

**WYKAZ WNIOSKÓW**  
**do projektu planu ogólnego gminy Małomice**

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	11.06.2024	BOC 6722.7.2024.Ed.W	Dz. Nr. 987 obr. Małomice	x		
2	26.06.2024	BOC 6722.8.2024.Ed.W	Dz. Nr. 200/6 obr. Chichy	x		
3	22.10.2024	BOC 6722.12.2024.Ed.W	Dz. Nr. 636/2,643, 644, 645, 646, 640, 679/1 obr. Śliwnik	x		
4	25.11.2025	BOC 6722.21.2024.Ed.W	Dz. Nr. 89/9 obr. Śliwnik	x		
5	29.11.2024	BOC 6722.15.2024.Ed.W	Obszar Miasta i Gminy Małomice	x		
6	04.12.2024	BOC 6722.18.2024.Ed.W	Dz. Nr. 208/1, 207 obr. Lubiechów	x		Wniosek uwzględniony w zakresie braku lokalizacji elektrowni słonecznych. Brak dz. 108/1
7	04.12.2024	BOC 6722.17.2024.Ed.W	Dz. Nr. 10, 49/2,50 obr. Janowiec	x		
8	05.12.2024	BOC 6722.20.2024.Ed.W	Dz. Nr. 82 obr. Chichy	x		
9	05.12.2024	BOC 6722.19.2024.Ed.W	Dz. Nr. 987 obr. Małomice	x		
10	09.01.2025	BOC 6722.1.2025.Ed.W	Dz. Nr. 769/46 obr. Małomice		x	
11	28.01.2025	BOC 6722.3.2025.Ed.W	Dz. Nr. 100/3, 121/1 obr. Chichy	x		
12	04.02.2025	BOC 6722.4.2025.Ed.W	Dz. Nr. 191 obr. Lubiechów	x		
13	27.02.2025	BOC 6722.5.2025.Ed.W	Dz. Nr. 583/1, 358, 454,583/3, 333/2 obr. Śliwnik		x	
14	14.03.2025	BOC 6722.6.2025.Ed.W	Dz. Nr. 109/1, 120/5, 121, 123/3, 124/1, 125/1, 130/1, 132, 133, 222, 227/2, 229, 232, 233/6, 243/2, 260/1, 262, 265, 269/1, 271/1, 852, 853, 854, 855 obr. Śliwnik	x		
15	14.03.2025	BOC 6722.7.2025.Ed.W	Dz. Nr. 200/6 obr. Chichy	x		
16	28.03.2025	BOC 6722.10.2025.Ed.W	Dz. Nr. 125 obr. Małomice		x	Brak działki 125, Nie uwzględniono wniosku z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
17	28.03.2025	BOC 6722.11.2025.Ed.W	Dz. Nr. 619 obr. Małomice		x	
18	02.04.2025	BOC 6722.12.2025.Ed.W	Dz. Nr. 295/6, 295/5, 296/2, 299/1, 302/1, 302/2, 303, 304/1, 305/1, 305/4, 307/2, 307/5, 307/4, 372, 371, 370, 224/1, 225/10 obr. Bobrzany	x		Uwzględniono w zakresie funkcji rolniczej i infrastruktury, w odniesieniu do terenów elektrowni wiatrowej oraz elektrowni słonecznych nie uwzględniono ze względu na uciążliwość w stosunku do sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Dodano profil dodatkowy elektrowni słonecznych dla dz. 305/1, 305/4, 307/2, 307/5, 307/4, 372, 371, 370, 224/1, 225/10
19	02.04.2025	BOC 6722.13.2025.Ed.W	Dz. Nr. 258/28 obr. Bobrzany	x		
20	02.04.2025	BOC 6722.14.2025.Ed.W	Dz. Nr. 293, 197/2,206,208,	x		Nie uwzględniono dla działek 206,208, 207/1, wnioski były niesprecyzowane,

			207/1 obr. Bobrzany			ustalono strefę gospodarczą
21	09.04.2025	BOC 6722.15.2025.Ed.W	Dz. Nr. 203/1, 203/3, 203/4, 207 obr. Lubiechów	x		
22	15.04.2025	BOC 6722.16.2025.Ed.W	Dz. Nr. 288/3 obr. Małomice	x		
23	15.04.2025	BOC 6722.17.2025.Ed.W	Dz. Nr. 137/13, 137/24 obr. Małomice	x		
24	28.04.2025	BOC 6722.26.2025.Ed.W	Dz. Nr. 200/6 obr. Chichy	x		
