

**Zarządzenie Nr 24/2011**

**Burmistrz Małomic**

**z dnia 17.06.2011r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie miasta Małomic.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomicę i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomicę **zarządzam co następuje:**

**§1** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 1** położony w budynku mieszkalnym **Nr 11A** w Małomicach przy ul. Kościuszki wraz z udziałem wynoszącym 500/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 752/2 o powierzchni 0,0542 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomicę określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

**§3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**BURMISTRZ**  
  
mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 752/2 Pow. 0,0542 ha KW ZG1G/0005 3899/2	Nieruchomość lokalowa Nr 1 położona w Małomicach przy <b>ul. Kościuszki 11A</b> . Udział 500/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. <b>82,47m<sup>2</sup></b> , położony na parterze. Budynek niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne piecowe. Działka o kształcie nieregularnym, dostęp do drogi o nawierzchni gruntowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział <b>500/1000</b> w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	<b>74.400,00zł</b>  wartość gruntu w udziale 500/1000 2.380,00zł	<b>BRAK</b>	<b>3 sierpnia 2011r.</b>

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 22.06. 2011r. do dnia 13.07.2011r.