

BURMISTRZ MAŁOMIC

pl. Konstytucji 3 Maja 1

Zarządzenie Nr 13/2011

Burmistrz Małomic

z dnia 09.03.2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonych na terenie miasta Małomic.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomic i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomic **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia lokale mieszkalne z zasobu nieruchomości miasta Małomic określony w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Sendecka

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 611 pow. 0,1188 ha KW 41835	Nieruchomość lokalowa nr 2 położona w Małomicach przy ul. Kopernika Nr 3. Udział 205/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 30,48 m ² położony na parterze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 6,28 m ² oraz piwnica o pow. 0,99 m ² . Budynek częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny z częściowo użytkowym poddaszem. Lokal wyposażony w instalacje: wodna, kanalizacja, energia elektryczna, gazowa, ogrzewanie indywidualne. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do trójkąta z dostępem do drogi o nawierzchni gruntowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z gruntem w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	19.800,00 zł wartość gruntu w udziale 205/1000 2.780,00 zł.	BRAK	22.04.2011r.
Działka nr 517/6 pow. 0,0989 ha KW 34891	Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w Małomicach przy ul. M.C.Skłodowskiej Nr 3. Udział 151/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 48,60 m ² położony na I piętrze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 7,80 m ² oraz piwnica o pow. 3,90 m ² . Budynek częściowo podpiwniczony, czterokondygnacyjny. Lokal	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z gruntem w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	36.800,00 zł wartość gruntu w udziale 151/1000 1.700,00 zł.	BRAK	22.04.2011r.

	wyposażony w instalacje: wodna, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne. Działka o kształcie nieregularnym, z dostępem do drogi o nawierzchni asfaltowej.	mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.				
Działka nr 203/1 pow. 0,0695 ha KW 34884	Nieruchomość lokalowa nr 4 położona w Małomicach przy ul. Jana Pawła II Nr 9. Udział 11/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 76,04 m² położony na II piętrze - poddasze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 6,25 m ² . Budynek częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny + poddasze użytkowe. Lokal wyposażony w instalacje: wodna, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne piecowe. Działka o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, z dostępem do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z gruntem w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	64.800,00zł wartość gruntu w udziale 11/100 700,00 zł.	BRAK	22.04.2011r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 14 marca 2011r. do dnia 04 kwietnia 2011r.