

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : DOSTOSOWANIE BUDYNKU NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH DLA MIESZKAŃ-
CÓW GMINY MAŁOMICE
ADRES INWESTYCJI : UL. JANA PAWŁA II , 67-320 MAŁOMICE,
INWESTOR : GMINA MAŁOMICE
ADRES INWESTORA : UL. PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1, 67-320 MAŁOMICE
BRANŻA : BUDOWLANA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MICHAŁ GANCARCZYK
DATA OPRACOWANIA : 03.11.2022

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.11.2022

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
DOSTOSOWANIE BUDYNKU NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH DLA MIESZKAŃCÓW GMINY MAŁOMICE						
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1 d.1 10	KNR 0-19 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV i drewna o pow. do 2.5 m2	m ²	6*(0,5*1,0)+ 13*(1,7*1)+ 14*(1*1,7)+ 4*(0,7*0,7)+ 7*(1,1*1,35) = 61,255		
2 d.1 12	KNR 0-19 0928-12	Demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej - drzwi wejściowe	m ²	1,3*2,4 = 3,120		
3 d.1 12	KNR 0-19 0928-12	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	m ²	37*(2,0*0,9) = 66,600		
4 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż istniejącej instalacji C.O	kpl.	1,000		
5 d.1 10	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic	m ²	37*(2,0*0,9) = 66,600		
6 d.1 03	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	3,5		
7 d.1 05	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z paneli i tworzyw sztucznych	m ²	142,09+ 136,94+ 111,85 = 390,880		
8 d.1 08	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	68,8		
9 d.1 04	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	16,50*2 = 33,000		
10 d.1 05	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	4*7,0 = 28,000		
11 d.1 0529-02	KNR 19-01 0529-02	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki pojedynczej	m ²	265		
12 d.1 05	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach łąt ponad 24 cm	m ²	265		
13 d.1 13	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórkanych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³	15		
14 d.1 16	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórkanych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m ³	15		
2		ROBOTY ZIEMNE				
15 d.2 01	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³	35,00		
16 d.2 04 z.sz. 2.3.2. 9903 z.sz. 2.3. 2. 9903 z.sz. 2. 3.12 9905 021	KNR 2-01 0206-04 z.sz. 2.3.2. 9903 z.sz. 2.3. 2. 9903 z.sz. 2. 3.12 9905 021	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km	m ³	35,00		
17 d.2 08	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m ³	35		
18 d.2 02 z.sz. 2.2 z. sz. 2.3 9907 0214-02	KNR 2-01 0301-02 z.sz. 2.2 z. sz. 2.3 9907 0214-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m ³	35		
19 d.2	Kalkulacja własna	Dowóz piasku do zasypiania fundamentów wraz z zagęszczeniem	m ³	12,5		
20 d.2 05 z.o.2.11.4. 9911-01	KNNR 1 0214-05 z.o.2.11.4. 9911-01	Zasypianie wykopów .fund.podłużnych,punktowych, rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz. mechanicznym ubijkami - kat.gr. III-IV	m ³	35		
3		FUNDAMENTY				
21 d.3 1101-03	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m ³	3		
22 d.3 0618-01	NNRNBK 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy grzewalnej	m ²	18,25		
23 d.3 02	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	9,4		
24 d.3 07	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	4,5		
25 d.3 08	KNR 2-02 0602-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa Krotność = 2	m ²	poz.24 = 4,500		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
26 d.3	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	17,6		
27 d.3	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa Krotność = 2	m ²	poz.26 = 17,600		
28 d.3	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej -	m ³	5,6		
29 d.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe ścian fundamentowych- wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	3,3		
30 d.3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa	m ²	poz.29 = 3,300		
31 d.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0,33		
32 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0,88		
4	ROBOTY MUROWE					
33 d.4	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	3,5		
34 d.4	NNRNKB 202 0194-05	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. pow. 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m ²	1,5*10,50 = 15,750		
35 d.4	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi i wrota w ścianach murowanych	szt	5		
