

KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane polegające na remoncie dachu i przemurowaniu fragmentu uszkodzonej ściany kościoła w Chichach- II etap
ADRES INWESTYCJI : Chichy, 67-320 Małomice, DZ. Nr 424 Obr 2 gm. Małomice
INWESTOR : Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Chichach
ADRES INWESTORA : Bobrzany 88, 67-320 Małomice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż Andrzej Wesoły, mgr inż. Tomasz Bałys
DATA OPRACOWANIA : 26.10.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.10.2015

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Przedmiar
- Zlecenie inwestora,
- Dokumentacja fotograficzna.
- wizja lokalna obiektu
- uzgodnienia ze zleciiodawcą,
- obowiązujące normy i przepisy,
- Projekt "Roboty budowlane polegające na remoncie dachu i przemurowaniu fragmentu uszkodzonej ściany kościoła w Chichach" z 2015r

2. LOKALIZACJA I DANE OGÓLNE

Kosztorys dotyczy kościoła mieszczącego się w Chichach na działce nr 424, należącego do Parafii rzym-kat. w Chichach. Jest to budynek jednonawowy, z transeptem, wydzielonym architektonicznie prezbiterium w części wschodniej oraz wieżą w części zachodniej. Technologia wykonania - tradycyjna. Ściany murowane z cegły pełne oraz kamienia polnego, dach drewniany dwuspadowy stromy, o kącie nachylenia połaci nawy głównej 57°. Konstrukcja płatwiowo-jętkowa, Pokrycie z dachówki ceramicznej. Budynek datowany jest na 2 połowę XIII wieku.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt przewiduje wykonanie następujących robót budowlanych:

Etap 2:

- wzmocnienie połączeń oraz wzmocnienie lub wymiana wybranych elementów więźby narażonych na duże naprężenia, a odznaczających się wyraźnymi odkształceniami i występowaniem korozji biologicznej,
- zamontowanie ściągów metalowych na pozostałych wiązarach, w celu przeniesienia części sił poziomych i tym samym odciążenie ścian podłużnych nawy głównej
- przemurowanie uszkodzonej korony muru ściany północnej i wschodniej na długości ok. 6 m od ściany szczytowej zachodniej.
- wymiana pokrycia dachowego wraz z ołacaniem
- wymiana obróbek blacharskich i orynnowania,
- Impregnacja więźby dachowej
- demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej
- zdemontowanie zbędnych wzmocnień tymczasowych
- remont instalacji odgromowej

