

z dnia 5 listopada 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej w formie bezprzetargowej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność gminy Małomice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, zm. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716.) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Małomice, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20 o pow. 0,0449 ha, zapisanej w KW ZG1G/00054281/4 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej położonej w mieście Małomice przy ul. Głowackiego oznaczonej jako działka nr ewid. 21 - w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

  
**Józef Chuchra**

### **Uzasadnienie**

W dniu 16.05.2018 r. do tut. Urzędu Miejskiego w Małomicach wpłynęło pismo właściciela nieruchomości położonej przy ul. Głowackiego 12A z prośbą o sprzedaż dz. nr ewid. 20 o pow. 0,0449 ha stanowiącej własność gminy Małomice w celu poprawienia warunków nieruchomości zabudowanej działka nr ewid. 21 będącej własnością wnioskodawcy.

Działka ze względu na swój kształt oraz usytuowanie względem działek sąsiednich nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i dlatego jest zbędna dla Gminy Małomice, i może być sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości tj. dz nr ewid. 21, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650 z późn. zm.).