

Odpowiedzi na zapytania do SIWZ dotyczące zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną pn: "Rozbiórka budynku cynkowni i trawialni zlokalizowanego Małomic, ul. Fabryczna"

WZP.271.01.2018

- Wykonawcy (- wszyscy-)

Dotyczy : odpowiedzi na zapytania z dnia 12.02.2017 r. złożone przez jednego z Wykonawców w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamieszczamy treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 12.02.2018 r. :

1. Do jakiego poziomu rozbieramy fundamenty ?

Zgodnie z treścią ogłoszenia i SIWZ zakres robót nie obejmuje „generalnie” rozebrania fundamentów, jednakże ze względu na fakt, iż przedmiotem zamówienia jest również demontaż posadzek należy przyjąć, że Wykonawca rozbierze fundamenty do poziomu zdemontowanej posadzki.

2. Czy zasypujemy wykop powstały po rozbiórce fundamentów ?

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiot zamówienia nie obejmuje rozebrania fundamentów z uwagami poczynionymi w odpowiedzi na pytanie Nr 1. Wobec powyższego zamawiający oczekuje, iż Wykonawca uporządkuje teren wykopu powstałego przy rozbiórce posadzki/fundamentów, bez uzupełniania/wypełnienia go innym materiałem.

3. Czy obiekt został odłączony od mediów ?

Tak obiekt został odłączony od mediów.

4. Czy w budynku występuje azbest ?

Na obiekcie znajdują się płyty faliste cementowo-azbestowe użyte do wykonania elewacji i pokrycia atyki zlokalizowanej na dach hali „główniej” o wymiarach długość około 50 m, wysokość 2 m, szerokość około 3 m. Szacowana ilość płyt cementowo-azbestowych około 450m².

5. Do kogo należy całość odpadów powstałych w wyniku rozbiórki ?

Odpady powstałe w wyniku prac rozbiórkowych jak wynika to z treści ogłoszenia i SIWZ należą do wykonawcy i to na nim będzie ciążył obowiązek ich zagospodarowania i ewentualnej utylizacji.

Jednakże zamawiający wyraża gotowość nieopłatnego przyjęcia przekruszonego gruzu budowlanego. Miejsce złożenia teren dz. nr ewd. 627/53 o pow. 0,3986 ha, powstała z podziału działki nr ewd. 627/14 położoną w odległości 60 m od placu budowy.

Nie zwalnia to jednak wykonawcę do zagospodarowania pozostałych odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa.

Jednakże zamawiający wyraża gotowość nieopłatnego przyjęcia przekruszonego gruzu budowlanego. Miejsce złożenia teren dz. nr ewd. 627/53 o pow. 0,3986 ha, powstała z podziału działki nr ewd. 627/14 położoną w odległości 60 m od placu budowy.

Nie zwalnia to jednak wykonawcę do zagospodarowania pozostałych odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa.

6. Prosimy o wskazanie, który termin zakończenia robót jest właściwy ten ze SIWZ tj. do 30 września 2018 czy ten z wzoru umowy – do 30 kwietnia 2018 roku.

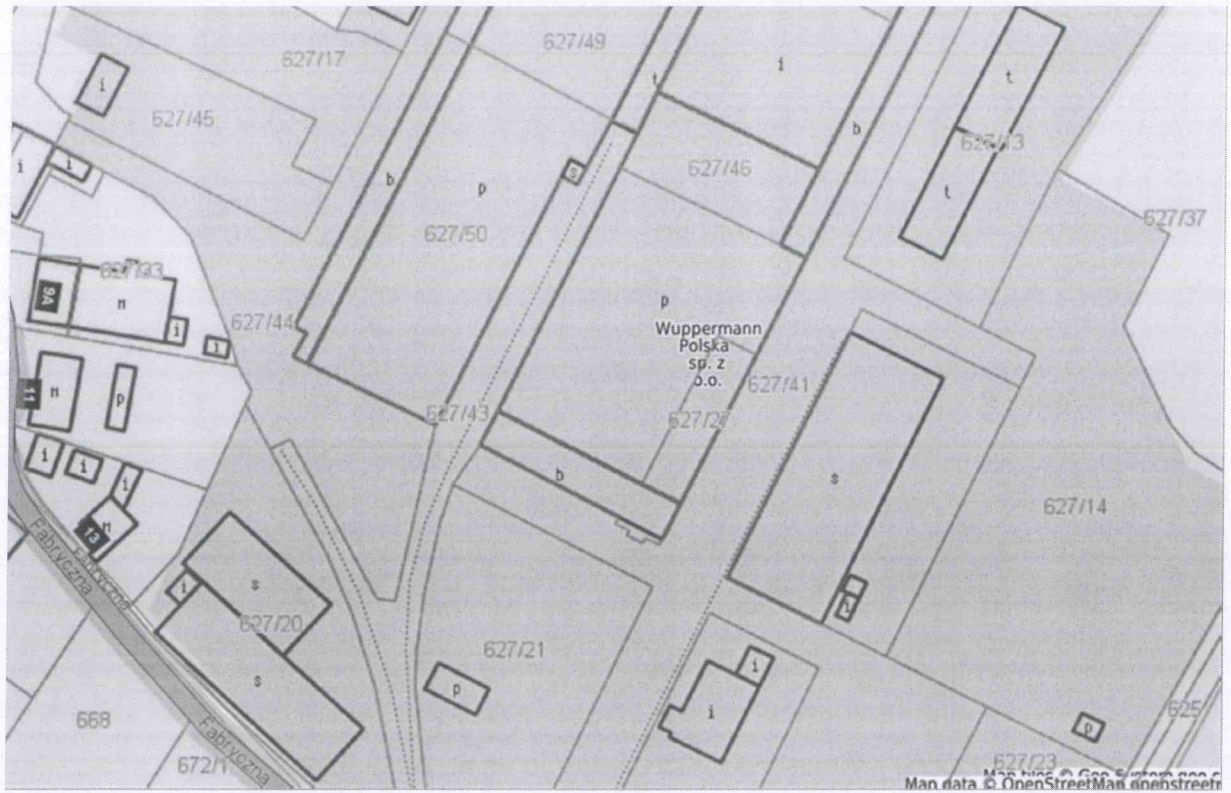
Zgodnie z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o Zamówieniu nr 500031693-N-2018 z dnia 12-02-2018 r. którego treści została zamieszczona w Biuletynie Zamówień Publicznych i stronie internetowej zamawiającego oraz zmianie SIWZ z dnia 12.02.2018 r. termin wykonania zamówienia został określony na 91 dni od dnia podpisania umowy. W konsekwencji zapis ujęty we wzorze umowy ulegnie modyfikacji w zakreślonym wyżej zakresie.

7. Prosimy o udzielenie informacji czy data 28 lutego 2018 r. wskazana w Rozdziale 3 pkt 4 SIWZ jest datą wydania decyzji zezwalającej na rozbiórkę, czy datą uprawomocnienia się decyzji. W przypadku kiedy wskazana data 28 lutego 2018 r. jest datą wydania decyzji należy doliczyć kolejnych 14 dnia na uprawomocnienia się decyzji oraz od kilku do kilkunastu dni na zwrot potwierdzeń odbioru zawiadomień (np. osób trzecich – sąsiadów). W związku z powyższym wskazany w umowie termin zakończenia robót 30 kwietnia 2018 roku jest niemożliwy do dotrzymania. Wnosimy o zachowanie terminu wykonania wskazanego w SIWZ na 30 września 2018 roku.

W odpowiedzi na poczynione w wyżej uwagi Zamawiający informuje, że zgodnie z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o zamówieniu nr 500031693-N-2018 z dnia 12-02-2018 r. którego treści została zamieszczona w Biuletynie Zamówień Publicznych i stronie internetowej zamawiającego oraz zmianie SIWZ z dnia 12.02.2018 r. termin wykonania zamówienia został określony w dniach: 91 dni od dnia podpisania umowy. W konsekwencji zapis ujęty we wzorze umowy ulegnie modyfikacji w zakreślonym wyżej zakresie. Wobec powyższego Zamawiający stoi na stanowisku, że dokonana zmiana co do sposobu określeniu terminu wykonania umowy uniezależnia ten termin od przebiegu postępowania administracyjnego w sprawie uzyskania zgody na rozbiórkę.

8. Proszę o załączenie mapy z lokalizacją obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

W załączeniu stosowna mapa wskazująca na lokalizację obiektów przeznaczonych do rozbiórki. W celu uzyskania bardziej szczegółowej informacji o lokalizacji obiektu w terenie zainteresowania mogą skorzystać z dostępnej na stronie zamawiającego <http://malomice.pl> podstrona System Informacji Przestrzennej dostępnej w prawej kolumnie dół strony: link <http://malomice.e-mapa.net/>



BURMISTRZ
Malgorzata Jarina Sendecka
mgr Malgorzata Jarina Sendecka