4. DANE POZOSTAŁE

Budynek jest wpisany do rejestru zabytków

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
"Roboty budowlane polegające na remoncie dachu i przemurowaniu fragmentu uszkodzonej ściany kościoła w Chichach - etap II" z 2015r					
R*1.25 -prace renowacyjne, utrudnienia dostępu					
1 Prace murarsko-tynkarskie					
1.1 Prace przygotowawcze					
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.1	1604-01 ¹⁾	370	m ²	370.000	
				RAZEM	370.000
2	NNRNKB	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.1	202 1622a-01 ²⁾	42+45+20*2	m ²	127.000	
				RAZEM	127.000
3	NNRNKB	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzu-tu		
d.1.1	202 1621-03 ²⁾	2*1*2	m ² rzu-tu	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.1	0925-01 ¹⁾	3.2*2	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
1.2 Naprawa uszkodzeń muru					
5	KNKR 3	Odbicie luźnego tynku z zaprawy cementowo-wapiennej (przyjęto powierzchnię widocznych uszkodzeń *1,25)	m ²		
d.1.2	0601-01 ³⁾	5.5*1.5*2*1.25	m ²	20.625	
				RAZEM	20.625
6	TZKNBK IV -	Naprawa pęknięć w murach grubych z cegły gotyckiej. Przemurowanie cegłą got.na zapr.-wap. Głębok.przeszycia 3 ceg. Przyjęto 1/3 cegieł do ponownego wykorzystania.	m		
d.1.2	97 ⁴⁾	1.5*5*2*0.85	m	12.750	
				RAZEM	12.750
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewn.wapiennych na ścianach płaskich	m ²		
d.1.2	0729-03 ⁵⁾	poz.5	m ²	20.625	
				RAZEM	20.625
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1.2	0108-11 ⁵⁾	(1.5*5*0.8*1.3*2)*0.66	m ³	10.296	
				RAZEM	10.296
1.3 Roboty malarskie					
9	KNR-W 2-02	Gruntowanie tynków zewnętrznych środkiem biobójczym w systemie dostosowanym do przyjętego systemu farby. Przyjęto połowę malowanych płaszczyzn	m ²		
d.1.3	1519-01 ⁶⁾	225.6*0.5	m ²	112.800	
				RAZEM	112.800
10	KNR 0-33	Malowanie i następnie impregnowanie naprawianych płaszczyzn elewacji o kolorze i fakturze dobranymi do istniejącej ściany	m ²		
d.1.3	0128-01 ⁷⁾	analogia	m ²		
		poz.9	m ²	112.800	
				RAZEM	112.800
2 Remont dachu					
2.1 Wymiana pokrycia					
11	TZKNBK VI -	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójnej i murkach ogniowych	m ²		
d.2.1	132 ⁸⁾	480+21	m ²	501.000	
				RAZEM	501.000
12	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat ponad 24 cm	m ²		
d.2.1	0430-05 ⁵⁾	480	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000
13	KNR 4-01	Wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiówka podwójnie	m		
d.2.1	0507-05 ⁵⁾	21	m	21.000	
				RAZEM	21.000
14	KNR-W 2-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m ²		
d.2.1	0410-04 ⁶⁾	poz.12	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000
15	KNR 2-02	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceram.w koronkę.	m ²		
d.2.1	0504-04 ¹⁾	poz.12	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR AT-09 d.2.1 0104-03 ⁹⁾	Wentylacja okapu -Akcesoria do pokryć dachowych	m		
		38	m	38.000	
				RAZEM	38.000
17	KNR 0-15II d.2.1 0517-04 ¹⁰⁾	montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		
		26	m	26.000	
				RAZEM	26.000
18	KNR AT-09 d.2.1 0104-02 ⁹⁾	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsiory	m		
		26	m	26.000	
				RAZEM	26.000
19	KNR 4-01 d.2.1 0108-11 ⁵⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odl.do 1 km poz.11*0.015*1.3	m ³		
			m ³	9.770	
				RAZEM	9.770
2.2 Obróbki blacharskie					
20	KNR 4-01 d.2.2 0535-08 ⁵⁾	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		97<mb>*0.35<szer>	m ²	33.950	
				RAZEM	33.950
21	KNR 2-02 d.2.2 0506-02 ¹⁾	pas naddrynowy - Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy tytan-cynk	m ²		
		37.5*0.35	m ²	13.125	
				RAZEM	13.125
22	KNR 2-02 d.2.2 0507-01 ¹⁾	Obróbki na styku pokrycia dachowego z murem, przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z tytan- cynku 46.5*0.25	m ²		
			m ²	11.625	
				RAZEM	11.625
23	KNR-W 4-01 d.2.2 0537-01 ⁶⁾	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych,koszuw i okapów z blachy z cynku 11.7*0.5	m ²		
			m ²	5.850	
				RAZEM	5.850
2.3 Rynny i rury spustowe					
24	KNR 4-01 d.2.3 0535-06 ⁵⁾	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36.7	m	36.700	
				RAZEM	36.700
