



PROTOKÓŁ NR XXXIV

**z sesji Rady Miejskiej
w Małomicach**

dnia 15 kwietnia 2013r.

PROTOKÓŁ
z XXXIV SESJI RADY MIEJSKIEJ
w MAŁOMICACH
z dnia 15 kwietnia 2013r.

XXXIV sesja Rady Miejskiej odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego i rozpoczęła się o godzinie 16⁰⁰.

Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W sesji uczestniczyli: Pani Małgorzata Sendecka Burmistrz Małomic, Pan Wincenty Chłostowski Sekretarz Gminy, Pani Barbara Kurowska - Skarbnik Gminy, Pan Jacek Grzelak – Radny Rady Powiatu, Dariusz Pankiewicz – Komendant Policji w Szprotawie, przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych, radni.

Do pkt 1

Otwarcie sesji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański dokonał otwarcia XXXIV sesji Rady Miejskiej w Małomicach i powitał wszystkich zaproszonych gości: Panią Małgorzatę Sendecką Burmistrza Małomic, Pana Wincentego Chłostowskiego Sekretarza Gminy, Panią Barbarę Kurowską Skarbnik Gminy, Pana Jacka Grzelaka – Radnego Rady Powiatu, Pana Dariusza Pankiewicza – Komendanta Policji w Szprotawie, przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych, gospodarzy sesji Panie i Panów Radnych (lista zaproszonych gości stanowi załącznik do protokołu).

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański oświadczył, że na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 14 radnych, radny Józef Chuchra nieobecny usprawiedliwiony, zatem Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i postanowień.

Do pkt 2

Przedstawienie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański przedstawił proponowany porządek obrad XXXIV sesji (w załączeniu do protokołu).

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański poprosił o zgłaszanie propozycji i uwag do proponowanego porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad XXXIV Sesji RM do pkt. 5 projektu uchwały w sprawie:

- w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej położonej w mieście Małomice na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.
- w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

- zmieniająca uchwałę w sprawie: szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
- zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Małomicach przy ulicy Szkolnej 1 oraz nieruchomości zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej położonej w miejscowości Bobrzany na rzecz Małomickiego Ośrodka Kultury z siedzibą w Małomicach w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.
- przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.
- zmieniająca uchwałę w sprawie określenia opłat i zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański oświadczył, że zmiany do porządku zostały przyjęte i poprosił o przegłosowanie porządku po zmianach.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański oświadczył, że porządek po zmianach został przyjęty (w załączeniu do protokołu).

Do pkt 3

Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański udzielił głosu Pani Burmistrz Małomic.

Pani Burmistrz Małgorzata Sendeka przedstawiła informację z okresu międzysesyjnego za miesiąc kwiecień 2013r. dot. realizacji zadań w zakresie: przygotowania sesji rady, wykonania wniosków i interpelacji radnych z poprzednich sesji, realizacji budżetu gminy, gospodarowania mieniem komunalnym, realizacji przygotowania prac remontowych i inwestycji, organizacji wyborów organów pomocniczych Gminy, obrony cywilnej, oraz utrzymania dróg i aktywizacji osób bezrobotnych.

Ponadto Pani Burmistrz poinformowała, że przygotowuje się do sprzedaży działek pod zabudowę handlową, przy UM w Małomicach. Termin rozstrzygnięcia przetargu to ok. 10.08.2013r. Poinformowała, również że zakończono 2 przetarg na wyłonienie wykonawcy schetynówek z 50% dofinansowaniem. 1 przetarg został unieważniony. Przetarg wygrał J. Kubik.

Pani Burmistrz odniosła się również do gospodarki śmieciowej informując, że zbierane są deklaracje na wywóz odpadów, a Gmina przygotowuje się do ogłoszenia przetargu. Poinformowała, że odbyło się spotkanie z prezesem spółdzielni mieszkaniowej na którym ustalono, że wspólnie będziemy pracować nad gospodarką śmieciową na osiedlu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański poprosił o zgłaszanie pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma pytań przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Do pkt 4

Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.

Sołtys Bobrzan Mirosław Ziętal zapytał, czy możliwe byłoby złożenie grysu we wsi Bobrzany, którym to mieszkańcy we własnym zakresie zasypią istniejące dziury.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że przekieruje sprawę do Pana Becli – pracownika Urzędu Miejskiego w Małomicach.

Do pkt 5

Podjęcie uchwał w sprawie:

– **zmieniająca uchwałę sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na rok 2013r.**

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej radny Jan Świerzański poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Skarbnik Barbara Kurowska przedstawiła projekt uchwały informując, o zmianach w planie dochodów budżetu gminy oraz planie wydatków, informując o przesunięciach w dziale pomocy społecznej ze względu na otrzymanie ostatniej transzy na realizację systemowego projektu przez OPS.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

– **W sprawie wyrażenia zgody na przejęcie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Sliwnik gm. Małomice.**

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, że działka pod budowę placu zabaw w miejscowości Sliwnik jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych. Poinformowała, że wystąpiliśmy do Agencji o nieodpłatne przejęcie terenu. Agencja przychyliła się do wniosku Gminy. Kolejnym etapem jest podpisanie aktu notarialnego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

– w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej położonej w mieście Małomice na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, że na ulicy Fabrycznej mamy do dyspozycji biurowiec (prawe skrzydło parteru) a przedstawiciel firmy zainteresowany jest jego wydzierżawieniem na czas dłuższy niż 3 lata. Pomieszczenia przeznaczone mają być na zaplecze socjalne do prowadzenia standardowej produkcji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu).

– w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, że zmiana dotyczy usunięcia paragrafu 3 z pierwotnej uchwały, a następnie przeniesienie go do kolejnej uchwały, znajdującej się w porządku obrad oraz dokonania zmiany dotyczącej zapisu ujednolicenia opłaty na terenie całej Gminy. Jedna z uchwał przekazywana jest do RIO a druga do LUW.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu)

- zmieniająca uchwałę w sprawie: szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, że zmiana została omówiona przy przedstawianiu powyższej uchwały (przeniesienie zapisu par. nr 3 z poprzedniej uchwały).

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu)

- zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Małomicach przy ulicy Szkolnej 1 oraz nieruchomości zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej położonej w miejscowości Bobrzany na rzecz Małomickiego Ośrodka Kultury z siedzibą w Małomicach w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, że wyłącza się z własności Małomickiego Ośrodka Kultury piwnicę, która będzie stanowiła część wspólną, dla wszystkich mieszkańców. W związku z wprowadzoną zmianą podpisany zostanie akt notarialny.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu)

- przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, że uchwała z dnia 29.11.2011r. opublikowana dnia 19.01.2012r. w Dzienniku Urzędowym w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Os. Kwiatowego przewiduje sprzedaż działek po ok. 1200 m². Kupujący zainteresowani są zakupem działek po 500 m², 600 m². Właściciel wystąpił do Gminy o wprowadzenie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego. Zadanie* zostanie pokryte ze środków osób zainteresowanych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu)

– *zmieniająca uchwałę w sprawie określenia opłat i zasad korzystania z obiektów i urzędzeń użyteczności publicznej.*

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały informując, iż 29.01.2013r. Rada podjęła powyższą uchwałę, w której ustalone zostały stawki wynajmu m.in. sal wiejskich, ze względu na rodzaj uroczystości. Nie zostały jednak ustalone stawki w miejscowości Śliwnik i Chichy dotyczące uroczystości innych niż wesela tj. komunie, chrzciny, stypy.

Radny Henryk Bałuczyński, zapytał, skąd wynikają rozbieżności między stawkami za wynajem w Śliwniku a Lubiechowie.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że różnica wynika z większej powierzchni sali w Śliwniku oraz braku ogrzewania w Lubiechowie.

Sołtys Mirosław Ziętał zapytał, jakie obowiązują stawki w Bobrzanach.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że są to stawki zgodne ze stawkami Małomickiego Ośrodka Kultury.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta jednogłośnie (w załączeniu do protokołu)

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10 min. przerwy.

Do pkt 6

Interpelacje i zapytania mieszkańców - (Brak.)

Do pkt 7

Wnioski

Sołtys Wsi Bobrzany Mirosław Ziętał wnioskował o:

1. Przekazanie i złożenie grysu w Bobrzanach, którym mieszkańcy we własnym zakresie wyrównają nierówności w drogach.
2. Zlikwidowanie zatoru wodnego powstałego na rzece w Bobrzanach przy posesji pani Jaszczyk.

Do pkt 8

Odpowiedzi na interpelacje (Brak).

Do pkt 9

Informacje i oświadczenia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej przypomniał o składaniu przez radnych oświadczeń majątkowych.

Pani Burmistrz zaprosiła wszystkich obecnych na uroczystości 3 Maja na godz. 12³⁰.

Do pkt 10

Zakończenie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął sesję Rady.

Sesja zakończyła się o godzinie 17²⁰
Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokół zawiera 7 ponumerowanych stron.

Protokolant:

Ewa Kasa

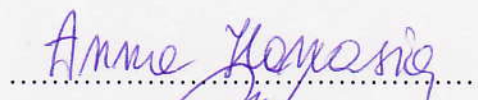



PRZEWODNICZĄCY
RADY

Józef Chuchra

Podpisy Komisji:

1. Radna Anna Hanasiuk
2. Radny Jan Karpiński
3. Radny Krzysztof Grzelak

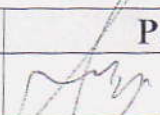
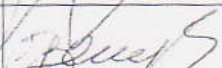
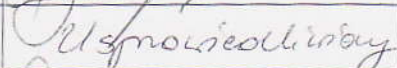
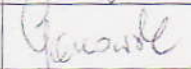



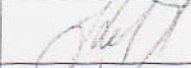


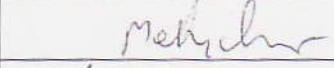

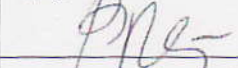



.....

.....

Uwagi Komisji:

.....
.....
.....

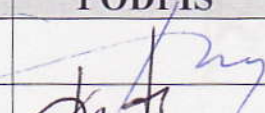
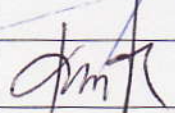



LISTA OBECNOŚCI

Radnych Rady Miejskiej w Małomicach
na sesji nr XXXIV w dniu 15 kwietnia 2013 roku.

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1.	Bałuczyński Henryk	
2.	Benedyk Alina	
3.	Chuchra Józef	
4.	Ganowska Danuta	
5.	Grzelak Krzysztof	
6.	Hanasiuk Anna	
7.	Karpiński Jan	
8.	Karpiński Józef	
9.	Kucharzewski Przemysław	
10.	Leśniewicz Krystyna	
11.	Małycha Stefania	
12.	Niemiec Rafał	
13.	Reguła Barbara	
14.	Sakuta Krzysztof	
15.	Świerzański Jan	

LISTA OBECNOŚCI



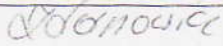


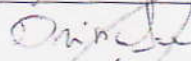

zaproszonych gości na XXXIV sesję **Rady Miejskiej** w Małomicach
w dniu 15 kwietnia 2013 roku.

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	STANOWISKO	PODPIS
1.	Sendecka Małgorzata	Burmistrz Małomic	
2.	Kurowska Barbara	Skarbnik Gminy	
3.	Chłostowski Wincenty	Sekretarz Gminy	
4.	Jacek Grzelak	Radny Rady Powiatu	
5.	Pilarski Zdzisław	Dyrektor Zespołu Szkół w Małomicach	
6.	Rynkiewicz Renata	Dyrektor Przedszkola Publicznego w Małomicach	
7.	Feliński Artur	Kierownik MZGK	
8.	Barylak Eugeniusz	Radny Rady Powiatu Żagańskiego	
9.	Koszevska Ewa	Kierownik OPS	
10.	Wityńska Urszula	Dyrektor MOK	
11.	Górniak Teresa	Dyrektor BP	
12.	Pankiewicz Dariusz	Komendant K.P.	
13.	Kupis Alina	Radca Prawny	
14.	Alicja Słowińska	P.o. Dyrektora Szkoły Podstawowej w Chichach	
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			

LISTA OBECNOŚCI SOŁTYSÓW

na sesji nr XXXIV Rady Miejskiej w Małomicach
w dniu 15 kwietnia 2013 roku.

SOŁTYSI

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1.	Mirosław Ziętał – sołtys wsi Bobrzany	
2.	Elżbieta Lis – sołtys wsi Chichy	
3.	Władysława Zdanowicz – sołtys wsi Janowiec	
4.	Ewa Korzec – sołtys wsi Lubiechów	
5.	Henryk Długosz – sołtys wsi Śliwnik	
6.	Katarzyna Dziwota – sołtys wsi Żeliszaw	
7.	Jan Rzyski – Przewodniczący Samorządu Mieszkańców Małomic	

**PORZĄDEK POSIEDZENIA KOMISJI RADY MIEJSKIEJ
ORAZ OBRAD XXXIV SESJI RADY MIEJSKIEJ
W MAŁOMICACH
w dniu 15 kwietnia 2013 roku**

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku.
3. Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.
4. Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zmieniająca uchwałę sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2013rok.,
 - w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Śliwnik gm. Małomice.
6. Interpelacje i zapytania mieszkańców.
7. Wnioski.
8. Odpowiedzi na interpelacje.
9. Informacje i oświadczenia.
10. Zakończenie.

**PORZĄDEK OBRAD XXXIV SESJI RADY MIEJSKIEJ
W MAŁOMICACH
w dniu 15 kwietnia 2013 roku
(ZATWIERDZONY)**

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku.
3. Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.
4. Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zmieniająca uchwałę sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2013rok.,
 - w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Śliwnik gm. Małomice.
 - w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej położonej w mieście Małomice na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.
 - w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.
 - zmieniająca uchwałę w sprawie: szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
 - zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Małomicach przy ulicy Szkolnej 1 oraz nieruchomości zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej położonej w miejscowości Bobrzany na rzecz Małomickiego Ośrodka Kultury z siedzibą w Małomicach w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.
 - przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.
 - zmieniająca uchwałę w sprawie określenia opłat i zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.
6. Interpelacje i zapytania mieszkańców.
7. Wnioski.
8. Odpowiedzi na interpelacje.
9. Informacje i oświadczenia.
10. Zakończenie.

w sprawie: **zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2013 rok.**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 212, art. 214, art. 215, art. 221, art. 235, art. 236 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zmianami) Rada Miejska w Małomicach uchwała co następuje;

§ 1. W uchwale Nr XXX/146/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2013 rok, wprowadza się następujące zmiany;

1. Zwiększa się plan dochodów budżetu gminy o kwotę 87.017,00 zł – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

Plan dochodów po zmianach wynosi **18.066.457,00 zł**, w tym;

- dochody bieżące w kwocie 14.982.973 zł,
- dochody majątkowe w kwocie 3.083.484,00 zł, w tym; z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w kwocie 217.152,00 zł

2. Zwiększa się plan wydatków budżetu gminy o kwotę 71.567,00 zł – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

Plan wydatków po zmianach wynosi **17.582.678,00 zł**, w tym;

- wydatki bieżące w kwocie 13.740.014,00 zł,
- wydatki majątkowe w kwocie 3.842.664,00 zł., z tego; wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne w kwocie 3.842.664,00 zł., w tym; na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w kwocie 301.672,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY**

Jan Świerzański

Załączniknr 1 do Uchwały Nr XXXIV/171/2013 z dnia 15 kwietnia - PLAN DOCHODÓW

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00	87 017,00	87 017,00
	85395		Pozostała działalność	0,00	87 017,00	87 017,00
		2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	0,00	80 824,00	80 824,00
		2009	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	0,00	6 193,00	6 193,00
Razem:				17 979 440,00	87 017,00	18 066 457,00

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXIV/171/2013 z dnia 15 kwietnia - PLAN WYDATKÓW

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
852			Pomoc społeczna	4 317 590,00	- 15 356,00	4 302 234,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	278 950,00	- 5 510,00	273 440,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	189 180,00	- 5 510,00	183 670,00
	85295		Pozostała działalność	266 900,00	- 9 846,00	257 054,00
		3110	Świadczenia społeczne	266 900,00	- 9 846,00	257 054,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00	102 373,00	102 373,00
	85395		Pozostała działalność	0,00	102 373,00	102 373,00
		3119	Świadczenia społeczne	0,00	9 846,00	9 846,00
		4017	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0,00	31 385,00	31 385,00
		4019	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0,00	1 662,00	1 662,00
		4117	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	6 173,00	6 173,00
		4119	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	327,00	327,00
		4127	Składki na Fundusz Pracy	0,00	769,00	769,00
		4129	Składki na Fundusz Pracy	0,00	41,00	41,00
		4177	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	23 801,00	23 801,00
		4179	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	2 882,00	2 882,00
		4217	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	2 908,00	2 908,00
		4219	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	154,00	154,00
		4307	Zakup usług pozostałych	0,00	21 298,00	21 298,00
		4309	Zakup usług pozostałych	0,00	1 127,00	1 127,00
Razem:				17 495 661,00	87 017,00	17 582 678,00

**Uchwała Nr XXXIV/172/2013
Rady Miejskiej w Małomicach
z dnia 15 kwietnia 2013r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na przejęcie niezabudowanej nieruchomości położonej
w miejscowości Śliwnik gm. Małomice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2012r. poz. 1187) **uchwala się co następuje:**

§ 1 Rada Miejska w Małomicach upoważnia Burmistrza Małomic do nieodpłatnego nabycia na rzecz gminy Małomice od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim Filia w Zielonej Górze nieruchomości niezabudowanej **dz. nr ewid. 345** o powierzchni **0,16 ha** położonej w miejscowości Śliwnik gmina Małomice.

§ 2 Wyżej wymieniona niezabudowana nieruchomość jest niezbędna do realizacji zadań gminy (budowa placu zabaw).

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Małomicach.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY

Jan Świerzański

UZASADNIENIE

Działka nr ewid. 345 o powierzchni 0,16 ha położona we wsi Śliwnik gmina Małomice, którą Gmina Małomice chce przejąć od Skarbu Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim Filia w Zielonej Górze. Działka ta jest niezabudowana i będzie przeznaczona po przejęciu na plac zabaw w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Wskazując, że przedmiotowa działka jest niezabudowana i przeznaczona do zabudowy rekreacyjnej, a jej przejęcie służy celom publicznym, tj. rozwojowi obszarów wiejskich.

Wskazując, że przedmiotowa działka jest niezabudowana i przeznaczona do zabudowy rekreacyjnej, a jej przejęcie służy celom publicznym, tj. rozwojowi obszarów wiejskich.

Wskazując, że przedmiotowa działka jest niezabudowana i przeznaczona do zabudowy rekreacyjnej, a jej przejęcie służy celom publicznym, tj. rozwojowi obszarów wiejskich.

Wskazując, że przedmiotowa działka jest niezabudowana i przeznaczona do zabudowy rekreacyjnej, a jej przejęcie służy celom publicznym, tj. rozwojowi obszarów wiejskich.

Wskazując, że przedmiotowa działka jest niezabudowana i przeznaczona do zabudowy rekreacyjnej, a jej przejęcie służy celom publicznym, tj. rozwojowi obszarów wiejskich.

[Faint signature and stamp]

**UCHWAŁA NR XXXIV/173/2013
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH
Z DNIA 15 kwietnia 2013r.**

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej położonej w mieście Małomice na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1 Rada Miejska w Małomicach wyraża zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym położonej w mieście Małomice przy ul. Fabrycznej oznaczonej nr ewidencyjnym działka 627/29 o pow. 0,0478 ha na czas oznaczony tj. 7 lat licząc od dnia podjęcia uchwały.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WICEPRZEWODNICZĄCY

RADY

Jan Świerczowski

**UCHWAŁA NR XXXIV/174/2013
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH**

z dnia 15 kwietnia 2013 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Na podstawie art. 6k ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U.z 2012, Nr 0, poz. 391) Rada Miejska w Małomicach uchwała, co następuje:

§ 1.

1. W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy jako metodę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, przyjmuje się iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty ustalonej w niniejszej uchwale.

§ 2.

1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 w wysokości 14,00 zł miesięcznie od mieszkańca.

2. Jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny, ustala się stawkę opłaty, o której mowa w ust.1 w wysokości 9,00 zł miesięcznie od mieszkańca gminy Małomice.

3. Opłata w wysokości, o której mowa w ust. 2 pobierana jest gdy liczba osób zamieszkujących nieruchomość jest mniejsza lub równa 4 osobom.

4. Od piątej i następnej osoby zamieszkującej nieruchomość, na której odpady komunalne są zbierane i odbierane selektywnie opłata pobierana jest w wysokości 1 zł.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4.

Traci moc uchwała Uchwała Nr XXXII/166/2013 RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH z dnia 5 marca 2013r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od 01 lipca 2013 r.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY**

Jan Świerżański

Uzasadnienie

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi Gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:

- 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
- 2) tworzenia i utrzymywania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) zapewnienia właścicielom nieruchomości pojemników/worków do selektywnej zbiórki odpadów stałych prowadzonej u źródła;
- 4) obsługi administracyjnej tego systemu.

Szacuje się, że koszt funkcjonowania całego systemu w okresie od dnia 1 lipca 2013 r. do dnia 31 czerwca 2014 r. wyniesie 64.345 zł. Na terenie gminy mieszka stale ok. 5497 mieszkańców, na terenie wiejskim - w mieście Małomice. Przy założeniu że w chwili obecnej usługobiorca świadczy na rzecz mieszkańców gminy Małomice usługę odbioru i unieszkodliwiania stałych odpadów, za łączną kwotę 47.628zł. Na uwagę zasługuje również fakt, że obowiązujące obecnie opłaty obejmuje selektywną zbiórkę odpadów prowadzoną u źródeł oraz dwukrotnie w roku zbiórkę odpadów wielkogabarytowych. Na terenie gminy nie występuje w znaczącym wymiarze zjawisko nieregularnie przebywających mieszkańców.

Wobec powyższego przy ustalaniu stawki opłat na mieszkańca przyjęto kwotę 9,00 zł. Kwotę tą podzielono przez liczbę mieszkańców 64117zł, co dało stawkę 108 zł rocznie. Stawka ta podzielona przez 12 miesięcy dała stawkę końcową – w wysokości 9 zł. Przyjęto, że ta stawka jest możliwa przy spełnianiu wymogów regulaminu (selektywnego zbierania i odbierania), które to kryteria przyjęte zostanie do przetargu, na podstawie którego ustalono zostanie ostateczna wysokość opłaty. W przypadku braku selektywnej zbiórki stawka opłaty została wyliczona w wyższej wysokości, 14 zł.

**UCHWAŁA NR XXXIV/175/2013
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH**

z dnia 15 kwietnia 2013 r.

w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie: szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie art. 6r ust. 2a, 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 391) w zw. z art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.1) Rada Miejska w Małomicach uchwała, co następuje:

§ 1. W UCHWALE NR XXVIII/133/2012 RADY MIEJSKA W MAŁOMICACH z dnia 20 listopada 2012 roku zmieniająca uchwałę w sprawie: szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi dokonuje się następujących zmian:

1. W §1 pkt.1 tiret 1 uchwały skreśla się słowa "zamieszkującą w mieście Małomice"

2. W §1 pkt 1 uchwały skreśla się tiret 2.

3. W §1 dodaje się pkt 5 w brzmieniu „W ramach opłaty, o której mowa wyżej gmina wyposaży nieruchomości w pojemniki/worki przeznaczone do gromadzenia na posesji odpadów zbieranych selektywnie z wyłączeniem odpadów zmieszanych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RASY
Jan Świerziński

Uchwała NR XXXIV/176/2013 Rady Miejskiej w Małomicach Z dnia 15 kwietnia 2013r.

Zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Małomicach przy ulicy Szkolnej 1 oraz nieruchomości zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej położonej w miejscowości Bobrzany na rzecz Małomickiego Ośrodka Kultury z siedzibą w Małomicach w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Małomicach Nr XXVII/163/2005 z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice uchwała się co następuje:

§1. 1 W uchwale Nr XXXI/162/2013 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 29 stycznia 2013 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Małomicach przy ulicy Szkolnej 1 oraz nieruchomości zabudowanej budynkiem świetlicy położonej w miejscowości Bobrzany na rzecz Małomickiego Ośrodka Kultury z siedzibą w Małomicach w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, dokonuje się następującej zmiany :

„wprowadza się w § 1.2. o brzmieniu „Użytkowanie nieruchomości ogranicza się do parteru w/w nieruchomości o powierzchni użytkowej 341,10m² oraz lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny Nr 6 o powierzchni 32,28m² a także I piętro o powierzchni użytkowej 320,73m² oraz budynku gospodarczego o powierzchni 44,38m²

§2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY

Jan Świerczak

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w obrębie Śliwnik.**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 4, 5 i art. 15 ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Miejska w Małomicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Śliwnik uchwalonego uchwałą Nr XV/81/2011 z dnia 29 listopada 2011 r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego w dniu 19 stycznia 2012 r. poz. 263.

§ 2. Granice zmiany planu określone zostały na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY

Jan Świerczak

UZASADNIENIE
(analiza zasadności)

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dokonano analizy:

1. Zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/282/2002 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 26 kwietnia 2002 r.
3. Materiałów geodezyjnych niezbędnych do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Niezbędnego zakresu prac planistycznych.

Ad. 1. Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po dokonaniu analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i rozpatrzeniu wniosku inwestora, stwierdza się konieczność dostosowania ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do aktualnych potrzeb. Zmiany dotyczyć będą w szczególności wielkości działek budowlanych, gdyż obecne ich parametry blokują rozwój działalności budownictwa mieszkalnego w tym obszarze.

Ad. 2. Założenia sporządzanego planu miejscowego nie wymagają zmiany ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice w odniesieniu do terenu objętego planem.

Ad. 3. Przedmiotowy plan zostanie sporządzony z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, w skali 1:1000.

Ad. 4. Zakres prac planistycznych winien być zgodny z art. 15, ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr I do Uchwały Nr XXXIV / 174 / 2013
Rady Miejskiej w Małomicach
z dnia 15 kwietnia 2013r.

Śliwnik, gm. Małomice
skala 1:5000



teren objęty
zmianą planu