36 d.4	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	5*1,5 = 7,500		
37 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm - wieńce w poziomie stropów i płyta stropodachu	t	1,2		
38 d.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0,032		
5	ROBOTY DEKARSKIE I CIESIELSKIE DACHU					
39 d.5	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - założenie	m	60		
40 d.5	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm założenie	m	2*30 = 60,000		
41 d.5	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m	15		
42 d.5	KNR 4-01 0610-03	Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrybiania ponad 5 m ²	m ²	780		
43 d.5	KNR 4-01 0614-07	Odgrybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m ² preparatami solowymi metodą smarowania	m ²	350		
44 d.5	KNR-W 3 0511-01 analogia	Deska czołowa okapu do mocowania uchwytów rynien	m	42		
45 d.5	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²	265		
46 d.5	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²	265		
47 d.5	KNR 2-02 0504-02	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceram.	m ²	265		
48 d.5	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m	31		
49 d.5	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicy	m	31		
50 d.5	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wyłaz dachowy - wykonanie konstrukcji nośnej	m	12		
51 d.5	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - WYŁAZY KOMINIARSKIE	szt	1		
52 d.5	Kalkulacja Własna	Montaż kominków wentylacyjnych dachowych systemowych z dodatkowych przewodów wentylacyjnych	szt	6		
53 d.5	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płótek przeciwnieogowy	m	32		
54 d.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynk-tytan	m ²	72		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
55	KNR 2-02 0507-d.5 01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynk-tytan	m ²	18		
56	Kalkulacja d.5 Własna	Naprawa i przemurowanie kominów wraz z wykończeniem	szt	4		
57	KNR 2-02 0509-d.5 04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynk-tytan	m	42		
58	KNR 2-02 0511-d.5 03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynk-tytan	m	4*7 = 28,000		
59	KNR AT-05 d.5 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²	44*7 = 308,000		
60	KNR AT-05 d.5 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.	1		
61	KNR 4-01 0108-d.5 11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km	m ³	14		
62	KNR-W 5-08 d.5 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej niena-prężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m	7,8*4+16,80+4*7 = 76,000		
63	KNR-W 5-08 d.5 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	6		
64	KNR-W 5-08 d.5 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	8		
6	MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ					
65	KNR 0-19 1023-d.6 10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m ²	m ²	6*(0,5*1,0)+13*(1,7*1)+14*(1*1,7)+4*(0,7*0,7)+7*(1,1*1,35) = 61,255		
66	KNR 0-19 1024-d.6 08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszkłonych na budowie - wejściowe	m ²	1,3*2,4*2 = 6,240		
67	KNR-W 2-02 d.6 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²	37*(2,0*0,9) = 66,600		
68	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²	37*(2,0*0,9) = 66,600		
69	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone do piwnicy o klasie EI60	m ²	15,6		
70	KNR 4-01 0710-d.6 02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.II z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m ² w 1 miej.)	m ²	143,640		
71	KNR 4-01 0710-d.6 02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawie cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu) - drzwi	m ²	127		
7	ROBOTY MUROWE I UZUPEŁNIAJĄCE					
72	Kalkulacja d.7 Własna	wykonanie obudowy klatki schodowej do klasy EI60 - wejście do pomieszczeń piwnicy wraz z drzwiami	kpl.	1		
73	KNR-W 2-02 d.7 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²	142,09+136,94+111,85-17,48 = 373,400		
74	KNR-W 2-02 d.7 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	142,09+136,94+111,85-17,48 = 373,400		
75	d.7 analiza indywidualna	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichloru winylu zgrzewane - komplet	kpl	1		
76	KNR K-04 d.7 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - gruntowanie podłoża	m ²	17,48		
77	KNR 2-02 1118-d.7 01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	17,48		
78	KNR K-04 d.7 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit do wys 2.5m- pomieszczenia mokre, łazienki i WC,	m ²	42,3*2,5 = 105,750		
