

w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Małomice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Małomicach uchwała co następuje:

1.1. Przystępuje się do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Małomice jako programu wieloletniego, okresowo uzupełnianego i aktualizowanego w zakresie uwarunkowań i zadań przewidzianych na kolejne lata kalendarzowe.

2. Opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Małomice obejmuje się obszar całego miasta.

3. Zakres opracowania obejmuje:

- 1) ustalenie uwarunkowań i wyznaczenie granic obszaru rewitalizacji;
- 2) opracowanie programu i przygotowanie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Małomice.
- 3) skorelowanie przedsięwzięć realizacyjnych w ramach projektów rewitalizacji z Wieloletnim Programem Inwestycyjnym.

2.1. Powołuje się doraźną Komisji Rady Miejskiej ds. Rewitalizacji,

w składzie:

- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Radna Reguła Barbara   | - Przewodnicząca Komisji |
| 2. Radny Reguła Rafał     | - Członek                |
| 3. Radny Sakuta Krzysztof | - Członek                |
| 4. Radny Karpiński Józef  | - Członek                |

2. Zadaniem Komisji jest:

a) opiniowanie w ramach opracowania i realizacji programu:

- kryteriów i wyników badań,
- zasięgu granic obszaru rewitalizacji,
- projektów rewitalizacji;

b) przedstawianie Radzie Miejskiej rekomendacji dotyczącej przyjęcia Lokalnego

Programu Rewitalizacji dla miasta Małomice.

3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic..

4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszenia w sposób

zwyczajowo przyjęty.

RADCA PRAWNY

*mgr Alina Kupia*  
*Wzajemnie pod względem formalnym - przesyłamy*

URZĄD MIEJSKI  
pl. Konstytucji 3 Maja 1  
67-320 MAŁOMICE

2007-03-01

podpis

PRZEWODNICZĄCY RADY

*mgr Jacek Polak*

## UZASADNIENIE

Norma kompetencyjna podjęcia uchwały: art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym reguluje uchwalania wieloletnich programów gospodarczych.

Organ właściwy: Rada miejska w Małomicach.

Skutki finansowe: mogą powstać przy opracowaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Małomice w chwili podjęcia decyzji o zleceniu jego opracowania dla firmy zewnętrznej lub zakupu innych usług specjalistycznych. Orientacyjny koszt wykonania programu przez firmę zewnętrzną to około 20.000 zł.

Cele: Lokalny program Rewitalizacji jest opracowaniem planistycznym składającym się z dwóch zasadniczych części diagnozy i planu działania na przyszłości w zakresie przeciwdziałania niekorzystnym zjawiskom tak w sferze gospodarczej jak i społecznej. Opracowanie to jest niezbędne by w latach 2007-2013 gmina i inne podmioty, których zadania zostaną ujęte w Programie miały możliwość ubiegania się o środki pomocowe z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Przykładowo wspólnota mieszkaniowa po ujęciu jej zadania w programie będzie mogła się ubiegać o środki na termomodernizację budynku włącznie z odnowieniem elewacji lub remont dachu.

Szczegółowy zakres opracowania oraz procedura uchwalenia programu określona jest w Uzupełnieniu do Programów Operacyjnych Rozwoju Regionalnego.

Definicja pojęcie rewitalizacji:

**Rewitalizacja** rozumiana jest jako system działań mających na celu przywracanie do życia i zrównoważony rozwój określonych terenów i obszarów, które utraciły dotychczas pełnione funkcje np.: społeczne czy gospodarcze.

Celem rewitalizacji jest ożywienie społeczne i gospodarcze miast, zwiększenie potencjału turystycznego i kulturalnego terenów zdegradowanych - przemysłowych czy miejskich poprzez:

- działania inspirujące rozwój nowych funkcji obszarów rewitalizowanych
- przywrócenie terenom zdegradowanym utraconych funkcji społeczno-gospodarczych.
- odnowę zdegradowanych obszarów miast i dzielnic mieszkaniowych w miastach (zwłaszcza zabytkowych)
- zagospodarowanie obiektów i terenów przemysłowych, przez zmianę dotychczasowych funkcji na gospodarcze, społeczne, edukacyjne, zdrowotne, rekreacyjne i turystyczne.

Niezwykle ważnym elementem działań jest:

- Zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej generujących miejsca pracy poprzez budowę i przebudowę infrastruktury (drog, budynków, parkingów, rynków), aby dostosować się do działalności i potrzeb nowych przedsiębiorstw, przy równoczesnej trosce o ochronę stanu środowiska naturalnego warunkującego zrównoważony rozwój gospodarczo-społeczny.
- Współpraca różnych środowisk i instytucji na rzecz rozwiązywania problemów społecznych w mieście, poprawy bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości.

Aktywizacja organizacji kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych dla rozwoju czy usprawnienia ich działalności poprzez remont lub przebudowę obiektów pełniących funkcje zaplecza turystycznego lub kulturalnego