

UCHWAŁA Nr V/22/2015
Rady Miejskiej w Małomicach
z dnia 27 stycznia 2015r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/177/2013 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 15 kwietnia 2013 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.¹) oraz 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV/177/2013 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 15 kwietnia 2013 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik **zmienia się załącznik nr 1** załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Józef Chuchra

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2013 poz. 645, poz. 1318, Dz.U. 2014 poz. 379, poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2012 poz. 951, poz. 1445, Dz.U. 2013 poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, Dz.U. 2014 poz. 379, poz. 768, poz. 1133.

UZASADNIENIE
(analiza zasadności)

Niniejsza zmiana uchwały Nr XXXIV/177/2013 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 15 kwietnia 2013 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik została wywołana rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Lubuskiego Nr IB-I.4131.19.2014.JRaj z dnia 29 grudnia 2014 r.

Wojewoda Lubuski w w/w rozstrzygnięciu stwierdził nieważność uchwały Nr LIV/249/2014 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 22 października 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.

Przyczyną stwierdzenia nieważności uchwały jest fakt, że granice obszaru objętego zmianą planu wyznaczone na rysunku zmiany planu nie są tożsame z granicami określonymi w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż z uwagi na zmianę przepisów dotyczących wyłączeń gruntów rolnych z produkcji rolnej obszar zmiany planu został zmniejszony.

Wobec powyższego należy dokonać korekty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego polegającej na wymianie załącznika nr 1 oraz powtórzyć procedurę planistyczną w koniecznym zakresie.

