25% tj. 66,72zł	1% tj. 2,70zł.				