

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA NR

zawarta w ramach realizacji projektu: „*Gminne Laboratorium Edukacyjne AI w Małomicach*” FELB.06.15-IZ.00-0005/25 przyjętym do realizacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, współfinansowanym z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus,

w dniu w Małomicach pomiędzy:

Gminą Małomice, ul. Plac Konstytucji 3 Maja 1, 67- 320 Małomice NIP 924-18-64-215 w imieniu i na rzecz, której działa:

Szkoła Podstawowa w Małomicach, ul. Plac Tysiąclecia 3, 67-320 Małomice, NIP 924-18-64-215

reprezentowana przez:

.....

.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w

....., NIP, REGON:

reprezentowaną przez – właściciela, zwaną dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania uproszczonego o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j.), ponieważ wartość zamówienia nie jest równa i nie przekracza kwoty 130 000 złotych (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp) – przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego z dnia 31.07.2025 r.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania polegającego na remoncie pomieszczenia na parterze (gab. nr 1) w budynku Szkoły Podstawowej w Małomicach na ul. Plac Tysiąclecia 3, z przeznaczeniem na Gminne Laboratorium AI.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - wykucie istniejących ościeżnic i montaż nowych wraz ze skrzydłami drzwiowymi,
 - demontaż istniejącej oraz wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z montażem gniazd, włączników i opraw oświetleniowych,
 - gruntowanie powierzchni ścian i sufitów,
 - przyklejenie warstwy siatki na ścianach,
 - osadzenie narożników,
 - wykonanie gładzi gipsowych dwuwarstwowych,
 - dwukrotne malowanie ścian i sufitu,
 - montaż krętek wentylacyjnych,
 - wykonanie instalacji internetowej,
 - wymianę grzejników,
 - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
 - wykonanie posadzki z paneli podłogowych,
 - wymianę parapetów,
 - montaż rolet z listew Pu-55 - rolety antywłamaniowe klasy RC2,
 - wywóz i utylizację gruzu.
3. Zakup niezbędnych materiałów przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy leży w gestii Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą oraz pozostałymi wymaganiami Zamawiającego, określonymi w zapytaniu ofertowym z dnia 26.08. 2025 r.

§ 2

Prace remontowe, o których mowa w § 1, będą wykonywane w okresie 2 miesięcy od podpisania niniejszej umowy

§ 3

1. Koordynatorami realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą:

1) Renata Fuławka – dyrektor Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Małomicach, tel. 68 376 91 56, e-mail: szkola@malomice.pl;

2) Aneta Światała – koordynator projektu „ Gminne Laboratorium Edukacyjne AI w Małomicach” FELB.06.15-IZ.00-0005/25, tel. 68 376 91 56, e-mail: szkola@malomice.pl;



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu

3) Krystian Ślęczka - wicedyrektor Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Małomicach, tel. 68 376 91 56, e-mail: szkola@malomice.pl;

2. Koordynatorem realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:

1) – tel., e-mail:

§ 4

Na podstawie oferty Wykonawcy strony ustaliły, że wynagrodzenie należne z tytułu realizacji umowy wyniesie zł **brutto** (słownie:).

§ 5

1. Wynagrodzenie wynikające z realizacji przedmiotu umowy będzie płatne po protokolarnym odbiorze robót, podpisanym przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy.
3. Faktura powinna zostać wystawiona na następujące dane:
NABYWCA: Gmina Małomice, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 67 – 320 Małomice, NIP: 924 – 18 – 64 – 215
ODBIORCA: Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Małomicach, Plac Tysiąclecia 3, 67 – 320 Małomice

§ 5

1. Strony ustalają kary umowne w wysokości 0,3% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki nieterminowego wykonania przedmiotu umowy lub nieterminowej zapłaty.
2. Jeżeli zwłoka w wykonaniu całości zamówienia przekroczy 10 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od zawartej umowy w jej niewykonanej części, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 5% wartości niezrealizowanego przedmiotu umowy.

§ 6



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu

1. Strony ustalają, że Wykonawca udziela 3 lat gwarancji na prace remontowe, o których mowa w §1 umowy.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru robót.

§ 7

Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały użyte przy wykonywaniu prac określonych w § 1 niniejszej umowy, odpowiadają warunkom jakościowym zgodnie z atestami, normami i obowiązującymi przepisami.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu w Żaganiu.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu