

UCHWAŁA NR XXIII/134/2020
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH

z dnia 30 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Małomice przy ul. Fabrycznej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, w drodze bezprzetargowej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782, poz. 471) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiąca własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 627/67 o pow. 0,0058 ha, zapisanej w KW ZG1G/00056524/4 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej położonej w mieście Małomice przy ul. Fabrycznej oznaczonej jako działka nr ewid. 627/68 - w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30 października 2020r.

Przewodniczący Rady


Paweł Gorzków

Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu Miejskiego w Małomicach wpłynęło pismo właściciela nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej z prośbą o sprzedaż dz. nr ewid. 627/67 o pow. 0,0058 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice w celu poprawienia warunków nieruchomości niezabudowanej działka nr ewid. 627/68 będącej własnością wnioskodawcy.

Działka ze względu na swój kształt oraz usytuowanie względem działek sąsiednich nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i dlatego jest zbędna dla Gminy Małomice, i może być sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości tj. dz nr ewid. 627/68, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).