

# Ogłoszenie o zamówieniu L-125-2020 - Budowa przedszkola Publicznego w Małomicach

## Dane zamawiającego

---

**Nazwa:** UMMałowice6& - Gmina Małowice

**Adres pocztowy:** Pl. Konstytucji 3 Maja 1

**Miejscowość:** Małowice, **Kod pocztowy:** 67-320

**Tel.:** 68 3769027, **Faks:** 68 3769027

**Rodzaj zamawiającego:** *Administracja samorządowa*

## Numer ogłoszenia w BZP:

588932-N-2020

## Termin otwarcia licytacji

5 dni po terminie przekazania zaproszeń, o godzinie 10:00.

## I. Określenie przedmiotu zamówienia

---

### **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego**

Budowa przedszkola Publicznego w Małomicach

### **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

## **Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)**

„Budowa przedszkola publicznego w Małomicach na dz. nr ewd. 311 oraz działce nr ewd. 312 (pas drogowy) wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą przy ul. Konopnickiej w Małomicach. Budynek w kształcie zbliżonym do litery „U”. Zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowany przykryty dachami dwuspadowymi o kącie nachylenia połaci 25% oraz stropodachem płaskim. W budynku zaprojektowano osobne wejścia: do części przedszkolnej (główne wejście), do części kuchennej (dla dostaw produktów i wyjście do wywozu odpadków) oraz do kotłowni i magazynku. Z budynku przewiduje się odprowadzenie ścieków sanitarnych za pomocą projektowanego przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody deszczowe z dachów odprowadzane będą kanalizacją do studni chłonnych (retencja gruntowa). Powierzchnia użytkowa budynku przedszkola obliczona na podstawie PN-ISO 9836:1997 - powierzchnia zabudowy: 1574,28m<sup>2</sup> - kubatura netto: 3 933,61 m<sup>3</sup> - maksymalna wysokość obiektu nad poziom gruntu: 7,55 m - powierzchnia użytkowa (bez kotłowni): 1279,53 m<sup>2</sup> - liczba kondygnacji: 1

Zamawiający informuję, iż przedmiotowe postępowanie nie obejmuje wykonania części robót ujętych w projekcie budowlanym, Przedmiar nie zawiera zaprojektowanych elementów, z których wykonania na obecnym etapie zrezygnował Inwestor. Są to następujące elementy: - wyposażenie pomieszczeń zaplecza kuchennego i jadalni - nawierzchnia z otoczków, - zieleni zewnętrznej, - wiaty terenowej, - małej architektury, - instalacja klimatyzacji, - instalacja fotowoltaiczne. Ponadto przewidziano zmianę: - skruszenie płyt betonowych nawierzchni i wykorzystanie materiału na warstwy podbudowy. Roboty o których mowa wyżej nie powinny być wyceniane i ujęte w ofercie. Szczegółowy zakres inwestycji przedstawia załączona dokumentacja projektowa: „Budowa budynku przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Małomicach, ul. Konopnickiej” zatwierdzona decyzją nr 279/2020 Starosty Żagańskiego z dnia 08.06.2020 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającym pozwolenie na budowę „Budowa budynku przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Małomicach, ul. Konopnickiej” Projekt wykonany przez firmę Projektowanie-Nadzór-Doradztwo s.c. Sławomir Fossa, Monika Fossa ul. Podwale 11, 59-500 Złotoryja.

## **Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej**

<http://malomice.bip.pbox.pl>

## **Informacje dodatkowe**

-

## **II. Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych**

---

1) Wykonawca, aby umożliwić zamawiającemu dopuszczenie go do licytacji elektronicznej, musi zarejestrować się w systemie dostępnym na podanej wyżej stronie internetowej, przed wysłaniem wniosku o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej. Wraz z ww. wnioskiem wykonawca winien przekazać zamawiającemu informację o swoim loginie (identyfikatorze). Uwaga: nie należy przysyłać swojego hasła zamawiającemu, nie należy też udostępniać hasła osobom nieuprawnionym.

2) Wykonawca zobowiązuje się do podania właściwego loginu (login należy podać dokładnie stosując te same znaki, w tym duże i małe litery, jeśli takie zarejestrowano przy rejestracji).

3) Od wykonawców chcących wziąć udział w przedmiotowej licytacji nie jest wymagany podpis elektroniczny. Korzystanie z Platformy licytacji elektronicznych Urzędu Zamówień Publicznych jest bezpłatne.

4) Pomoc w sposobie rejestracji i odpowiedzi na ewentualne problemy znajdują się w Menu na głównej stronie Platformy licytacji elektronicznych w zakładce Samouczek.

1) Komputer klasy PC (lub równoważny) z systemem operacyjnym Windows/Linux podłączony do sieci Internet.

2) Zainstalowana przeglądarka: MS Internet Explorer w wersji 6.0 lub wyższej, albo Mozilla Firefox w wersji 2.0 lub wyższej.