79	KNR 2-02 0829-d.7 06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą do wys 2.5m- pomieszczenia mokre, łazienki i WC,	m ²	42,3*2,5 = 105,750		
80	KNR 4-01 0304-d.7 02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	36,7		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
81 d.7	analiza indywidualna	Znaki ewakuacyjne, gaśnice	kpl.	1		
82 d.7	KNR-W 4-01 0306-03	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²	58		
83 d.7	KNR 4-01 0710-03	Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. II z zapr. cem.-wap. na ścian. i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 5m ² w 1 miej.)	m ²	36,7+58 = 94,700		
84 d.7	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn. z zeszkrob. farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	360		
85 d.7	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	54,98+ 142,09+ 136,94+ 111,85 = 445,860		
86 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	1459		
87 d.7	KNR 4-01 1215-06 kalk. własna	Mycie po robotach malarskich	kpl	1		
88 d.7	KNR-W 2-15 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.	3		
89 d.7	KSNR 4 0212-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą - umywalka z półnogą	kpl.	5		
90 d.7	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - miska dla niepełnosprawnych	kpl.	1		
91 d.7	KNR-W 2-15 0233-03	Umywalka z syfonem dla niepełnosprawnych wraz z baterią	kpl.	1		
92 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - uchwyty dla niepełnosprawnych ruchome	szt.	1		
93 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - uchwyty dla niepełnosprawnych stałe	szt.	1		
94 d.7	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m	18,80		
95 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - wycieraczki systemowe aluminiowe szczotkowe	m ²	2		
8		DZWIG OSOBOWY				
96 d.8	kalk. własna	Mocowanie na gotowym podłożu instalacji zasilania i sterowania windą	kpl	1		
97 d.8	kalk. własna	Dostawa i montaż dźwigu osobowego wraz z uruchomieniem i badaniami dozorowymi	kpl	1		
98 d.8	kalk. własna	rozruch i szkolenie dźwigu osobowego, dokumentacja powykonawcza	kpl	1		
9		IZOLACJE I DOCIEPLENIE ŚCIAN I PRZYZIEMIA				
99 d.9	KNR-W 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³	61,16		
100 d.9	KNR-W 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	61,16		
101 d.9	KNR-W 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych na fundamentach	m ²	145		
102 d.9	KNR-W 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych lepikiem - preparat ABIZOL R+P	m ²	145		
103 d.9	KNR 4-01 0603-07	Izolacje pionowe murów otynkowanych z jednej warstwy papy na lepiku ANALOGIA: Wykonanie, z folii kubełkowej, izolacji pionowej murów (ochronnej) - jednowarstwowej	m ²	145		
104 d.9	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 10 cm - system ETICS - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - zaprawa klejąca Ceresit CT83 lub CT85	m ²	145		
105 d.9	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 10 cm - system ETICS - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych Ceresit CT330 lub CT335 do ścian z pustaków ceramicznych - łączniki K110- 180m przy 10 cm docieplenia	szt	145*4 = 580,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
106	KNR 0-23 2612-d.9 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 10 cm- system ETICS - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego Ceresit CT85	m ²	145		
10		ROBOTY ELEWACYJNE				
107	KNR 0-23 2611-d.10 01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	465		
108	NNRNKB 202 d.10 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - preparat gruntujący Sto Prim Plex	m ²	465		
109	KNR 0-23 2611-d.10 04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie ETICS	m ²	465		
110	KNR 0-23 2612-d.10 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 15 cm - system ETICS - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - zaprawa klejąca Ceresit CT83 lub CT85	m ²	465		
111	KNR 0-23 2612-d.10 02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	70		
112	KNR 0-23 2612-d.10 04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	465*5 = 2325,000		
113	KNR 0-23 2612-d.10 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 15 cm- system ETICS - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego Ceresit CT 325	m ²	465		
114	KNR 0-23 2612-d.10 07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	70		
115	KNR 0-23 2612-d.10 06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego Ceresit CT85 - dodatkowa siatka w narożach okiennych i drzwiowych	m ²	46		