25	24.04.2025	BOC 6722.18.2025.Ed.W	Dz. Nr. 126/2 obr. Bobrzany		x	
26	28.04.2025	BOC 6722.19.2025.Ed.W	Dz. Nr. 563, 562, 561/10 obr. Małomice		x	
27	28.04.2025	BOC 6722.20.2025.Ed.W	Dz. Nr. 99/1, 99/3, obr. Śliwnik	x		
28	28.04.2025	BOC 6722.21.2025.Ed.W	Dz. Nr. 109/1, 120/5, 121, 123/3, 125/1, 124/1, 133, 262, 132, 227/2, 133/6, 265 obr. Śliwnik	x		
29	29.04.2025	BOC 6722.22.2025.Ed.W	Dz. Nr. 118/1, 120/3, 59 obr. Śliwnik	x		Nie uwzględniono dla działki 59 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
30	29.04.2025	BOC 6722.23.2025.Ed.W	Dz. Nr. 338/4 oraz działki w obrębie Bobrzany, Chichy, Janowiec	x		
31	30.04.2025	BOC 6722.26.2025.Ed.W	Dz. Nr. 200/6 obr. Chichy	x		
32	30.04.2025	BOC 6722.27.2025.Ed.W	Dz. Nr. 326/8 obr. Chichy	x		
33	05.05.2025	BOC 6722.24.2025.Ed.W	Dz. Nr. 260/1, 243/2, 222, 269/1, 852, 853, 854, 855, 229, 130/1, 232, 271/1 obr. Śliwnik	x		
34	05.05.2025	BOC 6722.25.2025.Ed.W	Dz. Nr. 88/3, 849, 33, 32, 850, 579/4, 556/4, 554, 858, 857, 860, 859, 861, 865, 450, 445/2 obr. Śliwnik	x		
35	07.05.2025	BOC 6722.29.2025.Ed.W	Dz. Nr. 508/10, 510/8, 510/7, 510/6, 510/5 obr. Bobrzany	x		
36	12.05.2025	BOC 6722.34.2025.Ed.W	Dz. Nr. 80/2, 81/2, 112 obr. Lubiechów	x		
37	13.05.2025	BOC 6722.44.2025.Ed.W	Dz. Nr. 80/2, 81/2, 112 obr. Lubiechów		x	W strefach gospodarczych nie ma możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej
38	13.05.2025	BOC 6722.30.2025.Ed.W	Dz. Nr. 695/23, 695/22, 695/19, 695/18, 695/14, 695/15, 695/5, 695/9, 695/10, 695/8, 695/6, 695/7, 695/11, 695/12, 695/16, 695/17, 695/20, 695/21, 695/24 obr. Małomice	x		
39	13.05.2025	BOC 6722.31.2025.Ed.W	Dz. Nr. 257/15, 257/14, 257/13, 257/12, 257/11, 257/9, 257/10, 257/6, 257/7, 257/8, 257/5 obr. Chichy	x		
40	13.05.2025	BOC 6722.32.2025.Ed.W	Dz. Nr. 9 obr. Lubiechów		x	
41	13.05.2025	BOC 6722.33.2025.Ed.W	Dz. Nr. 263/9, 263/10, 263/8, 263/7, 263/5, 263/4,	x		

			263/3 obr. Chichy			
42	14.05.2025	BOC 6722.43.2025.Ed.W	Dz. Nr. 634 obr. Małomice	x		
43	14.05.2025	BOC 6722.42.2025.Ed.W	Dz. Nr. 247/7, 247/8, 247/9, 247/13, 247/15, 247/16, 247/17, 247/18, 247/20, 247/21, 247/6	x		
44	15.05.2025	BOC 6722.41.2025.Ed.W	Dz. Nr. 800 obr. Małomice		x	
45	23.05.2025	BOC 6722.37.2025.Ed.W	Dz. Nr. 224/2 obr. Bobrzany	x		
46	23.05.2025	BOC 6722.38.2025.Ed.W	Dz. Nr. 194/2 obr. Bobrzany	x		
47	23.05.2025	BOC 6722.39.2025.Ed.W	Dz. Nr. 351/2, 351/3 obr. Bobrzany	x		
48	26.05.2025	BOC 6722.46.2025.Ed.W	Dz. Nr. 374 obr. Chichy	x		
49	27.05.2025	BOC 6722.52.2025.Ed.W	Dz. Nr. 277/2 obr. Bobrzany	x		
50	27.05.2025	BOC 6722.53.2025.Ed.W	Dz. Nr. 601/1, 601/2 obr. Małomice	x		
51	29.05.2025	BOC 6722.51.2025.Ed.W	Dz. Nr. 1015 obr. Małomice		x	
52	29.05.2025	BOC 6722.49.2025.Ed.W	Dz. Nr. 1013, 1014 obr. Małomice		x	
