

w sprawie przejęcia prawa własności gruntu będącego obecnie w użytkowaniu wieczystym gminy Małomice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” i art. 44 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Małomicach upoważnia Burmistrza Małomic do wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Lubuskiego w sprawie przejęcia prawa własności gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice to jest :

- działka Nr 135/9 o pow. 0.2282 ha (budynek dworca) ul. Dworcowa w Małomicach
- działka Nr 135/8 o pow. 0.3316 ha (droga) ul. Dworcowa w Małomicach
- działka Nr 135/10 o pow. 0.2624 ha (droga) ul. Kołłątaja w Małomicach

§ 2

Działka zabudowana plus drogi wymienione w § 1 są niezbędne do realizacji zadań Gminy tj. celu publicznego:

- modernizacja dworca kolejowego i remont ciągów pieszych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**

Józef Chuchra

UZASADNIENIE

Przedmiotowe działki Nr 135/9 , 135/8 i 135/10 położone w Małomicach przy ul. Dworcowej zostały przejęte od PKP Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie ul. Szczęśliwiecka Nr. 62. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. w Poznaniu. Aktem Notarialnym R-A Nr. 3643/2014r i R-A Nr. 3637 z dnia 02.10.2014r. w użytkowanie wieczyste ponieważ w dniu przyjęcia taki był stan prawny tych działek.

Zgodnie z art. 72 ust.1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (Dz. U. Nr. 115 , poz. 741) obowiązują opłaty za nieruchomości gruntowe będące własnością Skarbu Państwa.

Opłaty roczne z tego tytułu Urząd ponosi w wysokości 2.627.10 zł. na rzecz Skarbu Państwa. Aby uwolnić się od tej opłaty i przyjęcia prawa własności tych gruntów służy ta Uchwała.