

**Zarządzenie Nr 152/2026
Burmistrza Małomic
z dnia 09.02.2026 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowaną położoną w Chichach, gmina Małomice w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 40 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określoną w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC
mgr Paweł Stanisław Gorzków



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 206/11 pow. 0,3307 ha KW ZG1G/00045728/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Chichy. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 206/11 o pow. 0,3307 ha. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki nierówny, pofalowany, nieogrodzony. Obszar działki zaniedbany, zakrzaczony i porośnięty kilkoma drzewami liściastymi, które nie przedstawiają większej wartości gospodarczej. Działak niezabudowana, ale posiada bliski dostęp do sieci energetycznej. Przez północno – zachodni narożnik działki przechodzi kablowa sieć energetyczna a od strony północno – wschodniej wcina się na odległość około 10 m napowietrzna linia energetyczna z posadowionym jednym słupem. Na terenie działki znajduje się nieużytkowana, stara murowana, budowla mogąca w przeszłości pełnić funkcję piwniczki lub schronu, która jest bardzo złym stanie technicznym dlatego została pominięta w wycenie. Dojazd do działki od strony północnej i zachodniej z dróg o nawierzchni gruntowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	112.000,00 zł	BRAK	27.03.2026 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 13.02.2026 r. do 06.03.2026 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

UWAGA: Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości stosuje się zapisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1653).

Wywieszono w dniu:

Zdjęto w dniu: