

UCHWAŁA NR XI/59/2019
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej w formie bezprzetargowej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Małomice, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 289/2 o pow. 836 m², zapisanej w KW ZG1G/00052968/0 na rzecz właściciela nieruchomości przyległych położonych w miejscowości Lubiechów, gm. Małomice oznaczonych jako działka nr ewid. 70/2, 70/4 i 69/1 - w celu poprawienia warunków ich zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

Józef Chuchra

Uzasadnienie

W dniu 08.02.2017 r. do tut. Urzędu Miejskiego w Małomicach wpłynęło pismo właściciela nieruchomości położonych w miejscowości Lubiechów gm. Małomice z prośbą o sprzedaż części dz. nr ewid. 289, która uległa podziałowi na dz. nr ewid. 289/2 o pow. 836 m² stanowiącej własność gminy Małomice w celu poprawienia warunków nieruchomości tj. działka nr ewid. 70/2, 70/4 i 69/1 będących własnością wnioskodawcy.

Działka ze względu na swój kształt oraz usytuowanie względem działek sąsiednich nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i dlatego jest zbędna dla Gminy Małomice, i może być sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości tj. dz nr ewid. 70/2, 70/4 i 69/1, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 poz. 270, poz. 492, poz. 801).