### **Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna**

<https://licytacja.uzp.gov.pl>

## **III. Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej**

---

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę brutto. W toku licytacji elektronicznej Wykonawcy składają kolejne korzystniejsze postąpienia. Możliwość złożenia postąpienia istnieje od otwarcia licytacji do jej zamknięcia. Oferta złożona w toku licytacji przestaje wiązać, gdy inny Wykonawca złoży ofertę korzystniejszą. W toku licytacji Wykonawcy proponują rzeczywistą cenę oferty brutto wyrażoną w złotych oraz ewentualnie w groszach; grosze należy oddzielić od złotych kropką. Oferta złożona przez Wykonawcę winna być niższa od

oferty najkorzystniejszej co najmniej o kwotę minimalnego postąpienia. Krok postąpienia (minimalna różnica między kolejnymi ofertami) wynosi 10000 zł brutto. Licytacja elektroniczna rozpoczyna się od ceny wywoławczej 6.300.000,00 zł brutto.( słownie: sześć milionów trzysta tysięcy złotych) W toku licytacji Zamawiający za pośrednictwem platformy licytacyjnej na bieżąco będzie przekazywał wszystkim Wykonawcom informacje o pozycji złożonych przez nich ofert, liczbie Wykonawców biorących udział w licytacji elektronicznej, a także o cenach złożonych ofert, z tym że do momentu zamknięcia licytacji nie ujawni informacji umożliwiających identyfikację Wykonawców. Otwarcie licytacji nastąpi 5 dni po terminie przekazania zaproszeń o godzinie 10:00. Zamawiający zamyka licytację, gdy nie zostanie złożona żadna oferta lub gdy w ciągu 5 minut od złożenia oferty przez jednego z Wykonawców nie zostanie złożona żadna inna oferta.

#### **Minimalna wysokość postąpienia**

10000

#### **Waluta**

Polski złoty (PLN)

#### **IV. Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania**

---

Licytacja jednoetapowa

#### **V. Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej**

---

2020-10-13 14:00:00

#### **VI. Termin otwarcia oraz termin i warunki zamknięcia licytacji**

## **elektronicznej**

---

### **Termin otwarcia licytacji elektronicznej**

5 dni po terminie przekazania zaproszeń, o godzinie 10:00.

### **Warunki zamknięcia licytacji elektronicznej**

Czas od ostatniego postąpienia

### **Termin zamknięcia licytacji elektronicznej**

Upływa 5 minut po złożeniu ostatniego postąpienia.

## **VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia**

---

**Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (jeżeli dotyczy).**

### **Określenie warunków**

-

### **Informacje dodatkowe**

-

### **Sytuacja finansowa lub ekonomiczna (jeżeli dotyczy)**

### **Określenie warunków**

Warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 500.000 zł.

### **Informacje dodatkowe**

-

### **Zdolność techniczna lub zawodowa (jeżeli dotyczy)**

#### **Określenie warunków**

Warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert wykonanie: min. 1 zadania, które polegało na budowie budynku w technologii tradycyjnej murowanej wraz z branżą sanitarną i elektryczną o pow. użytkowej minimum 700 m<sup>2</sup> lub 2 zadania, które polegały na budowie budynku w technologii tradycyjnej murowanej wraz z branżą sanitarną i elektryczną, o łącznej powierzchni użytkowej minimum 700 m<sup>2</sup>. Warunek ten zostanie spełniony gdy wykonawca wykaże dysponowanie: min. min. 1 osobą na stanowisku Kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. min. 1 osobą na stanowisku Kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Przy czym uprawnienia kierownika robót sanitarnych ww. specjalności mogą być ograniczone do zakresu niezbędnego do zrealizowania przedmiotu zamówienia w branży sanitarnej, min. 1 osobą na stanowisku Kierownika robót elektrycznych posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących

przepisów prawa. Przy czym uprawnienia kierownika robót elektrycznych ww. specjalności mogą być ograniczone do zakresu niezbędnego do zrealizowania przedmiotu zamówienia w branży elektryczne.

**Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób**

Nie

### **Informacje dodatkowe**

-

### **Podstawy wykluczenia określone w art. 24. ust.1 ustawy Pzp**

**Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Tak

- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp): **Tak**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp): **Nie**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp): **Nie**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp): **Nie**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp): **Nie**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp): **Nie**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp): **Nie**
- (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp): **Nie**

**VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

---

**Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP**

Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

**Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP**

**W zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących i określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Polisę ubezpieczeniową zgodnie z warunkiem udziału w postępowaniu wskazanym przez Zamawiającego.



**Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP nie dotyczy**

**Inne dokumenty**

-

**IX. Termin związania ofertą**

---

30 dni

**X. Termin wykonania zamówienia (data rozpoczęcia, data zakończenia realizacji zamówienia)**

---

Termin zakończenia 30 czerwca 2022 r.

**XI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

---

Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości oferty brutto. Szczegółowe uregulowania zawiera projekt umowy.

**XII. Istotne dla stron postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie**

## **zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy**

---

Istotne dla stron postanowienia zawiera projekt umowy, która stanowi załącznik do niniejszego postępowania. Ponadto Zamawiający informuję, że rozliczenie robót i zapłata wynagrodzenia będzie następowały na podstawie faktur częściowych - rozliczenia okresowe - kwartalnych do kwoty 90% wynagrodzenia i faktury końcowej.

### **XIII. Informacje dodatkowe**

---

-

### **Informacje o wadium**

---

#### **Zamawiający żąda wniesienia wadium**

Tak

#### **Informacje na temat wadium**

Zamawiający informuję, że zgodnie z zapisami ogłoszenia o zamówieniu publicznym żąda wniesienia wadium w wysokości 15.000 zł zgodnie z art. 45 Pzp. W niniejszym postępowaniu wadium należy wnieść przed terminem otwarcia licytacji elektronicznej.