53	29.05.2025	BOC 6722.48.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/8, 627/11, 627/12, 627/13, 627/26, 627/37, 627/38, 627/39, 627/40, 627/42, 627/46, 627/48, 627/49, 627/51, 627/54, 627/79, 627/80, 629, 615 obr. Małomice	x		
54	26.05.2025	BOC 6722.50.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/50, 627/63, 627/66, 627/20, 627/21, 627/76, 627/29 obr. Małomice	x		
55	30.05.2025	BOC 6722.55.2025.Ed.W	Dz. Nr. 126/5, 127/2 obr. Bobrzany	x		Nie uwzględniono dla dz. 126/5 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
56	30.05.2025	BOC 6722.57.2025.Ed.W	Dz. Nr. 351/1, 322/5 obr. Bobrzany	x		
57	30.05.2025	BOC 6722.58.2025.Ed.W	Dz. Nr. 351/1, 322/5 obr. Bobrzany	x		
58	02.06.2025	BOC 6722.59.2025.Ed.W	Dz. Nr. 240/18 obr. Bobrzany	x		
59	04.06.2025	BOC 6722.60.2025.Ed.W	Dz. Nr. 90/3, 89 obr. Małomice		x	
60	09.06.2025	BOC 6722.63.2025.Ed.W	Dz. Nr. 93 obr. Małomice		x	
61	17.06.2025	BOC 6722.64.2025.Ed.W	Dz. Nr. 186 obr. Lubiechów	x		
62	26.06.2025	BOC 6722.65.2025.Ed.W	Dz. Nr. 92 obr. Małomice		x	
63	26.06.2025	BOC 6722.66.2025.Ed.W	Dz. Nr. 104/18 obr. Żeliszew	x		
64	26.06.2025	BOC 6722.67.2025.Ed.W	Dz. Nr. 104/19 obr. Żeliszew	x		
65	26.06.2025	BOC 6722.69.2025.Ed.W	Dz. Nr. 7/6, 9, 8, 41, 43, 42 obr. Janowiec	x		Nie uwzględniono dla dz. 41,42, 43 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
66	26.06.2026	BOC 6722.70.2025.Ed.W	Dz. Nr. 116, 140, 141 obr. Bobrzany	x		Nie uwzględniono dla dz. 141 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
67	26.06.2025	BOC	Dz. Nr. 618, 619,	x		Działki 618, 619, 620/1 zostały włączone do

		6722.68.2025.Ed.W	620/1, 624/4, 624/3, 624/6, 624/5, 624/5, 627/5, 625, 626, 627/75, 627/53, 627/52, 627/23, 627/17, 627/45, 627/82, 627/27, 627/60, 627/67, 627/68, 627/69, 627/8, 627/11, 627/12, 627/13, 627/26, 627/37, 627/38, 627/39, 627/40, 627/42, 627/46, 627/48, 627/49, 627/54, 627/51, 627/79, 627/80, 627/24, 627/81, 627/25, 621, 622, 623, 700/3, 627/62, 627/71, 618, 619, 620/2, 620/1, 624/4, 624/3, 624/5, 624/6, 626, 625			sterfy usługowej z profilem dodatkowym teren składów i magazynów, celem zachowania strefy buforowej między strefą gospodarczą a wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
68	27.06.2025	BOC 6722.106.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/75, 627/53, 627/52, 627/23, 627/17, 627/45, 627/82, 627/27, 627/60, 627/67, 627/68, 627/69, 627/29 obr. Małomice	x		
69	27.06.2025	BOC 6722.107.2025.Ed.W	Dz. Nr. 618, 619, 620/1, 624/4, 624/3, 624/6, 624/5, 624/5, 625, 626, 627/50, 627/63, 627/64, 627/20, 627/21, 627/76, 627/29, 627/8, 627/11, 627/12, 627/13, 627/26, 627/37, 627/38, 627/38, 627/39, 627/40, 627/42, 627/46, 627/48, 627/49, 627/54, 627/51, 627/79, 627/80, 627/24, 627/81, 627/25, 621, 622, 623, 700/3, 627/62, 627/71, 620/2, obr. Małomice	x		
