

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie gminy Małomice.

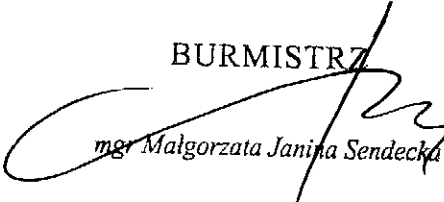
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.: z 2013r. Dz. U. poz. 593) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomice zarządzam co następuje:

**§1** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 2** położony w budynku mieszkalnym **Nr 2** w Małomicach **przy ul. Curie Skłodowskiej** wraz z udziałem wynoszącym 405/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 517/4 o powierzchni 0,0326 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr Małgorzata Janina Sendek

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 517/4 Pow. 0,0326 ha KW ZG1G/0003 4889/0	Nieruchomość lokalowa Nr 2 położona w Małomicach przy ul. Curie Skłodowskiej nr 2 gm. Małomice. Udział 405/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. <b>50,36 m<sup>2</sup></b> , położony na I piętrze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 8,99 m <sup>2</sup> oraz piwnica o pow. 6,79 m <sup>2</sup> . Budynek częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Działka o kształcie nieregularnym, dostęp do drogi o nawierzchni utwardzonej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział <b>405/1000</b> w drodze bezpłatargowej na rzecz najemcy.	<b>55 300,00 zł</b>  wartość gruntu w udziale 405/1000 <b>1 800,00 zł</b>	<b>BRAK</b>	<b>14.05.2014r.</b>

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia **02.04.2014r.** do dnia **23.04.2014r.** na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.