116	KNR 0-23 2612-d.10 08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 15 cm- system ETICS - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	75		
117	KNR 0-23 2612-d.10 09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system ETICS - zamocowanie listwy cokołowej	m	64		
118	KNR 0-23 2612-d.10 08	Ochrona narożników wypukłych, otworów okiennych i drzwiowych kątownikiem metalowym	m	340		
119	NNRNKB 202 d.10 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	465		
120	KNR 0-23 0933-d.10 01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków Ceresit CT60 gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	465		
121	KNR 0-23 0933-d.10 02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków Ceresit CT60 gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	2391,80		
122	kalkulacja własna d.10 na kalk. własna	Demontaż i montaż skrzynek elewacyjnych, krątek wentylacyjnych	kpl	1		
123	KNR 2-02 1218-d.10 04	Podokienniki, parapety stalowe powlekane	szt.	6+13+14+4+7 = 44,000		
11		DOCIEPLENIE STROPODACHU POZIOMU PODDASZA				
124	KNR 2-02 0613-d.11 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²	148		
125	KNR 2-02 0613-d.11 04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa	m ²	148		
126	KNNR-W 2 W0601-02 analogia d.11	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m ²	148		
127	KNR-W 2-02 2701-01 d.11	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m ²	148		
128	KNR 2-02 0605-d.11 04 analogia	Izolacje paroszczelna stropu nad poddaszem	m ²	148		
12		MONTAŻ PRZEWODÓW I OSPRZĘTU				
129	KNR 5-08 0404-d.12 01 analogia	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	3		
130	KNNR 5 1207-d.12 14	Wykucie bruzd dla YDY 5x10mm2	m	480		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
131	KNNR 5 1207-d.12 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	140		
132	KNNR 4-03 1012-d.12 01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	620		
133	KNNR 5-08 0802-d.12 05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.5 dm3	szt.	11		
134	KNNR 5-08 0802-d.12 05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.5 dm3	szt.	5		
135	KNNR 5-08 0302-d.12 01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm Puszka 60mm	szt.	136		
136	KNNR 5-08 0201-d.12 05 kalk. własna	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcanie do konstrukcji	m	154		
137	KNNR 5-08 0211-d.12 01 kalk. własna	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej HDGs 3x1mm2	m	10		
138	KNNR 5 0205-d.12 02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m	30		
139	KNNR 5 0205-d.12 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x1,5mm2	m	68		
140	KNNR 5 0205-d.12 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x2,5mm2	m	46		
141	KNNR 5 0205-d.12 02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YKY 5x6 mm?	m	36		
142	KNNR 5-08 0309-d.12 10	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 32A/10 mm2 z podłączeniem	szt.	84		
143	KNNR 5-08 0307-d.12 02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych/wdubiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	61		
144	KNNR 5 1301-d.12 01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	17		
145	KNNR 5 1301-d.12 02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2		
13	INSTALACJA OŚWIETLENIOWA.					
146	KNNR 4-03 1134-d.13 01	Demontaż opraw świetłokowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.	73		
147	KNNR 5-08 0403-d.13 01 analogia	dostawa i montaż - oprawy oświetleniowe: awaryjne, led 40W, plafon, inne.	szt.	105		
148	KNNR 13-21 d.13 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.pom.	1		
14	INSTALACJA UZIEMIĄCA					
149	KNNR 5-08 0608-d.14 01	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm2	m	48		
150	KNNR 5-08 0617-d.14 01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2- istniejąca instalacja odgromowa	szt.	6		
151	KNNR 5-08 0617-d.14 01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2 z konstrukcją budynku	szt.	6		
152	KNNR 5 0602-d.14 02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno Cu 3x20mm2	m	40		
153	KNNR 5 1204-d.14 03	Montaż końcówek kablowych przez zaciskanie - przekrój żył do 50 mm2	szt.	20		
154	KNNR 5-08 0402-d.14 05	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów SKRZYŃKA POMIAROWA OBO GSU	szt.	4		
155	KNNR-W 4-03 d.14 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	4		
15	MONTAŻ CENTRALI WYKRYWANIA GAZU					
156	KNNR 4-03 1005-d.15 02	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 15 cm - śr. rury do 40 mm	otw.	1		