70	27.06.2025	BOC 6722.105.2025.Ed.W	Dz. Nr. 88/3, 849, 33, 32, 850, 579/4, 556/4, 554, 858, 857, 860, 859, 861, 865, 450, 445/2 obr. Śliwnik	x		
71	27.06.2025	BOC 6722.109.2025.Ed.W	Teren położony przy ul. Pruszkowskiej: MN, R, ZD, ML, US obr. Małomice		x	Po przeanalizowaniu uwarunkowań przestrzennych, społecznych środowiskowych i infrastrukturalnych uznano za zasadne przyjęcie innego kierunku zagospodarowania niż wskazany we wniosku.
72	30.06.2025	BOC 6722.80.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
73	30.06.2025	BOC 6722.81.2025.Ed.W	Dz. Nr. 305, 149, 291 obr. Janowiec	x		Nie uwzględniono dla dz. 305, 149 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
74	30.06.2025	BOC 6722.83.2025.Ed.W	Dz. Nr. 413/1, 412/2, 412/1 obr. Chichy	x		Uwzględniono w części tylko dla dz. 412/2. W pozostałym zakresie nie uwzględniono wniosku z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej

						zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
75	30.06.2025	BOC 6722.84.2025.Ed.W	Dz. Nr. 316, 313/1, obr. Chichy		x	
76	30.06.2025	BOC 6722.85.2025.Ed.W	Dz. Nr. 313/3 obr. Chichy	x		
77	30.06.2025	BOC 6722.86.2025.Ed.W	Dz. Nr. 128 obr. Chichy		x	Brak działki
78	30.06.2025	BOC 6722.87.2025.Ed.W	Dz. Nr. 88/4 obr. Śliwnik		x	Nie uwzględniono wniosku z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
79	30.06.2025	BOC 6722.89.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/81, 645/26, 635 obr. Małomice	x		
80	30.06.2025	BOC 6722.90.2025.Ed.W	Dz. Nr. 227 obr. Chichy	x		Nie uwzględniono wniosku z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
81	30.06.2025	BOC 6722.91.2025.Ed.W	Dz. Nr. 313/2 obr. Chichy	x		Uwzględniono w zakresie funkcji. Przyjęty wskaźnik 50% powierzchni zabudowy jest wystarczający dla realizacji funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i pozwala zachować właściwe proporcje pomiędzy zabudową a terenami niezabudowanymi
82	30.06.2025	BOC 6722.92.2025.Ed.W	Dz. Nr. 137/1 obr. Janowiec		x	
83	30.06.2025	BOC 6722.93.2025.Ed.W	Dz. Nr. 5/2 obr. Janowiec	x		
84	30.06.2025	BOC 6722.94.2025.Ed.W	Dz. Nr. 113 obr. Janowiec		x	
85	30.06.2025	BOC 6722.95.2025.Ed.W	Dz. Nr. 89/6, 94/2, 14/1 obr. Bobrzany	x		Uwzględniono w części tylko dla dz. 14/1. W pozostałym zakresie nie uwzględniono wniosku z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
86	30.06.2025	BOC 6722.96.2025.Ed.W	Dz. Nr. 106, 107 obr. Chichy		x	
87	30.06.2025	BOC 6722.97.2025.Ed.W	Dz. Nr. 104, 237/2 obr. Chichy	x		Nie uwzględniono dla dz. 104 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
88	30.06.2025	BOC 6722.98.2025.Ed.W	Dz. Nr. 341/9, 341/11, 341/13 obr. Chichy	x		
89	30.06.2025	BOC 6722.99.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
90	30.06.2025	BOC 6722.100.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
91	30.06.2025	BOC 6722.101.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec)	x		
92	30.06.2025	BOC 6722.102.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec)	x		

93	30.06.2025	BOC 6722.110.2025.Ed.W	Dz. Nr. 241/13 obr. Bobrzany	x		Uwzględniono częściowo. Nie uwzględniono wniosku w zakresie wyznaczenia funkcji umożliwiających realizację zabudowy, z uwagi na położenie terenu poza obszarami o wykształconej strukturze osadniczej oraz ograniczony dostęp do infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Utrzymano funkcję właściwą dla terenów otwartych.
94	30.06.2025	BOC 6722.71.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
95	30.06.2025	BOC 6722.72.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/81 obr. Małomice	x		
96	30.06.2025	BOC 6722.74.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/22 obr. Małomice	x		
97	30.06.2025	BOC 6722.73.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/24 obr. Małomice	x		
98	30.06.2025	BOC 6722.75.2025.Ed.W	Dz. Nr. 325/3, 325/1, 326/2 obr. Chichy		x	Brak wnioskowanych działek
99	30.06.2025	BOC 6722.76.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
100	30.06.2025	BOC 6722.77.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
101	30.06.2025	BOC 6722.88.2025.Ed.W	Dz. Nr. 627/25 obr. Małomice	x		
102	30.06.2025	BOC 6722.104.2025.Ed.W	Dz. Nr. 103, 191/1, 198/6, 200/3, 203/1, 289, 189/1, 188/6, 189/3	x		
103	01.07.2025	BOC 6722.78.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
104	01.07.2025	BOC 6722.79.2025.Ed.W	Dz. Nr. 305, 149, 291 obr. Janowiec	x		Nie uwzględniono dla dz. 305,149 z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
105	01.07.2025	BOC 6722.82.2025.Ed.W	Dz. Nr. 312/1, 312/2, 247, 21, 23, 25, 57 obr. Chichy	x		Uwzględniono dla dz. 312/1, 312/2. W pozostałym zakresie nie uwzględniono wniosku z uwagi na brak sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenia wynikające z bilansu terenów. W pierwszej kolejności uwzględniono luki w istniejącej zabudowie i tereny przeznaczone pod funkcję mieszkaniową w obowiązujących MPZP
106	01.07.2025	BOC 6722.103.2025.Ed.W	Tereny w północnej cz. Gminy Małomice (obr. Chichy, Janowiec )	x		
107	29.07.2025	BOC 6722.112.2025.Ed.W	Dz. Nr. 141, 143 obr. Chichy		x	
108	30.07.2025	BOC 6722.111.2025.Ed.W	Dz. Nr. 210/9, 210/10 obr. Lubiechów	x		
109	31.07.2025	BOC 6722.113.2025.Ed.W	Dz. Nr. 38, 41, 53/1, 147, 151 obr. Lubiechów		x	
110	31.07.2025	BOC 6722.114.2025.Ed.W	Dz. Nr. 673/1 obr. Małomice	x		

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie.