

PROTOKÓŁ NR LIV
z sesji Rady Miejskiej
w Małomicach

dnia 22 października 2014r.

PROTOKÓŁ
z LIV SESJI RADY MIEJSKIEJ
w MAŁOMICACH
z dnia 22 października 2014r.

LIV sesja Rady Miejskiej odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego i rozpoczęła się o godzinie 15⁰⁰.

Na stan 14 radnych w sesji uczestniczyło 13 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W sesji uczestniczyli: Pani Małgorzata Sendecka Burmistrz Małomic, Pan Wincenty Chłostowski Sekretarz Gminy, Pani Barbara Kurowska Skarbnik Gminy, Pan Jacek Grzelak Radny Rady Powiatu, Pan Zdzisław Pilarski Dyrektor Zespołu Szkół w Małomicach, Pan Artur Feliński Kierownik MZGK w Małomicach, Pani Urszula Wityńska Dyrektor Małomickiego Ośrodka Kultury, Pan Paweł Graf Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Małomicach, Pan Piotr Tomkiewicz Komendant Komisariatu Policji w Szprotawie, Pani Justyna Bareła Gazeta Regionalna, sołtysi, radni.

Do pkt 1

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej radny Józef Chuchra dokonał otwarcia LIV sesji Rady Miejskiej w Małomicach i powitał wszystkich zaproszonych gości.

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że na stan 14 radnych w sesji uczestniczy 13 radnych, zatem Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i postanowień.

Do pkt 2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej radny Józef Chuchra przedstawił proponowany porządek obrad LIV sesji (w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie propozycji i uwag do proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowych projektów uchwał w pkt. 7:

- 1) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2014rok.
- 2) zgody na włączenie nieruchomości w granice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.
- 3) zmiany uchwały o powołaniu samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Małomicach.

Ponadto wnioskował o wprowadzenie do porządku pkt. 9 Informacja z prac Rady Powiatu Żagańskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej ze wg na brak dodatkowych zmian poprosił o przegłosowanie zmian do porządku obrad.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o przegłosowanie porządku obrad po zmianach.
Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek został przyjęty (w załączeniu do protokołu).

Do pkt 3 Przyjęcie protokołów.

Przyjęcie protokołu z LII sesji z dnia 12 września 2014r

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisja sprawdzająca protokół w składzie: Radna Anna Hanasiuk, Radny Jan Karpiński, Radny Józef Karpiński zapoznała się z protokołem z LII sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 12 września 2014 roku i nie wniosła uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z LII sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 12 września 2014 roku.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przyjęcie protokołu z LIII sesji z dnia 03 października 2014r

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisja sprawdzająca protokół w składzie: Radna Krystyna Leśniewicz, Radny Przemysław Kucharzewski, Radna Stefania Małycha zapoznała się z protokołem z LIII sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 03 października 2014 roku i nie wniosła uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z LIII nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 03 października 2014 roku.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Do pkt 4

Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej udzielił głosu Pani Burmistrz Małomic.

Pani Burmistrz Małgorzata Sendeka przedstawiła informację z okresu międzysesyjnego za okres 09/10 2014r. dot. realizacji zadań w zakresie: przygotowania sesji rady, wykonania wniosków i interpelacji radnych z poprzednich sesji, realizacji budżetu gminy, w zakresie usuwania azbestu, gospodarowania mieniem komunalnym, realizacji przygotowania prac remontowych i inwestycji, melioracji, obrony cywilnej, oraz utrzymania dróg i aktywizacji osób bezrobotnych, zarządzania oświatą, pomocy społecznej (informacja w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie pytań.

Sołtys wsi Śliwnik zapytał, czy dofinansowanie do budowy oczyszczalni ścieków będą mogły otrzymać również osoby, które już zakupiły oczyszczalnię ale jeszcze nie zamontowały.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że dokładnie zorientuje się czy istnieje taka możliwość i czy taki zakup będzie kwalifikowalny.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma więcej pytań przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Do pkt 5

Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej z okresu międzysesyjnego i Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił informację z okresu międzysesyjnego 09/10 2014r.

1. W trakcie pełnienia dyżurów w Urzędzie Miejskim podpisywał podjęte uchwały i wnioski z sesji Rady Miejskiej z dnia 03.10.2014r.
2. 14 października 2014r. uczestniczył w uroczystościach z okazji Dnia Edukacji Narodowej w Szkole w Małomicach oraz w Szkole w Chichach.
3. W okresie międzysesyjnym, w każdy piątek pełnił dyżury w Urzędzie Miejskim w trakcie których rozpatrywał bieżące sprawy Rady Miejskiej oraz mieszkańców.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej radny Krzysztof Sakuta oświadczył, że Komisja Rewizyjna spotkała się w dniu 16.10.2014r. na wspólnym posiedzeniu wraz z Komisją Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych radna Krystyna Leśniewicz oświadczyła, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych spotkała się w dniu 16.10.2014r. na wspólnym posiedzeniu wraz z Komisją Rewizyjną.

Do pkt 4

Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców

Sołtys wsi Bobrzan zapytał, czy istnieje możliwość zakupu sprzętu nagłaśniającego do świetlicy wiejskiej w Bobrzanach.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że złożyła projekt do Lokalnej Grupy Działania Bory Dolnośląskie, który umożliwiłby zakup takiego sprzętu, jednak nie został jeszcze rozpatrzony.

Do pkt 5

Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) *uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.*

Przewodniczący Rady Miejskiej wprowadził zmiany w podstawie prawnej do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały, przypominając, że szczegółowo był on omawiany na posiedzeniu komisji i został pozytywnie rozpatrzony

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

1) aktualności studium uwarunkowań i planów miejscowych na terenie gminy Małomice.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały, wprowadził zmiany w podstawie prawnej oraz nagłówku przypominając, że szczegółowo był on omawiany na posiedzeniu komisji i został pozytywnie rozpatrzony.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

4) przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Małomice na lata 2014-2020.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały, wprowadził zmiany w podstawie prawnej oraz nagłówku przypominając, że szczegółowo był on omawiany na posiedzeniu komisji i został pozytywnie rozpatrzony.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

5) przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Małomice.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały, wprowadził zmiany w podstawie prawnej i poprosił Panią Burmistrz o przekazanie dodatkowych informacji na temat projektu uchwały.

Pani Burmistrz poinformowała, iż zobowiązuje się rady gmin do uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Program winien być opracowany na co najmniej 5 lat i obejmować w szczególności:

1. prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne;
2. analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata;
3. planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
4. zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
5. sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach;

6. źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach;
7. wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne;
8. opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

6) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2014rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz poinformowała, iż zmiana dotyczy przesunięcia środków na konkurs dla Klubów Sportowych na dofinansowanie zajęć dla dzieci najmłodszych w wysokości 5.000. Kolejną zmianą jest przesunięcie środków na zakup przystanku autobusowego przy szkole podstawowej w Chichach w wysokości 4.500. Powyższe środki przesunięte zostały z diet radnych oraz oszczędności powstałych z inwestycji drogowej przy szkole podstawowej w Chichach – budowa chodnika.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

7) zgody na włączenie nieruchomości w granice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz poinformowała, iż włączenie wskazanych w uchwale, terenów leżących w Gminie Małomice do podstrefy Kostrzyńsko - Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej stworzy dogodne warunki do pozyskania nowych inwestorów, którzy przyczynią się do odbudowy istniejącej substancji gospodarczej, przyczynią się znacząco do pobudzenia gospodarki oraz stworzą nowe, potrzebne dla gminy miejsca pracy. Gwarantowana przez polski rząd pomoc publiczna dla specjalnych stref ekonomicznych, w postaci zwolnienia podatkowego w podatku dochodowym CIT z dwóch tytułów: poniesionych nakładów inwestycyjnych lub tworzenia nowych miejsc pracy, stwarza komfortowe warunki do rozpoczęcia i prowadzenia działalności gospodarczej. Jednym z najważniejszych celów jakie postawiły sobie władze Gminy Małomice jest pozyskanie nowych inwestorów. Utworzenie w/w podstrefy ma właśnie na celu pozyskanie inwestorów, którzy w ramach inwestycji prowadzonych na terenie gminy utworzą

nowe miejsca pracy oraz przyczynią się znacząco do pobudzenia gospodarki. Projekt o utworzenie podstrefy zostanie złożony przez Zarząd Kostrzyńsko - Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Komitetowi Stałemu Rady Ministrów. Po zatwierdzeniu wniosku przez Radę Ministrów na działkach wymienionych w uchwale zostanie utworzona podstrefa KSSSE w Małomicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.
Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

8) zmiany uchwały o powołaniu samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Małomicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały. **Pani Burmistrz** poinformowała, iż wprowadziła następujące zmiany do uchwały, a mianowicie nawiązanie stosunku pracy z kierownikiem poprzedzone jest konkursem ogłoszonym przez Burmistrza Małomic oraz umowę z kierownikiem zawiera się na czas określony t.j. na okres 5 lat. Swoją decyzję Pani Burmistrz uzasadniła tym, że na dzień dzisiejszy brak jest celów, koncepcji, strategii oraz założeń w kierowaniu Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej w Małomicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.
Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

Do pkt 8

Interpelacje i zapytania mieszkańców.

Nie było.