25	KNR-W 2-02 d.2.3 0527-03 ⁶⁾	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z tytan-cynku, z odsunięciem od muru wylotu rury na min. 1,5m 36.7+5*1.5	m		
			m	44.200	
				RAZEM	44.200
26	KNR 19-01 d.2.3 0536-04 ¹¹⁾	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowej - dodatk za kolanko 3*5	szt.		
			szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
27	KNR 4-01 d.2.3 0535-04 ⁵⁾	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36.5	m	36.500	
				RAZEM	36.500
28	KNR-W 2-02 d.2.3 0520-04 ⁶⁾	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan-cynku poz.27	m		
			m	36.500	
				RAZEM	36.500
2.4 Remont konstrukcji dachu					
29	KNR 4-01 d.2.4 1303-01 ⁵⁾	Wykonanie i montaż ściągów nawy głównej za wyjątkiem już wykonanych w 1 etapie 9	kpl		
			kpl	9.000	
				RAZEM	9.000
30	TZKNBK VII d.2.4 -159 ⁸⁾	Impregnacja przed działaniem ognia, grzybów, owadów i pleśni konstrukcji więźby-przyjęto 70% powierzchni. 806	m ²		
			m ²	806.000	
				RAZEM	806.000
31	KNR-W 4-01 d.2.4 0436-03 ⁶⁾ analogia	Podstemplowanie zagrożonej konstrukcji pojedynczymi stemplami 16	szt.		
			szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
32	TZKNBK V - d.2.4 111 ⁸⁾	Wzmocnienie elementów deskami 60 mm jednostronnie. (8)<krokwie>+(8.5+5)<jętki>	m		
			m	21.500	
				RAZEM	21.500
33	TZKNBK V - d.2.4 111 ⁸⁾	Wzmocnienie elementów deskami 60 mm dwustronnie	m		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(9+4+4)<krokwie>+(7.8+5+2.6+8.5+1.8+1.8+8.5+6+5+8.5+3+8.5+8.5+5+5.2+2.7-11.4)<jętki>+(9*2)<miecze stopowe>	m	112.000	
				RAZEM	112.000
34	TZKNBK V - d.2.4 111 ⁸⁾	Wzmocnienie elementów deskami 80 mm dwustronnie	m		
		(6)<jętki>	m	6.000	
				RAZEM	6.000
35	TZKNBK V - d.2.4 032 ⁸⁾	Wymiana końcówek krokwi	m ³		
		(34-7)*0.03	m ³	0.810	
				RAZEM	0.810
36	TZKNBK V - d.2.4 214 ⁸⁾	Rozebranie elementów nie przeznaczonych do ponownego montażu.Oczyszczenie elementów wraz z posortowaniem.	m ³		
		6.8	m ³	6.800	
				RAZEM	6.800
37	TZKNBK V - d.2.4 031 ⁸⁾	Wymiana podwalin i murłat	m ³		
		(0.063)<kulawka>*(25-7)+(1.88)<namurnice nawy gł>+(3.3*2*0.14*0.14)<namurnice dobudówki północnej nawy gł>	m ³	3.143	
				RAZEM	3.143
38	TZKNBK V - d.2.4 033 ⁸⁾	Wymiana krokwi i jętek zaznaczonych w projekcie	m ³		
		0.19+0.19+0.19+2.59	m ³	3.160	
				RAZEM	3.160
39	TZKNBK V - d.2.4 103 ⁸⁾	Wykonanie nietypowej więźby dachowej o charakterze zabytkowymKonstrukcja wzmacniająca płatew P1	m ³		
		0.0176*1+0.026*1.4+0.05*2.5+0.022*0.5	m ³	0.190	
				RAZEM	0.190
40	TZKNBK V - d.2.4 106 ⁸⁾	Wykonanie nietypowej więźby dachowej o charakterze zabytkowym.elementy trzymające murłaty	m ³		
		0.077*15*2	m ³	2.310	
				RAZEM	2.310
41	TZKNBK V - d.2.4 094 ⁸⁾	Wykonanie nietypowej więźby dachowej o charakterze zabytkowym.Zastrzały pomocnicze jętek	m ³		
		16-6*2*(0.29*0.18*3.89)	m ³	13.563	
				RAZEM	13.563
42	TZKNBK V - d.2.4 094 ⁸⁾	Wykonanie nietypowej więźby dachowej o charakterze zabytkowym.Wymiana stółców leżących	m ³		
		0.14	m ³	0.140	
				RAZEM	0.140
43	TZKNBK V - d.2.4 111 ⁸⁾	Wzmocnienie krzyży św Andrzeja belkami 100 mm jednostronnie.	m		
		4.8*2*6-(6.3*0.15*0.15)	m	57.458	
				RAZEM	57.458
2.5 Remont instalacji odgromowej					
44	KNR-W 4-03 d.2.5 1205-03 ⁶⁾	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-03 d.2.5 1205-04 ⁶⁾	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 4-03 d.2.5 0702-01 ¹²⁾	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym dachów- ką	szt.		
		45	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
47	KNR 4-03 d.2.5 0706-04 ¹²⁾	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach stromych na uprzednio przygotowanej konstrukcji	m		
		29+4+9*2+6+7+2*1	m	66.000	
				RAZEM	66.000
48	KNR 4-03 d.2.5 0701-04 ¹²⁾	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
		4+7+6	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd. spec. 1998
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
3	wyd. I 1991 nigdy nie zatwierdzony do stosowania
4	PPPKZ 1983, Zmiany i uzupełnienia 1984
5	ORGBUD wyd.I 1988 biuletyny do 9 1996

Lp.	Wydawnictwo
6	WACETOB wyd.I 1997
7	IGM wyd.I 2001
8	PPPKZ 1982, Zmiany i uzupełnienia 1984
9	ATHENASOFT wyd.I 2002
10	IGM wyd.III 2000
11	IGM wyd.I 1996-97
12	ORGBUD 1989, biuletyny do 9 1996