

BURMISTRZ MAŁOMIC
Pl.Konstytucji 3 Maja 1
67-320 MAŁOMICE

DECYZJA



Nasz znak: BSR.6220.2.2024.Ja.K.11

Małomice, dnia 29.07.2024r.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. zwanej dalej ustawą o ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.03.2024 r. (data wpływu: 25.03.2024 r.) uzupełniony w dniu 12.06.2024 r. przedłożonego przez spółkę PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 67/1 w obrębie Lubiechów, gmina Małomice”,

postanawiam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 67/1 w obrębie Lubiechów, gmina Małomice”.
- II. Określić wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
 2. W przypadku stwierdzenia wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami, a uszkodzone urządzenie do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Zanieczyszczenie należy niezwłocznie zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

3. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z ciekami wodnymi/urządzeniami melioracji wodnych, prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej staranności. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w odpowiedniej odległości od ww. urządzeń tak by planowane przedsięwzięcie nie spowodowało uszkodzenia istniejących urządzeń oraz nie przyczyniło się do pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. W przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie ich dotychczasowej funkcji. Ponadto planowana inwestycja powinna być uzgodniona przed rozpoczęciem jej realizacji oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę cieków wodnych/urządzeń wodnych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji.
 4. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej odsunąć od działek rowów melioracji o co najmniej 1,5 m odległości.
 5. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki, z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum piętnastu centymetrów, nad gruntem.
 6. Wyprofilować przynajmniej części krawędzi przetrzymywanych wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać.
 7. Uwięzione w wykopach zwierzęta uwalniać, w bezpieczne miejsca, poza teren budowy.
 8. Kontenerowe stacje transformatorowe malować w kolorach, nawiązujących do dominującego tła, np. w ciemnych odcieniach zieleni lub nawiązujących do kolorów instalacji fotowoltaicznych.
- III. Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Wnioskodawca zwrócił się do tutejszego Urzędu wnioskiem z dnia 20.03.2024 r. (data wpływu: 25.03.2024 r.) uzupełniony w dniu 12.06.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 67/1 w obrębie Lubiechów, gmina Małomice”.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 67/1 obręb Lubiechów, gmina Małomice. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia działki wynosi 1,3768 ha, łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty

budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,37 ha. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne RV. Grunt jest użytkowany i utrzymywany w kulturze rolnej. Teren działki posiada słabo urozmaiconą rzeźbę, o skrajnych deniwelacjach nie przekraczających 1 m, o nachyleniu w dłuższej osi w kierunku północnym. W bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycji obecny jest rów melioracji, droga oraz działki rolne użytkowane lub ugorowane. Obecne są także liniowe zadrzewienia przy rowie i drodze. Miejsce inwestycji znajduje się około 130 m od zwartej zabudowy Lubiechowa. W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- konstrukcje wsporcze,
- inwertery,
- kontenerowe stacje transformatorowe,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Dopuszcza się posadowienie magazynów energii.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 przywołanej ustawy o oś oraz wg właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest: Burmistrz Małomic.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w dniu 21 marca 2024 r. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

W związku z tym w oparciu o art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 02.04.2024 r. Inwestor został wezwany do uzupełnienia wniosku.

Pismem z dnia 24.04.2024 r. (data wpływu: 26.04.2024 r.) wnioskodawca wystąpił do Urzędu Miejskiego w Małomicach z wnioskiem o przedłużeniu terminu na usunięcie braków do dnia 31 maja 2024 r.

Burmistrz Małomice zawiadomieniem BSR.6220.2.2024.Ja.K.3 z dnia 29.04.2024 r. wyznaczył nowy termin do przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 28.05.2024 r. (data wpływu: 03.06.2024 r.) wnioskodawca wystąpił do Urzędu Miejskiego w Małomicach z wnioskiem o przedłużeniu terminu na usunięcie braków do dnia 28 czerwca 2024 r.

Burmistrz Małomice zawiadomieniem BSR.6220.2.2024.Ja.K.4 z dnia 06.06.2024 r. wyznaczył nowy termin do przedłożenia uzupełnienia.

Pismem z dnia 10.06.2024 r. (data wpływu: 12.06.2024 r.) wnioskodawca dostarczył do Urzędu Miejskiego w Małomicach uzupełnienie.

W niniejszej sprawie ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, zastosowano przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, mówiący o zawiadomieniu stron poprzez obwieszczenie. W związku z czym, w drodze publicznego obwieszczenia (pismo znak: BSR.6220.2.2024.Ja.K.9 z dnia 14.06.2024 r.) zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 67/1 w obrębie Lubiechów, gmina Małomice”, oraz o wystąpieniu o opinie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie o powyższym zostało podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej w Biuletynie

Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Małomicach na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Małomicach przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, 67-320 Małomice, w miejscowości Lubiechów w dniu 14.06.2024 r.

W określonym terminie nikt nie zgłosił się do organu w celu zapoznania się z aktami sprawy. Nie zostały wniesione uwagi i wnioski.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem z dnia 14.06.2024 r. Burmistrz Małomic wystąpiła do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 28.06.2024 r. do tutejszego ORGANU wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu znak: NZ.9022.116.2024 z dnia 26.06.2024 r., w której stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził pismem znak: WZŚ.4220.308.2024.KS z dnia 04.07.2024 r. Organ opiniujący stwierdził, iż nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej odsunąć od działek rowów melioracji o co najmniej 1,5 m odległości.
2. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki, z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum piętnastu centymetrów, nad gruntem.
3. Wyprofilować przynajmniej części krawędzi przetrzymywanych wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać.
4. Uwięzione w wykopach zwierzęta uwalniać, w bezpieczne miejsca, poza teren budowy.

5. Kontenerowe stacje transformatorowe malować w kolorach, nawiązujących do dominującego tła, np. w ciemnych odcieniach zieleni lub nawiązujących do kolorów instalacji fotowoltaicznych.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim – opinia z dnia 25.06.2024 r. (data wpływu: 27.06.2024 r.) sygn. VW.ZZŚ.4901.94.2024.ES RKW-2024-4328 wyraża opinię, że dla palowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 67/1 w obrębie Lubiechów, gmina Małomice”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. W przypadku stwierdzenia wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami, a uszkodzone urządzenie do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Zanieczyszczenie należy niezwłocznie zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
3. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z ciekami wodnymi/urządzeniami melioracji wodnych, prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej staranności. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w odpowiedniej odległości od ww. urządzeń tak by planowane przedsięwzięcie nie spowodowało uszkodzenia istniejących urządzeń oraz nie przyczyniło się do pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. W przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie ich dotychczasowej funkcji. Ponadto planowana inwestycja powinna być uzgodniona przed rozpoczęciem jej realizacji oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę cieku wodnego/urządzeń wodnych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 93, której stan ilościowy i stan chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Stawna RW6000101656 – jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły stan wód, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrażone.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW. W ramach inwestycji planuje się: stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie; panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MWp w ilości do 7500 szt.; inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 60 szt.; stacje transformatorowe do 3 szt.; pośrednie rozdzielnice napięcia; układy pomiarowo – zabezpieczające; trasy oraz linie kablowe; instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe; dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze; ogrodzenie, monitoring. Dopuszcza się posadowienie magazynów energii.

Wokół farmy wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki z pozostawieniem wolnej przestrzeni między dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu. Biorąc pod uwagę typowe poziomy mocy akustycznych transformatorów i inwerterów, a także fakt montażu transformatorów wewnątrz stacji oraz niewielką ilość urządzeń (3 stacja transformatorowe i do 60 inwerterów), należy uznać, że brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie emisji hałasu. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody oraz wytwarzaniem ścieków. Czyszczenie paneli (o ile konieczne) odbywać się będzie na sucho specjalnymi szczotkami. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

W trakcie identyfikacji przedmiotu oddziaływań przedsięwzięcia, a z perspektywy potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniono położenie projektowanej inwestycji:

- w obszarze Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005;
- poza znanymi stanowiskami przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000, nad którymi sprawuje nadzór Regionalny Dyrektor Ochrony Środowisk w Gorzowie Wielkopolskim;
- poza obszarami działań ochronnych, ujętymi w planie zadań obszaru PLB020005;
- w odległości około 2,3-2,7 km od obszarów Natura 2000: Dolina Dolnej Kwisy PLH020050, Wrzosowiska Świętoszowsko-Ławszowskie PLH020063, Małomickie Łęgi PLH080046;
- w odległości około 2,8 od obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Bobru”, który obejmuje ochroną, między innymi, tereny wyróżniające się krajobrazowo;

- poza znanymi i uznanymi miejscami ochrony strefowej gatunków chronionych, wyznaczonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowisk w Gorzowie Wielkopolskim;
- poza projektowaną siecią korytarzy ekologicznych, rangi krajowej i regionalnej, których granice zostały wskazane w oparciu o obserwacje migracji dużych ssaków lądowych, na podstawie danych, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska;
- w miejscu gdzie nie występują wrażliwe na antropopresję obszary wodno-błotne, lasy starodrzewu, tereny przyjeziorne i rozległe doliny rzeczne;
- z dala od wnętrza obszarów o wysokich walorach przyrodniczych, o zaawansowanych procesach sukcesyjnych np. w postaci starodrzewów, torfowisk i mokradeł, ostoi rzadkich zwierząt jak np. żółw błotny, gniewosz, rybołów, wodniczka, storczyk trójzębny, dla których woj. lubuskie stanowi ważną część krajowych stanowisk;
- poza stanowiskami przeżyciowymi zwierząt jak np. zimowiska nietoperzy, lęgowiska żółwia błotnego, zbiorniki rozrodcze płazów;
- poza terenem dolin rzecznych i rynien jeziornych, które stanowią w województwie lubuskim miejsca stwierdzeń cyklicznego gromadzenia się ptaków na długich, sezonowych przelotach;
- poza śródpolnymi enklawami bioróżnorodności, np. zadrzewieniem, czyżniami, szpalerami i alejami drzew;
- w miejscu częściowo otoczonym kurtynami i przesłonami lasu i zadrzewieniami o perspektywie widokowej na Lubiechów;
- w krajobrazie polno-leśnym, który nie został włączony do zbioru krajobrazów priorytetowych województwa lubuskiego według przeprowadzonego tutaj audytu krajobrazowego;
- w ornych gruntach rolnych, będących w użytkowaniu;
- w sąsiedztwie gruntów rolnych, oferujących podobne warunki siedliskowe jak w miejscu przedsięwzięcia, gdzie praktykowana jest uprawa rolna o krótkich cyklach;
- w sąsiedztwie zadrzewienia i ugorowanych gruntów rolnych z inicjalną sukcesją lasu.

W związku z położeniem przedsięwzięcia w obszarze Natura 2000 rozpatrywano, przede wszystkim, relacje charakteru oraz oddziaływania przedsięwzięcia wobec funkcji ochrony przyrody jakie pełni ta forma ochrony przyrody.

Przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Bory Dolnośląskie są ptaki gatunków: włochatka zwyczajna, zimorodek zwyczajny, cyraneczka zwyczajna, puchacz zwyczajny, gągoł, lelek zwyczajny, bocian czarny, siniak, łabędź krzykliwy, dzięcioł czarny, sóweczka, żuraw, bielik, lerka,

nurogęś, kania ruda, kania czarna, trzmielojad zwyczajny, dzięcioł zielonosiwy, kropiatka, głuszec, cietrzew, samotnik. Ten obszar specjalnej ochrony ptaków wyznaczono z uwagi na korzystne warunki dla bytowania tych zwierząt w ciągu ich całego życia, w dowolnym jego okresie albo stadium rozwoju. Celem ogólnym ochrony jest tu utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony wymienionych gatunków. Planowane przedsięwzięcie będzie niewątpliwie współtworzyło sumę oddziaływań występujących w całym obszarze o kodzie PLB020005. Nie oznacza to jednak oddziaływania bezpośredniego, a tym bardziej oddziaływania o skali, która pogorszyłoby stan ochrony osobników lub populacji.

Głównymi zagrożeniami dla wymienionego obszaru, zidentyfikowanymi podczas jego ustanawiania, a wymienionymi w standardowym formularzu danych były: sukcesja roślinności lub celowe zalesianie otwartych terenów śródleśnych, wyrąb starodrzewów i drzew dziuplastych, usuwanie martwego drewna z lasu, stosowanie zrębów zupełnych, zakłócenia stosunków wodnych, likwidacja lub intensyfikacja gospodarki stawowej na śródleśnych kompleksach stawowych, możliwe penetrowanie siedlisk przez ludzi i zabijanie ptaków nierozpoznanych przez myśliwych. Zaktualizowany w roku 2024 standardowy formularz danych wymienia, wśród najważniejszych oddziaływań i działań mających duży wpływ na obszar: wycinkę lasu, ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe, spowodowane przez człowieka zmiany stosunków wodnych, usuwanie martwych i umierających drzew, zalesianie terenów otwartych, polowanie. Planowane przedsięwzięcie nie należy do żadnej z wymienionych kategorii rozpoznanych zagrożeń dla obszaru Natura 2000 oraz nie przyczyni się do ich intensyfikacji.

Obszar Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005 ma sformułowany plan zadań ochronnych: Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z 21 maja 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014 r. poz. 1062). Plan ten nie zidentyfikował w działce inwestycji obecności przedmiotów ochrony oraz nie wyznaczył dla tej działki działań ochronnych, które realizowałyby okresowe cele ochrony.

Projektowane przedsięwzięcie planuje się zlokalizować w działce rolnej, ornej, w której praktykowana jest gospodarka rolna. Większość gatunków z listy przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000, to gatunki lasu, skraju lasu oraz gatunki wód i obszarów wodno-błotnych, dla których otwarte powierzchnie pól są częścią ich przestrzeni życiowej. Jest możliwe, że dla któregoś z przedmiotów ochrony, występujących w obszarze, analizowany fragment pola może stanowić, w okresach określonych rytmem zabiegów agrotechnicznych, część okazjonalnej przestrzeni życia np. dla: kani czarnej i rudej, bielika, żurawia i bociana czarnego. Nie jest to jednak lokalna, tym bardziej regionalna, ostoja ornitofauny lub niepowtarzalne miejsce stałego jej przebywania, poza

którym funkcjonowanie pojedynczych osobników lub ich zgrupowań nie jest możliwe, a której przekształcenie lub zmiana funkcji wpłynie negatywnie na gatunek i stan jego ochrony.

Wprowadzenie dystans bezpieczeństwa wymienianych gatunków uległ skróceniu, ale istotnym jest i to, że przedsięwzięcie ma być podjęte w bliskości wsi, a więc w terenie, który nie ma cech ostojowych. Z perspektywy ochrony przyrody taka lokalizacja jest korzystna, bo nie ma ona charakteru kolonizacyjnego, który nie tylko pochłania nowe tereny, ale także rozprzestrzenia nowe oddziaływania antropogeniczne.

Zmiana zagospodarowania, polegająca na czasowym zaniechaniu tradycyjnej uprawy i na wprowadzeniu zespołu instalacji fotowoltaicznej, spowoduje zmianę krajobrazową w przestrzeni gruntów rolnych, która w odniesieniu do sumy powierzchni siedlisk rolniczych obszaru Natura 2000, zgodnie z SDF, wyniesie mniej niż 0,001%. Przyjmując najbardziej niefortunny scenariusz, który zakładałby błędne zidentyfikowanie w planie zadań ochronnych wagi gruntów działki przedsięwzięcia, dla wymienionych przedmiotów ochrony, zmiana tej skali nie może znacząco oddziaływać na przedmioty ochrony, w odniesieniu do zachowania tego typu krajobrazu w całym obszarze Natura 2000, to jest około 15 tys. ha.

Uwzględniono, że powyższa powierzchnia krajobrazów rolnych obszaru PLB020005 może być już mniejsza lub stanie się mniejsza wskutek np. realizacji innych, naziemnych elektrowni fotowoltaicznych. Dla przykładu w gruntach wsi Lubiechów, w sąsiedztwie planowanej inwestycji planowane są elektrownie w działkach o nr: 80/2 (w odległości ok. 332 m w kierunku północno-zachodnim), 112 (w odległości ok. 628 m w kierunku północno-zachodnim), 207 (w odległości ok. 80 m w kierunku północnym).

Przedstawiony przez wnioskodawcę zakres wykorzystania środowiska oraz oddziaływań przedsięwzięcia nie wymaga, w odniesieniu do siedlisk ptaków stanowiących przedmioty ochrony: likwidacji bądź zmiany zasięgu siedlisk, w szczególności zmniejszenia tego zasięgu, zmiany specyficznej struktury i funkcji oraz stanu ochrony typowych gatunków tych siedlisk. Z perspektywy ochrony gatunków, będących przedmiotami ochrony nie wymaga: zmiany liczebności populacji, gwarantującej jej utrzymanie się w biocenozie przez dłuższy czas, bądź zmniejszenia naturalnego zasięgu gatunku.