Do pkt 9

Informacja z prac Rady Powiatu Żagańskiego – Radny Rady Powiatu Pan Jacek Grzelak.

Pan Jacek Grzelak Radny Rady Powiatu Żagańskiego wyjaśnił, iż zarząd Powiatu po 4 miesięcznej przerwie zwołał posiedzenie sesji, jednak zastosował kruczek prawny, a mianowicie na każdą wnioskowaną zmianę do porządku obrad musiał zgodzić się zarząd. Trzy złożone wcześniej wnioski o odwołanie zarządu nie zostały wprowadzone do porządku na brak zgody ze strony Starosty.

Do pkt 10
Wniosek

Sołtys Wsi Bobrzany Mirosław Ziętal

1. Wniósł o wydanie zezwolenia na doprowadzenie przyłącza elektrycznego do kaplicy na Cmentarzu w Bobrzanach.

Radny Józef Chuchra

1. Wniósł o ustawienie znaku kierunkowego informującego o dojeździe na boisko sportowe w Janowcu.

Radna Alina Benedyk

1. Wniosła o naprawę bramki na cmentarzu w Małomicach, od strony kościoła.
2. Wniosła o przycięcie gałęzi drzew przy cmentarzu w Małomicach od strony Placu Tysiąclecia.

Radny Henryk Bałuczyński

1. Wniósł o zwiększenie patroli policyjnych wzdłuż drogi powiatowej Śliwnik – Szprotawa, ze względu na wzmożony ruch nieoznakowanych pieszych oraz rowerzystów.

Radna Krystyna Leśniewicz

1. Wniosła o naprawę ławki na przystanku autobusowym przy Szkole Podstawowej w Małomicach.

Do pkt 11
Odpowiedzi na interpelacje.

BRAK

Do pkt 12

Informacje i oświadczenia

Pani Burmistrz i Przewodniczący Rady Miejskiej zaprosili wszystkich na obchody 11.11.2014r.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował o terminie kolejnej sesji 14.11.2014r. na godz.11.00

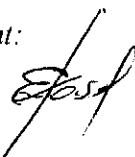
Do pkt 13
Zakończenie.

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął sesję Rady.

Sesja zakończyła się o godzinie 16.30
Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokół zawiera 8 ponumerowanych stron.

Protokolant:

Ewa Kasa

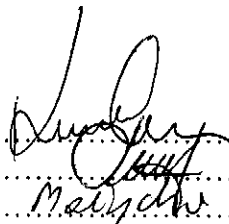


PRZEWODNICZĄCY
RADY

Józef Chuchra

Podpisy Komisji:

1. Radna Przemysław Kucharzewski
2. Radna Krystyna Leśniewicz
3. Radna Stefania Małycha



Uwagi Komisji:

.....
.....
.....

LISTA OBECNOŚCI

Radnych Rady Miejskiej w Małomicach
na sesji nr LIV w dniu 22 października 2014 roku.

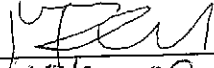
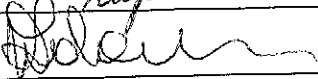
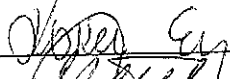
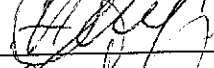
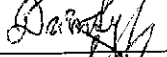
L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1.	Bałuczyński Henryk	Bałuczyński
2.	Benedyk Alina	Benedyk
3.	Chuchra Józef	Chuchra
4.	Ganowska Danuta	Ganowska
5.	Grzelak Krzysztof	K Grzelak
6.	Hanasiuk Anna	Hanasiuk
7.	Karpiński Jan	Karpiński
8.	Karpiński Józef	Wiedogny usmgien pelliaboy
9.	Kucharzewski Przemysław	Kucharzewski
10.	Leśniewicz Krystyna	Leśniewicz
11.	Małycha Stefania	Małycha
12.	Niemiec Rafał	Niemiec
13.	Sakuta Krzysztof	Sakuta
14.	Świerzański Jan	Świerzański

LISTA OBECNOŚCI SOŁTYSÓW

na sesji nr LIV Rady Miejskiej w Małomicach
w dniu 22 ¹⁰ września 2014 roku.

Eksp.

SOŁTYSI

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1.	Mirosław Ziętał – sołtys wsi Bobrzany	
2.	Elżbieta Lis – sołtys wsi Chichy	<i>nieobecna</i> <i>nieobecna</i>
3.	Władysława Zdanowicz – sołtys wsi Janowiec	
4.	Ewa Korzec – sołtys wsi Lubiechów	
5.	Henryk Długosz – sołtys wsi Śliwnik	
6.	Katarzyna Dziwota – sołtys wsi Żeliszaw	
7.	Jan Rzyski – Przewodniczący Samorządu Mieszkańców Małomic	