

Zamawiający:

Data : 11.12.2012 r.

**Gmina Małomice**  
pl. Konstytucji 3 Maja 1  
57-320 MAŁOMICZE

Odpowiedź na zapytanie do SIWZ dotyczącej zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną pn :**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ZALEWU WODNEGO W MAŁOMICACH**

ZP.271.13.2012

- Adresat zapytania

- Wykonawcy (- wszyscy-)

Dotyczy : odpowiedzi na pytania z dnia 10.12.2012 r. jednego z wykonawców w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamieszczamy treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 10.12.2012 r. :

„W związku z ogłoszeniem przetargu nr ZP. 271.13.2012 PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ZALEWU WODNEGO W MAŁOMICACH zwracam się z prośbą o ponowne rozważenie terminu końcowego realizacji umowy. Termin ten został określony na 31.04.2013 r. Termin ten jest niemożliwy do osiągnięcia ze względu na szereg decyzji administracyjnych, które należy uzyskać. W celu uzyskania decyzji środowiskowej konieczne jest wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej terenu. W okresie zimowym będzie to bardzo utrudnione. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia można napisać w oparciu o dane archiwalne i literaturowe oraz wstępną inwentaryzację terenu. Potrzeba na to ok. 1 miesiąc od daty podpisania umowy. Uzyskiwanie decyzji trwa 30 dni, zgodnie z KPA, następnie decyzja uprawomocnia się po 14 dniach. Następnie można złożyć wniosek o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego (nie warunki zabudowy w przypadku zbiornika retencyjnego). Uzyskiwanie decyzji trwa 30 dni, zgodnie z KPA, decyzja uprawomocnia się po 14 dniach. Kolejną decyzją, którą można uzyskać jest pozwolenie wodnoprawne. Zgodnie z KPA postępowanie będzie trwało 30 dni, natomiast ze względu na duży zakres sprawy i jego skomplikowanie można się spodziewać 60 dni na rozpatrzenie tej sprawy. Decyzja ta uprawomocnia się po 14 dniach. Wreszcie można złożyć wniosek o pozwolenie na budowę w Urzędzie Wojewódzkim (obiekt kształtujący zasoby wodne). Postępowanie trwa 60 dni, a po kolejnych 14 dniach decyzja uprawomocnia się. Łącznie postępowania administracyjne zajmą ok. 240 dni. Przygotowanie materiałów wstępnych do pierwszej decyzji zajmie ok 30 dni. Przesyłanie dokumentów zajmie kolejne ok. 20 dni. Wszelkie kolejne uzgodnienia (z WZMiUW, zarządcą drogi, zarządcami sieci) zajmą ok. 30 dni. Po podpisaniu umowy na początku roku realnym terminem realizacji projektu z uzyskaniem wszelkich decyzji jest koniec października 2013 roku. Proszę o ponowne rozpatrzenie terminu realizacji umowy oraz uwzględnienie w zapisach Umowy możliwość przedłużenia terminów w przypadku przedłużających się postępowań administracyjnych.

## ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO :

Zamawiający wyjaśnia, że w sekcji IV.3) ZMIANA UMOWY Ogłoszenia o udzieleniu zamówienia publicznego, w pkt. 16.6 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz § 9 Wzoru umowy przewidział możliwość zmiany terminu wykonania umowy poprzez jego wydłużenie, w następującym przypadku cyt.

„Zamawiający – na podstawie art.144 ust.1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy: w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że:

- w czasie realizacji przedmiotu umowy wystąpią okoliczności związane z przedłużającym się rozstrzygnięciem organów /decyzja, uzgodnienia, pozwolenie itp./, od rozstrzygnięcia których uzależniona jest prawidłowa realizacja przedmiotu umowy. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany dochować należytej staranności, występując o rozstrzygnięcie /decyzja, uzgodnienie, pozwolenie, itp./ do tych organów;”

Zamawiający wyznaczając na dzień 30 kwietnia 2013r. termin wykonania umowy przyjął, że rozstrzygnięcia administracyjne będą podejmowane przez organy bez zbędnej zwłoki, w krótszych niż maksymalne terminach, co powinno znacząco wpłynąć na termin wykonania umowy. Ponadto zacytowane wyżej rozstrzygnięcie jest gwarancją dla Wykonawcy, iż nie poniesie On negatywnych skutków nie zrealizowania umowy w wyznaczonym terminie tj. do 30 kwietnia 2013r. pod warunkiem, dochowania przez Wykonawcę w tym względzie należytej staranności.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**

*mgr Małgorzata Janina Szadacka*