Teren przedsięwzięcia nie stanowi elementu wyjątkowego i specyficznego rodzaju układów ekosystemowych, które mogłyby mieć powiązanie bądź decydować o wartościach ekosystemów leśnych, wodnych i wodno-błotnych, mających kluczowe znaczenie siedliskowe dla przedmiotów ochrony. W najbliższym sąsiedztwie działki 67/1, w promieniu do 1 km obszaru Natura 2000, znajduje się około 230 ha gruntów rolnych w tym ornych, które zwierzęta latające będą mogły wykorzystywać, gdy zmiana zagospodarowania ulegnie ta działka.

Po zapoznaniu się z dokumentacją, dostarczoną przez wnioskodawcę, oraz w oparciu o dostępną wiedzę w przedmiotowej sprawie, w tym pochodzącą z planów zadań ochronnych, ustalono, że planowane przedsięwzięcie, w obszarze Natura 2000, nie zmieni stanu ochrony przedmiotów ochrony oraz ich siedlisk ponieważ:

- nie będzie skutkowało na kluczowe procesy i związki kształtujące strukturę obszaru;
- nie spowoduje przebudowy zespołów i zgrupowań gatunków;
- nie zakłóci relacji ekosystemowych;
- nie zintensyfikuje zagrożenia dla utrzymania właściwego stanu ochrony gatunków i ich siedlisk;
- nie spowoduje bariery migracji.

Podsumowując, rozpoznano, że oddziaływanie będzie lokalne i nieistotne z perspektywy celu ochrony obszaru Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005. Zmiana zagospodarowania, polegająca na zaniechaniu tradycyjnej uprawy rolnej, a wprowadzająca zespół instalacji fotowoltaicznych oraz całoroczne utrzymywanie niskiej roślinności zielnej, okresowo koszonej, nie zmieni obecnych relacji z przedmiotami ochrony i ich siedliskami, a tym bardziej ostojami.

Nie ma zatem podstaw, by dać wiarę twierdzeniu, że przedsięwzięcie w trakcie budowy i eksploatacji będzie miało potencjalnie znaczący wpływ na chronioną przyrodę obszaru Natura 2000, co winno skutkować oceną oddziaływania na środowisko.

W terenie przedsięwzięcia, na obecnym etapie sprawy, nie wykazano obecności siedlisk bądź sposobu użytkowania, które współtworzyłyby fundamentalny egzystencjonalnie rodzaj układów ekologicznych z chronionymi gatunkami innych obszarów Natura 2000 i ich siedliskami. Zmiana obecnego zagospodarowania, realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie osiągną skali, która mogłaby się przyczynić się do zmiany kluczowych procesów, struktur, powiązań i relacji ekosystemowych w obszarach: Dolina Dolnej Kwisy PLH020050, Wrzosowiska Świątoszowsko-Ławszowskie PLH020063, Małomickie Łęgi PLH080046.

Projektowana inwestycja znajduje się poza siecią projektowanych, lądowych korytarzy ekologicznych rangi krajowej. Obecny potencjał korytarzowy miejsca inwestycji, w perspektywie wędrówek długodystansowych i krótkodystansowych zwierząt lądowych, pomiędzy polem a lasem, może mieć znaczenie co najwyżej lokalne. W miejscu instalacji paneli fotowoltaicznych nie ma żadnego stałego ciekłu lub oczek wodnych, które to struktury krajobrazowe mogłyby ukierunkowywać wędrówki płazów lub stanowić część ekosystemów pełniących usługi migracji tych oraz innych zwierząt. Pobliskie działki rowów melioracji, z obecnym liniowym

zadrzewieniem, znajdują się w sąsiedztwie przedsięwzięcia. W północno-zachodniej części działki znajduje się rów, który wyłączono z terenu inwestycji.

Zmiana użytkowania, w tym budowa ogrodzenia, które jest możliwe także obecnie w gruntach rolnych, nie upośledzi obecnej funkcji jaką pełni tu rola. Ażurowe, siatkowe ogrodzenie umożliwi migrację drobnym zwierzętom, natomiast dla zwierząt dużych będzie stanowiło przeszkodę. Wnioskodawca zaproponował, działanie minimalizujące wpływ ogrodzenia na lokalne szlaki migracji, a Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. uznał tę propozycję formułując uwarunkowania o poniższej treści: ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej odsunąć od rowów melioracji o co najmniej 1,5 m odległości; ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki, z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum piętnastu centymetrów, nad gruntem.

W części dotyczącej opisu zasobów przyrody i ochrony przyrody, karta informacyjna charakteryzuje miejsce przedsięwzięcia jako teren o niewielkiej wartości przyrodniczej, agrocecnoz gruntów ornych. Nie jest to lokalna, tym bardziej regionalna, ostoja przyrody lub niepowtarzalne miejsce stałego przebywania zwierząt, roślin lub grzybów, poza którym funkcjonowanie pojedynczych osobników lub ich grupowań nie jest możliwe, a której przekształcenie lub zmiana funkcji wpłynie negatywnie na cały gatunek i jego stan.

W związku z deklaracją wyrażaną w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, że wartość przyrodnicza terenu jest typowa dla użytkowanej agrocenozy, której różnorodność biotyczna i zależności ekosystemowe zależą ściśle od zabiegów uprawy, uznano, że przedsięwzięcie nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na przyrodę, w szczególności ochronę przyrody. Taka postać przyrody nie wyróżnia się wśród otoczenia pól, a z perspektywy ochrony przyrody jest powszechna, nie stanowi unikatów i fenomenu, którego zasoby, twory lub składniki winny być szczególnie chronione. Nie stwierdzono by teren przedsięwzięcia stanowił element specyficznego rodzaju układów ekologicznych i geoekosystemu, których przekształcenie, z przyczyn charakteru i położenia przedsięwzięcia, mogłoby być potraktowane jako mające istotnie niekorzystny wpływ na przyrodę.

Biotop nie jest tu silnie zróżnicowany, a złożoność i spektrum nisz siedliskowych nie jest tu efektem zaawansowanego i naturalnego procesu sukcesji. Dominują układy regeneracyjne i adaptacyjne, pozostające pod wpływem zmiennego w czasie i w zakresie oddziaływania człowieka. Potwierdzona została, rozpoznaniem przyrodniczym, obecność gatunków powszechnych, eurytopowych, dla których chwilowe zniszczenie części takiego siedliska nie będzie stanowić utraty jedynych nisz życiowych. Wyniki badań funkcjonujących już elektrowni fotowoltaicznych dowodzą, w odniesieniu do dotychczasowych agrocenoz: wzbogacenie flory

miejsca elektrowni oraz zwiększenie różnorodności gatunkowej i liczebności motyli, trzmieli, ptaków i nietoperzy. Dzięki temu mogą stanowić refugia bioróżnorodności szczególnie w monokulturowych i wielkoobszarowych uprawach intensywnego charakteru. Zwraca się także uwagę, że potencjalne bezpośrednie oddziaływania okresu budowy, takie jak zniszczenie okrywy roślinnej, przypadkowe uśmiercenia drobnych zwierząt, płoszenie itp., a wynikające z potrzeb budowy lub losowego zachowania zwierząt, mają zwykle skalę, odpowiadającą obecnym zabiegom agrotechnicznym. W związku z tym, że te pierwsze są jednorazowe i krótkookresowe, a drugie powtarzalne i stałe, faktyczny skutek oddziaływania okresu budowy jest mniejszy niż przypisany uprawie.

Nie sygnalizowano tu stałej obecności gatunków chronionych bądź ich ostoi, co jest konsekwencją charakteru wykorzystania terenu. Potencjalnie mogą tu pojawiać się ptaki, płazy i gady, z których większość jest chroniona, a ich obecność jest zależna od losowości zdarzeń, a przede wszystkim od potrzeb i rytmu kultury uprawy i zabiegów agrotechnicznych.

Możliwa jest losowa obecność wilka, którego populacja w Zachodniej Polsce, a szczególnie w południowej części województwa lubuskiego, wielokrotnie wzrosła.

W takim biotopie to użytkowanie decyduje, w przewadze, o możliwości występowania zwierząt w tym np. tymczasowych schronień, żerowisk, terenu przemieszczania. Na te możliwości wpływa także pobliska wieś. Zwykle jest to kilka gatunków ssaków, z których większość to gatunki pospolite i liczne w kraju lub gatunki łowne. Przede wszystkim użytkowanie determinuje tu charakter lęgowej awifauny, wykluczając występowanie siedlisk lęgowych dla gatunków wodno-błotnych, zaroślowych i leśnych. Potencjał siedliskowy jest ograniczony do występowania zaledwie kilku pospolitych i licznych w kraju gatunków, zdolnych wyprowadzać lęgi w otwartej przestrzeni pola. Rodzaj uprawy i zabiegu polowego może wywoływać korzystne warunki dla żerowania i postoju np. bociana i żurawia. Przestrzeń miejsca inwestycji może być, także uwarunkowanym losowo, nieregularnym żerowiskiem, łowiskiem lub przestrzenią przelotu np. ptaków szponiastych i krukowatych, lub ptaków ekotonu pola i lasu. Na obecnym etapie nie zidentyfikowano wątpliwości w zakresie oddziaływań na gatunki chronione a tym bardziej potrzeby formułowania uwarunkowania z zakresu ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów, które wykraczałoby poza rozwiązania prawne ochrony gatunkowej.

Rozpatrywano także domniemane oddziaływanie na ptaki z tytułu tzw. zanieczyszczeń wizualnych np. olśnienia oraz efektu fałszywego lustra wody. W chwili obecnej zakłada się, że takie oddziaływanie przypuszczalnie istnieje, jednak materiał dowodowy, potwierdzający jest znikomy, dlatego też skutki oddziaływań, np. kalectwo i śmiertelność ptaków, osłabienie osobnicze i populacji pozostają w sferze przypuszczeń lub pojedynczych zdarzeń. Nie stanowi to

wystarczającej argumentacji dla nałożenia oceny oddziaływania na środowisko, tym bardziej że materiał podlegający ocenie nie byłby oparty o praktyczne doświadczenie działania tego typu instalacji i wynikające z tego modele wnioskowania, ale wyłącznie o domniemanie. Mimo obecnych instalacji fotowoltaicznych, w województwie lubuskim, nie zgłoszono dotąd szkody w środowisku bądź potencjalnej szkody w środowisku z zakresu oddziaływania na gatunki chronione zwierząt z tytułu domniemanego zjawiska fałszywego lustra wody i omyłkowego lądowania ptaków, skutkującego kontuzjami lub śmiertelnością. Standardowe obecnie, a motywowane sprawnością pochłaniania promieniowania słonecznego, są powłoki antyrefleksyjne wbudowane w ogniwa solarne, pokryte teksturowanym, antyrefleksyjnym szkłem. Ptaki adoptujące siedliska farm fotowoltaicznych to głównie gatunki o niewielkich rozmiarach ciała i nisko latające: pokrzewki, pokląskwa, pliszki, świergotki, małe łuszczaki. Gniazdowanie wykazuje skowronek polny. Instalacje i ogrodzenie są wykorzystywane dla toków i obserwacji. Gatunki te i inne podobnie się przemieszczające nie są narażone na ryzyko niezauważenia elektrowni fotowoltaicznej w wyniku olśnienia.

Problematykę zanieczyszczeń wizualnych można także odnieść do kilkudziesięcioletniego doświadczenia wielkopowierzchniowych szklarni ogrodniczych, a ostatnio także upraw rolniczych realizowanych pod osłoną szkła. I w tym względzie doświadczenie skutków domniemanego oddziaływania, w postaci kalectwa i śmiertelność wędrujących ptaków środowisk wodnych i wodno-błotnych należy do sfery domniemań, a nie udokumentowanych, przez instytucje ochrony przyrody, faktów.

Niekiedy uwarunkowania, z zakresu oddziaływania na ptaki, ustalone w postępowaniach ocenowych dla instalacji paneli słonecznych wynikają z domniemania o utracie siedlisk dla ptaków lub pielęgnacji terenu pod panelami. Teren elektrowni ubywa z potencjalnych stanowisk ptaków dużych jak np. żuraw czy bocian. Dla tego oddziaływania nie ma alternatywy lub środka łagodzącego, ale odnotowano już lądowanie i żerowanie bociana na terenie elektrowni fotowoltaicznych.

Sygnalizowany ubytek potencjalnych stanowisk ptaków, w przypadku działki inwestycji i jej sąsiedztwa, nie stanowi problemu ponieważ w bliskości znajdują się grunty krajobrazów rolnych i tradycyjnego ich użytkowania.

W związku z tym, że w obszarze planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono stanowisk rzadkich gatunków chronionych, a teren pozostaje w reżimie uprawy rolnej, co znacząco warunkuje przedinwestycyjną postać biotopu, nie sformułowano potrzeby uwarunkowania dla okresu wykonywanych robót budowlanych. W tym względzie zalecany jest fakultatywny nadzór przyrodniczy, by prace podjąć w okresie najmniejszych zniszczeń i nie popaść w konflikt z ochroną

gatunkową.

Logistyka przedsięwzięcia, w trakcie budowy i eksploatacji, będzie się odbywała w sieci istniejącej infrastruktury drogowej, nie wymaga zatem budowy, która mogłaby mieć wpływ na stan przyrody i jej ochrony. Intensyfikacja ruchu i przesyłania energii elektrycznej będzie miała ten wpływ znikomy.

Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w realizację zobowiązania, przyjętego przez rząd Polski, zwiększenia udziału tzw. energii odnawialnej w produkcji i konsumpcji energii elektrycznej. Celem tej polityki jest zmniejszenie emisji dwutlenku węgla, wskazanego jako istotny czynnik zmian klimatu. W związku z tym analiza oddziaływania przedsięwzięcia na klimat musi osiągać, bez względu na faktyczne oddziaływanie, wynik wpływu pozytywnego. Podążając logiką wywodząca się z tego celu oraz przyjętego sposobu realizacji, a wywodząc z szeregu domniemań o negatywnym wpływie zmian klimatycznych na poszczególne grupy i gatunki świata przyrody ożywionej, należy również przyjąć, że pozytywny wpływ na klimat będzie skutkował pozytywnym wpływem na reprezentację tego świata. Żadne z oddziaływań przedsięwzięcia na klimat nie będzie miało skali wymagającej działań minimalizujących z tytułu wpływu na przyrodę i ochronę przyrody.

Rozpatrywano możliwość negatywnego wpływu na przyrodę miejsca inwestycji z tytułu tzw. fotowoltaicznych wysp ciepła. Zjawisko to, polegające na akumulowaniu i oddawaniu nagromadzonego ciepła przez zestaw paneli i wsporników, zostało zarejestrowane w silnie nasłonecznionych obszarach stref półsuchych przy braku zwartej, roślinnej okrywy glebowej. Jak dotąd nie zarejestrowano w roślinno-klimatycznej strefie klimatu umiarkowanego zjawisk fenologicznych, np. wcześniejszego/późniejszego kiełkowania, kwitnienia, wykształcenia nasion, które byłyby skutkiem domniemanej fotowoltaicznej wyspy ciepła, a które można by traktować jako zjawisko negatywne dla przyrody. W modelowych ujęciach traktuje się to domniemane zjawisko jako pozytywne dla, np. dzikich pszczoł i trzmieli lub w ogóle dla owadów, na które polują, np. nietoperze i ptaki. W małym obrębie oddziaływania może ono łagodzić amplitudę dobowej temperatury. W sąsiedztwie dotąd funkcjonujących elektrowni nie odnotowano negatywnego skutku, wywołanego zmianą mikroklimatyczną, na gospodarowanie zasobami, tworami i składnikami przyrody. W odniesieniu do warunków mikroklimatycznych dotychczasowego użytkowania gruntów, zależnego od zabiegu agrotechnicznego oraz zmienności uprawy, elektrownie fotowoltaiczne stabilizują dotychczasową zmienność w sezonach roku i w kolejnych latach.

Żadne z oddziaływań przedsięwzięcia na wody nie będzie miało skali powodującej wpływ o negatywnych skutkach dla stanu przyrody i ochrony przyrody. Nie planuje się odwodnienia i przerzutu wód, co mogło by się wiązać ze zmianami zasobów wód i stosunków wodnych.

Dostępne technologie instalacji stelaża nośnego paneli fotowoltaicznych obejmują kotwienie, naziemne bloczki betonowe lub podziemne. W przypadku tych ostatnich, prefabrykowanych lub wykonanych na miejscu, wykop jest płytki i nie wymaga długotrwałego, uwarunkowanego technologią, przetrzymywania. Wykop pod podziemne przewody elektryczne jest wąskoszczelinowy i również nie wymaga długotrwałego przetrzymywania, co mogłoby stanowić pułapkę dla małych zwierząt. Większe i głębsze wykopy są wymagane pod fundamenty stacji transformatorów, które dodatkowo pełnią rolę uszczelnionych mis na wypadki awarii urządzenia. Również i one nie wymagają długotrwałego przetrzymywania. W miejscu i w sąsiedztwie inwestycji znajdują się rowy melioracji i strefy ekotonowe, które mogą być stanowiskami drobnych zwierząt, w tym płazów. W sytuacjach skrajnych, w przypadku dłuższego przetrzymywania wykopów, zaleca się: wyprofilować przynajmniej części krawędzi przetrzymywanych wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać; uwięzione w wykopach zwierzęta uwalniać, w bezpieczne miejsca, poza teren budowy.

Nie wykazano aby budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej mogła spowodować zmianę użytkowanych zasobów, tworów i składników przyrody sąsiedztwa przedsięwzięcia, która skutkowałaby upośledzeniem gospodarujących tu podmiotów lub mogła wzbudzić konflikty społeczne. Oddziaływania okresu budowy będą krótkoterminowe i punktowe, co najwyżej lokalne. Można domniemać, że nawet skumulowane nie będą zjawiskiem nowym dla dzikich zwierząt, powodującym płoszenie o skali zagrożenia dla osobników w miejscu przedsięwzięcia, a tym bardziej dla wszystkich reprezentantów gatunku. Oddziaływania okresu eksploatacji będą długoterminowe, ale nieznaczące dla ochrony przyrody.

Skutkiem logistyki przedsięwzięcia, budowy i późniejszej eksploatacji będą oddziaływania o skali, która nie spowoduje naruszenia równowagi przyrodniczej. Nie będzie to też wymiar, który wymagałby oceny i wypracowania adekwatnej kompensacji przyrodniczej.

Rozwiązania z zakresu ochrony środowiska, w tym stosowanie znormalizowanych procedur, urządzeń i surowców, spełnią kryteria ochrony przyrody w miejscu inwestycji i zasięgu jego oddziaływania, w tym antropogenicznie przekształconym terenie o uproszczonych układach ekologicznych. Agrocenoza działki inwestycji nie jest częścią ekosystemu o zaawansowanych postaciach sukcesyjnych, co z perspektywy ochrony przyrody i szczególnych okoliczności wymagałoby zachowania w postaci niezmienionej. Nie jest to postać zasobu, której nie można odtworzyć lub która byłaby unikatowa. Krótkotrwała zmiana użytkowania w okresie budowy nie spowoduje upośledzenia zrównoważonego użytkowania i odnawiania zasobów, tworów i składników przyrody.

Przedsięwzięcie będzie podjęte w terenie, który tylko gdzieś ma przesłony widokowy w postaci zadrzewienia. Mimo, że deniwelacja terenu jest niewielka, a teren nie jest orograficznie eksponowany, to elektrownia fotowoltaiczna będzie widoczna od strony wsi. Widoczne będą przede wszystkim boki, ale także i czoła części paneli fotowoltaicznych. Odległość od zabudowy, ponad 100 m, sprawi że elektrownia nie będzie stanowiła przesłony krajobrazowej, ale będzie absorbowała uwagę, szczególnie na początku swego istnienia, z powodu obiektu nowego i obcego. W mozaice krajobrazu polno-leśnego pojawi się infrastruktura tu nieobecna - przemysłowa - częściowo zmieniająca adaptację przyrodniczą krajobrazu antropogenicznego. Częściowo dlatego, że powierzchnia pod instalacją paneli fotowoltaicznych oraz między nimi będzie utrzymywana w postaci niskiej uprawy, co jest technicznym wymogiem obsługi i pracy elektrowni. Teren będzie miał charakter nieleśny, otwarty.

Wspomniane doświadczenie istniejących obiektów wskazuje, że na tle powtarzalnych, geometrycznych struktur i tekstur paneli fotowoltaicznych elementem zmienności są kontenerowe stacje transformatorowe. Skupiają uwagę przez to, że są pojedyncze na tle rzędów, a malowane w jaskrawych kolorach kierują wzrok na całą instalację. Z tej przyczyny zaleca się by elementy instalacji takie jak stacje transformatorowe miały kolor neutralny dla otoczenia: kontenerowe stacje transformatorowe malować w kolorach, nawiązujących do dominującego tła, np. w ciemnych odcieniach zieleni, lub nawiązujących do kolorów instalacji fotowoltaicznych.

W związku z sytuacją nadzwyczajną w sektorze energetycznym państw Unii Europejskiej, Rozporządzenie Rady (UE) nr 2022/2577 z 22.12.2022 r. proponowało ustanowienie ram służących przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej. Uznano w nim planowanie, budowę i eksploatację obiektów oraz instalacji, produkujących energię ze źródeł odnawialnych, jako leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu. Dokument ten implikował szybkie wdrożenie rozwiązań OZE z wyjątkiem sytuacji, gdy projekty mają poważne niekorzystne skutki dla środowiska, których nie można złagodzić ani zrekomensować.

W przypadku planowanej inwestycji nie stwierdzono potencjalnych, poważnych niekorzystnych skutków dla środowiska.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do

pochłaniania tego rodzaju gazów.

Ze względu na rodzaj inwestycji (brak znaczących emisji) oraz niewielką skalę, brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych, Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim po zapoznaniu się z wnioskiem, dokonaniu analizy dokumentacji oraz biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim stwierdził, że na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skazić środowisko gruntowo – wodne. Teren budowy wyposażony będzie w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku stwierdzenia wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczenie należy niezwłocznie zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami. |Uzupełnianie paliwa oraz naprawy pojazdów odbywać się będą poza obszarem planowanej inwestycji. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności.