157	KNNR 4-03 1001-d.15 19	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RIP23,RIS21,RL28 o śr. do 47 mm w gipsie, tynku, gazobetonie	m	12		
158	KNNR 5 0101-d.15 03	Rury winidurowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie PCV 20mm	m	12		
159	KNNR 4-03 1012-d.15 02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m	12		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
160 d.15	KNNR 5 0201-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 1.5 mm ² wciągane do rur YDY 4x1 mm?	m	12		
161 d.15	KNNR 5 0201-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 1.5 mm ² wciągane do rur YnTKSY 2x2x0.5mm?	m	12		
162 d.15	KNR AL-01 0101-02	Montaż kompaktowej centrali alarmowej do 8 linii dozoru MD-2.Z	szt.	1		
163 d.15	KNR AL-01 0108-01	Montaż sygnalizatora akustycznego wewnętrznego lub zewnętrznego	szt.	1		
164 d.15	KNR AL-01 0109-01	Montaż akumulatora bezobsługowego	szt.	1		
165 d.15	KNR AL-01 0206-04 analogia	Montaż czujki naciągowej ochrony obrazu z nadzorem elektromechanicznym CZUJNIK GAZU DEX	szt.	2		
166 d.15	analiza indywidualna	Montaż ZAWORU GAZU Z PODŁĄCZENIEM MAG-3	szt.	1		
167 d.15	KNR AL-01 0601-02	Przygotowanie i testowanie oprogramowania systemu alarmowego - do 50 kroków programowych (instrukcji)	system	1		
16		INSTALACJA CO				
168 d.16	Kalkulacja własna	Demontaż istniejącego kotła C.O, zakup, dostawa i montaż nowego o tych samych parametrach wraz z wymianą podłączeń i automatyki oraz uruchomieniem i uzupełnieniem instalacji CO wraz z urządzeniami	kpl.	1,000		
169 d.16	Kalkulacja własna	demontaż i montaż nowej szafki gazowej wraz zpodłączeniami	kpl.	1,000		
170 d.16	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 21KV/600/400mm wraz z podejściami do wydzielonych pomieszczeń.	szt.	10		
171 d.16	KNNR 4 0529-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o 1 osobach obsługi Krotność = 0,5	szt.	1,000		
172 d.16	analiza indywidualna	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych - szacunkowa wycena	m	350		
173 d.16	KNNR 4 0307-04	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	prob.	1,000		
17		INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ				
174 d.17	Kalkulacja własna	Demontaż istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej	kpl.	1,000		
175 d.17	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	32		
176 d.17	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	8		
177 d.17	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	5		
178 d.17	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	35		
179 d.17	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	35		
180 d.17	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	26		
181 d.17	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	150		
182 d.17	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	150		
183 d.17	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.	20		
184 d.17	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	8,000		
185 d.17	KNR 2-15 0114-01	Zawory czterpalne o śr.nom. 15 mm	szt.	24		
186 d.17	KNR 0-35 0114-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu	szt.	14		
187 d.17	Kalkulacja własna	Uszczelnienie tuleji ochronnych masą Hilti	kpl.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
18		POZOSTAŁE ELEMENTY ZEWNĘTRZNE WYKONCZENIOWE, DOKUMENTACJA				
188 d.18 01	KNR 2-31 0407-	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	73		
189 d.18 02	KNR 2-31 0511-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	85		
190 d.18 na	Kalkulacja własna	Wykonanie dokumentacji odbiorowej, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, przeprowadzenie prób badań i sprawdzeń oraz szkoleń.	kpl.	1		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE							
2	ROBOTY ZIEMNE							
3	FUNDAMENTY							
4	ROBOTY MUROWE							
5	ROBOTY DEKARSKIE I CIESIELSKIE DACHU							
6	MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ							
7	ROBOTY MUROWE I UZUPEŁNIAJĄCE							
8	DZWIG OSOBOWY							
9	IZOLACJE I DOCIEPLENIE ŚCIAN I PRZYZIEMIA							
10	ROBOTY ELEWACYJNE							
11	DOCIEPLENIE STROPODACHU POZIOMU PODDASZA							
12	MONTAŻ PRZEWODÓW I OSPRZĘTU							
13	INSTALACJA OŚWIETLENIOWA.							
14	INSTALACJA UZIEMIAJĄCA							
15	MONTAŻ CENTRALI WYKRYWANIA GAZU							
16	INSTALACJA CO							
17	INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ							
18	POZOSTAŁE ELEMENTY ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZENIOWE, DOKUMENTACJA							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: