

**UCHWAŁA NR X/53/2019  
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH**

z dnia 19 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Małomice przy ul. Fabrycznej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, w drodze bezprzetargowej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiąca własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 627/63 o pow. 0,0118 ha, zapisanej w KW ZG1G/00056524/4 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej położonej w mieście Małomice przy ul. Fabrycznej oznaczonej jako działka nr ewid. 627/50 - w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
**Józef Chuchra**

### Uzasadnienie

W dniu 23.05.2019 r. do tut. Urzędu Miejskiego w Małomicach wpłynęło pismo właściciela nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej z prośbą o sprzedaż dz. nr ewid. 627/63 o pow. 0,0118 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice w celu poprawienia warunków nieruchomości zabudowanej działka nr ewid. 627/50 będącej własnością wnioskodawcy.

Działka ze względu na swój kształt oraz usytuowanie względem działek sąsiednich nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i dlatego jest zbędna dla Gminy Małomice, i może być sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości tj. dz nr ewid. 627/50, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801).