

**Uchwała Nr VII/40/2015
Rady Miejskiej w Małomicach
z dnia 24 kwietnia 2015 roku**

w sprawie wygaszenia użytkowania wieczystego na działce Nr ewid. 499/3, 496/1 i 489 oddanych w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców w Warszawie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), **uchwała się co następuje.**

§ 1.1. Wygasić użytkowanie wieczyste na działkach:

- nr ewid. 499/3 o pow. 0,3425 ha obręb Małomice dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr ZG1G/00031823/9,
 - nr ewid. 496/1 o pow. 0,5371 ha obręb Małomice dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr ZG1G/00031823/9,
 - nr ewid. 489 o pow. 0,6300 ha obręb Małomice dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr ZG1G/00031823/9,
- poprzez rozwiązanie umowy notarialnej Repertorium A Nr 5340/1996 r. zawartej dnia 11.09.1996 r. z Polskim Związkiem Działkowców w Warszawie w części dotyczących wyżej wymienionych działek.

2. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego wynika z realizacji przez Gminę celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nastąpi za porozumieniem stron oraz na zasadzie regulacji wzajemnych roszczeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Józef Chuchra

Uzasadnienie

Przejęcie działek wymienionych w uchwale wymaga między innymi wygaśnięcia użytkowania wieczystego zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami poprzez rozwiązanie umowy notarialnej Repertorium A Nr 5340/1996 z dnia 11.09.1996r. z Polskim Związkiem Działkowców w Warszawie w części dotyczących tych działek. Podjęcie tej uchwały jest niezbędne celem przedłożenia w Kancelarii Notarialnej i w dalszej kolejności zawarcia aktu notarialnego, pomiędzy Polskim Związkiem Działkowców a Gminą Małomice i temu służy ta uchwała.