

**UCHWAŁA NR XV/72/2015
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH**

RADA MIEJSKA
pl. Konstytucji 3 Maja 1
tel. 068-376 00 85, tel./fax 068-376 90 51
67 - 320 MAŁOMICZE

z dnia 13 listopada 2015 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku dla Gminy Małomice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i w oparciu o art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) Rada Miejska w Małomicach uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/64/2015 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 26 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku dla Gminy Małomice dokonuje się następującej zmiany: W paragrafie 1 ust. 1, po lit. "c" dodaje się lit. "d" w brzmieniu: "d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. Z 2015r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - 3,00zł."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku oraz podlega podaniu do wiadomości publicznej.

Przewodniczący Rady


Józef Chuchra

Uzasadnienie

Zmiana uchwały jest następstwem wejścia w życie nowej ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. Poz. 1777), która wprowadza również zmiany w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014r. poz. 849) w części dot. podstawy opodatkowania tj. wprowadza nowy składnik „grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji” w związku z powyższym do uchwały, która została podjęta przez Radę Miejską w Małomicach przed dniem podpisania przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej ww. ustawy niezbędne jest wprowadzenie zmian.