Inwestor planuje zastosowanie transformatorów suchych w izolacji żywicznej, niezawierających substancji ciekłych, które mogłyby zanieczyścić wody gruntowe lub transformatorów olejowych. W przypadku montażu transformatorów olejowych stacje transformatorowe zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, które w razie awarii będą

w stanie przyjąć 105% zawartości cieczy transformatorowej. Bezpieczeństwo magazynów energii zapewni specjalny system, który automatycznie, odłącza poszczególne ogniwa, jeśli ich parametry wskazują na taką konieczność. Zapobiega to powstaniu samozapłonów lub wycieków. Dodatkową ochroną przed wyciekami elektrolitu, znajdującego się w ogniwach akumulatorowych jest zastosowanie szczelnej metalowej osłony. Rozwiązania te będą chroniły środowisko gruntowo – wodne przed przedostaniem się do niego ww. substancji ciekłych.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe, które będą gromadzone w przenośnych systemach toaletowych i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych i przemysłowych.

Panele fotowoltaiczne będą czyszczone okresowo przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez dodatku środków czyszczących. Woda do mycia paneli będzie dostarczana na teren przedsięwzięcia za pomocą beczkowozów. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się na ich powierzchni pyłów i osadów. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach i kontenerach, zabezpieczonych przed wpływem czynników atmosferycznych oraz dostępem osób postronnych, ustawionych w wyznaczonym miejscu na zapleczu budowy, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami. Odpady zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi nie będą magazynowane na terenie inwestycji lecz będą bezpośrednio przekazywane uprawnionym podmiotom. W trakcie eksploatacji inwestycji, w przypadku prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą bezpośrednio przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Stawna o kodzie PLRW6000101656. Zgodnie z zapisami planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. 2023 r., poz 335) JCWP – Stawna o kodzie PLRW6000101656 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie ogólnym (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan

chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten] – poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) ani na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwości osiągnięcia celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu w swojej opinii z dnia 26.06.2024 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia, opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednakże zgodnie ze zmianą zapisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w tej kwestii nie wydaje się już postanowienia o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, ORGAN spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), poinformował strony postępowania poprzez Obwieszczenie znak: BSR.6220.2.2024.Ja.K.10 z dnia 12.07.2024 r. o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie to umieszczone zostało na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Małomicach przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, w miejscowości Lubiechów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Małomicach w dniu 12.07.2024 r.

Strony nie skorzystały z tego uprawnienia, nie wniosły zastrzeżeń i uwag oraz nie zgłosiły się do organu celem zapoznania się z aktami sprawy.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Małomic w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Ponadto zgodnie z art. 127a KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Małomic, która wydała niniejszą decyzję. Skutki prawne zrzeczenia się odwołania następują z dniem dostarczenia Burmistrzowi Małomic oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, z dniem tym niniejsza decyzja stanie się prawomocna i ostateczna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Burmistrz Małomic
/-/ Paweł Stanisław Gorzków

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.
adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Pozostałe strony postępowania przez Obwieszczenie Burmistrza
3. a/a JK/JK

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu, ul. Szprotawska 45 a,
68-100 Żagań
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim,
ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski

URZĄD MIEJSKI
Pl. Konstytucji 3 Maja 1
tel. 68-376 90 27 w.38, tel./fax 68-376 90 51
67 - 320 MAŁOMICE

Załącznik nr 1
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację
przedsięwzięcia znak: Nasz znak: BSR.6220.2.2024.Ja.K.11 z dnia 29.07.2024 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MWp w ilości 7500 szt. wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej numer 67/1, obręb 0004 Lubiechów gmina Małomice, powiat żagański, województwo lubuskie, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Całkowita powierzchnia działki wynosi 1,37 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, będzie wynosić do 1,37 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 1,14 ha.

Materiały oraz urządzenia które wejdą w skład podmiotowej inwestycji:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 3 MWp w ilości do 75000 szt.
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp w ilości do 60 szt.
- stacje transformatorowe do 3 szt.
- pośrednie rozdzielnice napięcia
- układy pomiarowo - zabezpieczające
- trasy oraz linie kablowe
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze
- ogrodzenie, monitoring
- dopuszcza się posadowienie magazynów energii

Inwestycja realizowana będzie na gruntach ornych klasy RV. Działka na której planowana jest inwestycja to tereny rolnicze. Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie będzie na nie w żaden sposób oddziaływać. Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona w odległości ok. 1 m od granicy działki. Dodatkowo zostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem, infrastrukturą (min. 3 m).

Najbliższy zlokalizowany budynek mieszkalny znajduje się na dz. 70/4 w odległości ponad 130 m, w kierunku południowo – zachodnim. Powyższa działka nie została objęta miejscowym

planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice niniejsza działka przeznaczona jest jako R – tereny użytków rolnych i nieużytków.

Inwestor planuje wyposażyć transformator w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu.

Wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia zostaną przekazane bezpośrednio uprawnionym podmiotom.

Zastosowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”.

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakichkolwiek substancji czyszczącej, w tym detergentów. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005, od obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Bobru” w odległości ok. 2,81 km, od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Dolina Dolnej Kwisy PLH020050 w odległości ok. 2,29 km, od zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Park Słowiański” w odległości ok. 3,15 km, od użytku ekologicznego „Sowie Bagno” w odległości ok. 3,06 km

***Burmistrz Małomic
/-/ Paweł Stanisław Gorzków***

